



УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием акционеров
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

(протокол от 31.08.2020 № 715/08/20)

ИЗМЕНЕНИЯ

в Решение о двадцать первом выпуске облигаций Закрытого акционерного общества «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Внести в Решение о двадцать первом выпуске облигаций Закрытого акционерного общества «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее – Решение о двадцать первом выпуске облигаций) следующие изменения:

1. Пункт 2 Решения о двадцать первом выпуске облигаций изложить в следующей редакции:

«Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, 10.

Телефон (факс) +375 (17) 205 40 20.

Официальный сайт Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет: www.avangard.by (далее – интернет-сайт Эмитента).

Электронный адрес (e-mail) info@avangard.by»

2. Подпункт 11.1 пункта 11 Решения о двадцать первом выпуске облигаций изложить в следующей редакции:

«11.1. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28.04.2006 № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг».

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается залогом недвижимого имущества на общую сумму 687 440,59 долларов США (шестьсот восемьдесят семь тысяч четыреста сорок долларов США пятьдесят девять центов).

Предметом залога является недвижимое имущество, находящееся в собственности Эмитента, зарегистрированное в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Недвижимое имущество не обременено (не заложено) по иным обязательствам Эмитента. Перечень недвижимого имущества приведен в Приложении № 1 к настоящему документу.

Залогодателем и собственником предмета залога является Эмитент – Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», место нахождения Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, 10, учетный номер плательщика 191257170.

Независимая оценка недвижимого имущества, указанного в Приложении № 1 к настоящему документу, проведена Обществом с ограниченной ответственностью «Бюро оценки и экспертизы», расположенным по адресу Республика Беларусь, 222310, Минская область, г. Молодечно, ул. Дроздовича, 10; телефон/факс (01767) 6-39-37, УНП 690607535 (заключение об оценке № 23М-02/2018 от 05.02.2018, дата оценки 02.02.2018, заключение об

оценке № 31М-02/2019-4 от 20.03.2019, дата оценки 07.03.2019, заключение об оценке № 24М-02/2020(8) от 19.02.2020, дата оценки 13.02.2020).

Оценщик: Жигadlo Андрей Валентинович. Свидетельство об аттестации оценщика № 30143, выданное на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 26.07.2007 № 192, продлено на основании приказа от 15.07.2016 № 134 до 29.07.2019.

Свидетельство об аттестации оценщика № 20050, выданное на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 26.08.2008 № 223; продлено на основании приказа от 21.08.2017 № 152 до 28.08.2020.

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций, за исключением случаев исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.»

Директор
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Главный бухгалтер
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»



А.А. Андренко

Л.В. Лавринович



прошито и
скреплено печатью
на листах