

Общая часть проспекта эмиссии
зарегистрирована 05.02.2025

Главный специалист отдела
фондового рынка

Олеся Кудочина О.К.

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием акционеров
закрытого акционерного общества
«АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

29 ноября 2024 года

протокол №1141-1/11/24

ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОСПЕКТА ЭМИССИИ ПРОГРАММЫ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ № 1

ЭМИТЕНТ:

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
(ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»)

Закрытое акционерное товарищество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Срок действия программы биржевых облигаций – с 21.02.2025 года по 31.12.2029 года
(1 775 календарных дней).

Максимальный срок обращения биржевых облигаций в рамках программы биржевых
облигаций – 1 774 календарных дня.

Максимальная сумма номинальных стоимостей биржевых облигаций, эмитируемых в
рамках программы биржевых облигаций – 100 000 000 (сто миллионов) белорусских рублей.

ГЛОССАРИЙ:

Проспект эмиссии – Проспект эмиссии биржевых облигаций, эмитируемых в рамках программы биржевых облигаций, состоящий из общей и специальной частей;

Общая часть Проспекта эмиссии – общая часть Проспекта эмиссии биржевых облигаций, эмитируемых в рамках программы биржевых облигаций;

Специальная часть Проспекта эмиссии – специальная часть Проспекта эмиссии биржевых облигаций, эмитируемых в рамках программы биржевых облигаций;

Эмитент – Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», юридическое лицо Республики Беларусь, осуществляющее эмиссию биржевых облигаций и несущее от своего имени обязательства перед владельцами биржевых облигаций по осуществлению прав, удостоверенных этими биржевыми облигациями;

доход – переменный процентный доход, постоянный процентный доход или процентный доход. Его вид, размер и порядок расчета определяется Эмитентом в каждой конкретной Специальной части;

выпуск или выпуск Облигаций – выпуск биржевых облигаций Эмитента в рамках Проспекта эмиссии, параметры которого указаны в Специальной части Проспекта эмиссии;

Биржа – Открытое акционерное общество «Белорусская валютно-фондовая биржа» (ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»); место нахождения – 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 48а, УНП 101541722;

регистрирующий орган – Биржа;

Облигации – биржевые неконвертируемые эмиссионные ценные бумаги Эмитента, эмитируемые в бездокументарной форме, выпуск которых регистрируется Биржей, а сделки купли-продажи которых в процессе их размещения и обращения совершаются только в торговой системе Биржи (употребление термина в единственном числе не меняет его значения);

ЕПФР – единый портал финансового рынка (epfr.gov.by).

1. СВЕДЕНИЯ О ПРОГРАММЕ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ

1.1. Программа биржевых облигаций номер 1.

1.2. Орган Эмитента, утвердивший Общую часть Проспекта эмиссии, - общее собрание акционеров Эмитента, дата утверждения – 29.11.2024 (протокол №1141-1/11/24).

1.3. Орган Эмитента, уполномоченный утверждать Специальные части Проспекта эмиссии – общее собрание участников Эмитента.

1.4. Срок действия программы Облигаций – с 21.02.2025 года по 31.12.2029 года (1 775 календарных дней).

1.5. Максимальный срок обращения Облигаций – 1 774 календарных дня. Дата погашения каждого из выпусков, эмитированных в рамках программы биржевых облигаций - не позднее 31.12.2029.

1.6. Максимальная сумма номинальных стоимостей Облигаций, эмитированных в рамках программы биржевых облигаций – 100 000 000 (сто миллионов) белорусских рублей.

1.7. Единые для всех выпусков Облигаций условия размещения и обращения.

Размещение и обращение Облигаций начинается после регистрации Биржей Общей и Специальных частей Проспекта эмиссии, присвоения выпускам Облигаций идентификационных номеров.

1.8. Общие права владельцев и обязанности Эмитента, одинаковые для всех выпусков Облигаций.

1.8.1. Владелец Облигаций имеет право:

получать доход по Облигациям, в даты и на условиях, определенных в каждой Специальной части Проспекта эмиссии;

получать денежные средства, внесенные в оплату Облигаций при их размещении, в случае запрещения эмиссии Облигаций, признания Министерством финансов Республики Беларусь выпуска Облигаций недействительным;

распоряжаться приобретенными Облигациями только после их полной оплаты (если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Беларусь) в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

получить номинальную стоимость Облигаций при досрочном погашении (погашении), а также причитающийся доход (иной неполученный доход – при наличии);

получить стоимость Облигаций при их досрочном выкупе.

1.8.2. Эмитент Облигаций обязан:

обеспечить владельцам Облигаций возврат денежных средств, привлеченных от размещения Облигаций, в случае запрещения эмиссии Облигаций, признания Министерством финансов выпуска Облигаций недействительным;

выплатить номинальную стоимость Облигаций при досрочном погашении (погашении), а также причитающийся доход (иной неполученный доход – при наличии);

выплачивать доход по Облигациям, в даты и на условиях, определенных в каждой Специальной части;

выплатить стоимость облигаций при досрочном выкупе.

2. КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» – профессиональная лизинговая компания, учрежденная в 2009 году для предоставления широкого спектра имущества отечественного и импортного производства с длительным сроком использования субъектам хозяйствования, ведущим деятельность на территории Республики Беларусь, и физическим лицам, проживающим на территории Республики Беларусь, на условиях финансового и оперативного лизинга.

Основным принципом деятельности и основой стабильности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» является диверсификация всех аспектов деятельности компании, включая, но не ограничиваясь, разнообразие предметов, передаваемых в лизинг, отраслевую и территориальную принадлежность лизингополучателей, как юридических, так и физических лиц, разнообразие источников и инструментов финансирования деятельности организации и прочее.

Лизингополучатели проживают и ведут свою деятельность по всей территории Республики Беларусь.

В период 2025 – 2027 гг. и далее в обозримом будущем ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» будет продолжать и развивать деятельность, связанную с приобретением материальных активов для передачи их в долгосрочную аренду с последующим выкупом арендованного имущества арендатором либо реализацией предметов лизинга на открытом рынке по окончании лизинга.

Основным направлением развития ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в ближайшие годы будет сегмент лизинга недвижимости, что позволит надежно обеспечить привлекаемые от инвестора денежные ресурсы и заключать лизинговые сделки на длительный срок, обеспечивая тем самым стабильный доход.

В то же время оправданная стратегия ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», основанная на взаимодействии с наиболее активным сегментом экономики, малыми и средними предприятиями и индивидуальными предпринимателями, также получит дальнейшее развитие. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» являлось партнером Программы развития ООН (ПРООН) по реализации проекта «Поддержка экономического развития на местном уровне в Республике Беларусь» (далее – Проект) финансируемого Европейским союзом (ЕС), в партнерстве с Министерством экономики Республики Беларусь. Одной из целей Проекта было повышение доступности заемных ресурсов для малых и средних предприятий, а также

предприятий, нацеленных на решение социально-значимых проблем, в том числе и за счет наличие инфраструктуры и расширения партнерской сети. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» будет и в дальнейшем развивать лизинговые продукты, востребованные широким кругом субъектов хозяйствования, связанные с обслуживанием платежей потребителей, доставкой и сервисным обслуживанием реализуемых товаров, и иными аспектами деятельности лизингополучателей, связанными с повышением их конкурентоспособности.

Работа с поставщиками и технологические решения, обслуживающие взаимодействие с реализующими организациями, позволят существенно расширить круг партнеров, имеющих непосредственный контакт с приобретателями предметов лизинга. Автоматизация обработки документов и подключение к системе удаленной идентификации клиентов также будут способствовать повышению уровня доступности продуктов компании для конечного потребителя и снижат их себестоимость.

Накопленный с 2010 года опыт в области привлечения средств для финансирования лизинговой деятельности, сформировавшаяся за это время репутация безупречного заемщика и развитие финансового рынка Республики Беларусь позволяют ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» привлекать средства в основную деятельность компании от широкого круга инвесторов, физических и юридических лиц, на условиях, максимально соответствующих требованиям ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» к срочности и стоимости ресурса. В то же время ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» имеет богатую и также безупречную историю взаимоотношений с банковским сектором в лице ряда ведущих банков страны, что также позволяет привлекать финансовые ресурсы при необходимости.

Стратегической задачей ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» на ближайшие годы является поддержание сложившегося уровня диверсификации лизингового и кредитного портфелей компании и дальнейшая их диверсификация и развитие.

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

3.1. Полное и сокращенное наименование Эмитента

на белорусском языке:

полное – Закрытае акцыянернае таварыства «АВАНГАРД ЛІЗІНГ»;

сокращенное – ЗАТ «АВАНГАРД ЛІЗІНГ»;

на русском языке:

полное – Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»;

сокращенное – ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ».

3.2. Место нахождения Эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail)

Место нахождения Эмитента: 220028, г. Минск, ул. Полтавская, 10.

Телефон (факс) +375 (17) 205 40 20.

Официальный сайт Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет: www.avangard.by (далее – интернет-сайт Эмитента).

Электронный адрес (e-mail) info@avangard.by.

3.3. Дата, номер государственной регистрации Эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего

Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 02.12.2009 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 191257170.

3.4. Основные виды деятельности Эмитента

Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011, основными видами деятельности Эмитента являются:

Финансовый лизинг (код 64910);

Аренда и лизинг легковых автомобилей и грузовых автомобилей малой грузоподъемности (код 77110).

3.5. Сведения о филиалах и представительствах Эмитента с указанием их количества и места нахождения

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.6. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента

Депозитарием Эмитента для пятьдесят третьего выпуска, эмитируемого в рамках первой программы биржевых облигаций, будет Закрытое акционерное общество «АЙГЕНИС» (далее – ЗАО «АЙГЕНИС»):

место нахождения: Республика Беларусь, 220062, г. Минск, пр-т Победителей, д. 108, пом. 7 (офис 201);

зарегистрировано Минским горисполком 18.08.2000 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100862882;

действует на основании специального разрешения (лицензии) № 02200/5200-1246-1116 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданного Министерством финансов Республики Беларусь.

Депозитарий Эмитента для последующих выпусков в рамках первой программы биржевых облигаций будет определен в соответствующей Специальной части Проспекта эмиссии.

3.7. Среднесписочная численность работников Эмитента

Среднесписочная численность работников Эмитента составляет 25 человека.

3.8. Сведения о собственнике имущества (учредителях, участниках) Эмитента, включающие их персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта Эмиссии

ФИО (для физического лица), полное и сокращенное наименование (для юридического лица)	Занимаемые должности, в т.ч. вне органов управления Эмитента (для физического лица), УНП и место нахождения (для юридического лица)	Размер доли в уставном фонде Эмитента, в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента
Андренко Антон Анатольевич	Директор Эмитента. Индивидуальный предприниматель.	83,36% в уставном фонде Эмитента. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитент не имеет.
Филиченок Дмитрий Валентинович	Первый заместитель директора Эмитента. Директор ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЦИОН»	16,64% в уставном фонде Эмитента. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитент не имеет.

3.9. Сведения об исполнительном органе Эмитента, включая его персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии, размер доли в уставном фонде Эмитента и его дочерних и зависимых хозяйственных обществ. Сведения о контрольном органе Эмитента

3.9.1. Единственным исполнительным органом Эмитента является директор Андренко Антон Анатольевич. Вне органов управления Эмитента является индивидуальным

предпринимателем. Доля в уставном фонде Эмитента - 83,36%. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитента не имеет.

Совет директоров (наблюдательный совет) и коллегиальный исполнительный орган Эмитента отсутствуют.

3.9.2. Сведения о контрольном органе Эмитента

Ревизор Филиченко Дмитрий Валентинович. Вне органов управления Эмитента занимает должность директора ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН». Доля в уставном фонде Эмитента - 16,64%. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитента не имеет.

3.10. Сведения о наличии доли государства в уставном фонде Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Доля государства в уставном фонде Эмитента отсутствует.

3.11. Размер уставного фонда Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Размер уставного фонда Эмитента составляет 1 001 132,00 белорусских рубля.

3.12. Сведения о бенефициарных владельцах Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

№	ФИО	Резидентство	Доля участия, %	Основания владения
1	Андренко Антон Анатольевич, 1971 г.р.	Республика Беларусь	83,36%	Участник Эмитента
2	Филиченко Дмитрий Валентинович, 1973 г.р.	Республика Беларусь	16,64%	Участник Эмитента

3.13. Сведения о совершенных Эмитентом за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии, сделках, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц, за исключением сделок, для совершения которых не требуется принятие решения уполномоченного органа Эмитента

№ п/п	Дата принятия решения о совершении сделки; вид сделки; сумма сделки	Стороны сделки; предмет сделки	Критерии заинтересованности
1	17.05.2023 г.; договор о предоставлении поручительства; 1 300 000,00 бел. руб.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» (поручитель); становится поручителем	Аффилированное лицо является стороной сделки
2	11.08.2023 г.; договор купли-продажи; 1 490 000,00 бел. руб.	Андренко Антон Анатольевич (покупатель); покупка изолированного помещения	Аффилированное лицо является стороной сделки
3	03.10.2023 г.; договор купли-продажи; 90 000,00 бел. руб.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» (покупатель); покупка изолированного помещения	Аффилированное лицо является стороной сделки
4	30.11.2023 г.; договор купли-продажи; 237 131,67 бел. руб.	Андренко Антон Анатольевич (покупатель); покупка имущества	Аффилированное лицо является стороной сделки
5	22.12.2023 г.; договор купли-продажи; 180 000,00 долларов США	Андренко Антон Анатольевич (продавец); покупка изолированного помещения	Аффилированное лицо является стороной сделки
6	20.03.2024 г.; предварительный договор купли-продажи недвижимого имущества;	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» (продавец); стороны принимают на себя обязательство в будущем заключить	Аффилированное лицо является стороной сделки

	2 178 000,00 бел. руб.	договор купли-продажи капитального строения	
7	28.05.2024 г.; договор займа; 500 000,00 долларов США.	ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» (заемщик); займодавец передает заемщику денежные средства, а заемщик обязуется возвратить по истечении определенного договором срока такую же сумму денежных средств и уплатить проценты	Аффилированное лицо является стороной сделки
8	07.06.2024 г.; договор купли-продажи; 41 844,00 долларов США.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» (покупатель); покупка грузового специального самосвала MAZ	Аффилированное лицо является стороной сделки
9	07.06.2024 г.; договор уступки требования; 8 100,00 долларов США.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» (новый кредитор); первоначальный кредитор уступает, а новый кредитор принимает право требования к должнику	Аффилированное лицо является стороной сделки

3.14. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах Эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является Эмитент на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Эмитент является учредителем Общество с ограниченной ответственностью «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» (ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»), зарегистрировано Минским райисполкомом 29.03.2019 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 692125561. Юридический адрес ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»: 220028, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, помещение 16.

Эмитент является учредителем Общество с ограниченной ответственностью «ASSET LEASING AND FINANCE» (ООО «ASSET LEASING AND FINANCE»), идентификационный номер налогоплательщика 310936159. Юридический адрес: Республика Узбекистан, г. Ташкент, Мирабадский район, улица Ойбек, д. 44.

Эмитент не является учредителем унитарных предприятий.

3.15. Сведения об инвестициях в уставные фонды других юридических лиц с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда, на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Эмитент осуществил инвестирование в уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» (УНП 692125561). Доля Эмитента в уставном фонде ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» равна ста процентам. Уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» составляет 3 995 000,00 (три миллиона девятьсот девяносто пять тысяч) белорусских рублей.

Эмитент осуществил инвестирование в уставный фонд ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» (ИНН 310936159). Доля Эмитента в уставном фонде ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» равна ста процентам. Уставный фонд ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» составляет 296 634 900,92 (двести девяносто шесть миллионов шестьсот тридцать четыре тысячи девятьсот) сум 92 тийин.

3.16. Сведения о кредитном рейтинге Эмитента, о присвоенном кредитном рейтинге эмиссионным ценным бумагам Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

У Эмитента отсутствует присвоенный кредитный рейтинг. Эмиссионным ценным бумагам Эмитента не присвоен кредитный рейтинг.

3.17. Сведения о размещенных Эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, в том числе размещенных за пределами Республики Беларусь, а также фактически размещенных и непогашенных цифровых активах (токенах) по состоянию на первое число месяца, в котором утвержден Проспект эмиссии

Акции:

- 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 6,71 белорусского рубля, зарегистрированные в Государственном реестре ценных бумаг за № 5-200-01-20655. Акции размещены среди акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в полном объеме.

Облигации:

По состоянию на 01.11.2024 размещены и находятся в обращении следующие выпуски облигаций Эмитента:

<i>№</i>	<i>Количество</i>	<i>Номер выпуска, серия, номера</i>	<i>Номинальная стоимость облигации</i>	<i>Номер и дата государственной регистрации в Государственном реестре ценных бумаг</i>	<i>Данные о размещении, в процентах от объема выпуска облигаций</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	500	Пятнадцатый	1 000,00 (BYN)	№5-200-02-2417 от 16.12.2014	100 %
2	610	Шестнадцатый	1 000,00 (BYN)	№5-200-02-2418 от 16.12.2014	100 %
3	325	Семнадцатый	1 000,00 (BYN)	№5-200-02-2419 от 16.12.2014	100 %
4	546	Двадцать первый	1 000,00 (USD)	№6-236-02-3303 от 06.04.2018	100%
5	680	Двадцать четвертый	1 000,00 (USD)	№6-236-02-3506 от 11.10.2018	100%
6	500	Двадцать седьмой	1 000,00 (USD)	№6-236-02-3867 от 11.11.2019	100%
7	500	Двадцать восьмой	1 000,00 (USD)	№6-236-02-3929 от 08.01.2020	100%
8	510	Тридцатый	1 000,00 (USD)	№6-236-02-4067 от 12.06.2020	100%
9	400	Тридцать первый	1 000,00 (EUR)	№5-200-02-4160 от 02.11.2020	100%
10	5 000	Тридцать пятый	1 000,00 (BYN)	BY1000403258 от 18.01.2021	98,98%
11	500	Тридцать шестой	1 000,00 (USD)	№5-200-02-4271 от 30.04.2021	100%
12	1 000	Тридцать седьмой	1 000,00 (BYN)	№5-200-02-4537 от 14.01.2022	100%
13	1 000	Тридцать восьмой	1 000,00 (BYN)	BY1000403381 от 01.04.2022	100%
14	1 000	Тридцать девятый	1 000,00 (BYN)	BY1000403431 от 03.06.2022	100%
15	900	Сороковой	1 000,00 (BYN)	BY1000403431 от 03.06.2022	100%
16	1 000	Сорок первый	1 000,00 (BYN)	BY1000403456 от 15.06.2022	100%
17	2 000	Сорок второй	1 000,00 (BYN)	BY1000403464 от 24.06.2022	97,6%
18	1 000	Сорок третий	1 000,00 (BYN)	BY1000403738 от 01.06.2023	100%
19	2 000	Сорок четвертый	1 000,00 (BYN)	BY1000403746 от 01.06.2023	100%
20	1 000	Сорок пятый	3 000,00 (BYN)	BY1000403829 от 01.07.2023	29,9%

21	2 000	Сорок шестой	1 000,00 (BYN)	BY1000403837 от 17.07.2023	53,8%
22	2 000	Сорок седьмой	1 000,00 (BYN)	BY1000403845 от 29.09.2023	22,3%
23	2 000	Сорок восьмой	1 000,00 (BYN)	BY1000403852 от 12.10.2023	100%
24	2 000	Пятидесятый	1 000,00 (BYN)	BY1000403894 от 20.12.2023	30,4%
25	3 000	Пятьдесят первый	1 000,00 (BYN)	BY1000404025 от 03.05.2024	100%
26	3 000	Пятьдесят второй	1 000,00 (BYN)	BY1000404074 от 20.08.2024	67,47%

Токены:

По состоянию на 01.11.2024 Эмитентом размещены цифровые знаки (токены), находящихся в обращении на онлайн-площадке <https://finstore.by/>:

№	Наименование выпуска	Дата начала обращения токенов	Объем эмиссии	Данные о размещении, в процентах от объема выпуска облигаций
1	AVANGARD (RUB 154)	15.08.2021	25 000 000,00 (RUB)	100 %
2	AVANGARD (EUR 163)	01.09.2021	500 000,00 (EUR)	100 %
3	AVANGARD (BYN 188)	25.10.2021	1 000 000,00 (BYN)	100 %
4	AVANGARD (USD 189)	25.10.2021	500 000,00 (USD)	100 %
5	AVANGARD (USD 241)	01.02.2022	500 000,00 (USD)	100 %
6	AVANGARD (USD 414)	21.03.2023	500 000,00 (USD)	100 %
7	AVANGARD (EUR 445)	10.07.2023	500 000,00 (EUR)	45,60 %
8	AVANGARD (USD 461)	25.08.2023	500 000,00 (USD)	100 %
9	AVANGARD (EUR 462)	25.08.2023	500 000,00 (EUR)	100 %
10	AVANGARD (RUB 464)	01.09.2023	100 000 000,00 (RUB)	55,67 %
11	AVANGARD (BYN 497)	18.12.2023	1 000 000,00 (BYN)	100%
12	AVANGARD (USD 583)	14.06.2024	500 000,00 (USD)	100%
13	AVANGARD (USD 584)	14.06.2024	500 000,00 (USD)	100%

3.18. Сведения о лицах, подписавших Проспект эмиссии

Проспект эмиссии подписали:

Директор Эмитента – Андренко Антон Анатольевич,

Заместитель главного бухгалтера Эмитента – Кухто Юлия Викторовна.

3.19. Раскрытие информации Эмитентом

3.19.1. Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:

путем ее размещения на ЕПФР;

путем ее размещения на сайте Эмитента;

либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством, определенному кругу лиц.

3.19.2. Эмитент в соответствии с законодательством раскрывает не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного квартала ежеквартальный отчет, содержащий бухгалтерскую и (или) финансовую отчетность в составе, определенном Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности», а также, в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, годовой отчет, содержащий аудиторское заключение по годовой бухгалтерской и (или) финансовой отчетности (за исключением случаев освобождения от обязательного аудита годовой бухгалтерской и (или) финансовой отчетности) с приложением к нему бухгалтерской и (или) финансовой отчетности. Данная информация раскрывается путем размещения на ЕПФР, а также на сайте Эмитента. Информация, размещенная на сайте Эмитента, должна быть доступна для обозрения всем заинтересованным лицам на постоянной основе до погашения Облигаций.

3.19.3. Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также о реорганизации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством не позднее 5 (пяти) рабочих дней:

- с даты принятия соответствующего решения Уполномоченным лицом (органом);
- с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации;
- с даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

3.19.4. Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения Уполномоченным лицом (органом).

Также, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке, определенном Инструкцией о порядке размещения и опубликования сведений о нахождении юридического лица (индивидуального предпринимателя) в процессе ликвидации (прекращения деятельности), утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.08.2011 №1164, в сроки, установленные законодательством.

3.19.5. Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве в соответствии с законодательством.

Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве раскрывается не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подачи Эмитентом заявления о банкротстве в экономический суд или получения извещения экономического суда о подаче такого заявления другими лицами. Также вышеуказанная информация подлежит публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в порядке и в сроки, установленные законодательством.

3.19.6. В соответствии с Инструкцией о порядке признания эмиссии эмиссионных ценных бумаг недобросовестной, а выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг недействительным, приостановления или запрещения эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 04.05.2018 №32, Эмитент раскрывает на своем сайте и ЕПФР:

информацию о приостановлении (возобновлении) эмиссии Облигаций настоящего выпуска – не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о приостановлении (возобновлении) эмиссии Облигаций;

информацию о запрещении эмиссии Облигаций – не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о запрещении эмиссии Облигаций.

3.19.7. Эмитент вправе раскрыть информацию об эмиссии биржевых облигаций соответствующего выпуска после его регистрации Биржей Общей и (или) Специальной частей Проспекта эмиссии. Такая информация будет содержать сведения, соответствующие тексту Общей и (или) Специальной частей Проспекта эмиссии.

3.19.8. Не позднее двух рабочих дней с даты принятия Эмитентом решения о внесении изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии Эмитент представляет на Биржу документы, предусмотренные законодательством об административных процедурах.

Биржа не позднее двух рабочих дней, следующих за датой регистрации вышеуказанных документов:

раскрывает изменения и (или) дополнения, внесенные в Проспект эмиссии, в порядке, установленном Инструкцией о порядке эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31.08.2016 №78 (далее – Инструкция №78);

сообщает о дате раскрытия текста изменений и (или) дополнений, внесенных в Проспект эмиссии, Департаменту по ценным бумагам Министерства финансов и Эмитенту.

В случаях, предусмотренных законодательством о ценных бумагах, внесение изменений в Проспект эмиссии может не осуществляться. В этом случае Эмитент раскрывает информацию об изменении сведений, указанных в части первой пункта 37 Инструкции №78, в соответствии с частью второй пункта 37 Инструкции №78.

3.19.9. Иная информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности, о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, раскрываются Эмитентом в соответствии с Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13.06.2016 №43. В период всего срока обращения облигаций Эмитент несет ответственность по возмещению владельцам Облигаций убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об Облигациях.

Владельцы облигаций самостоятельно знакомятся с размещаемой Эмитентом в соответствии с настоящим пунктом проспекта эмиссии информацией, в том числе касающейся внесения изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии, предусмотренных законодательством о ценных бумагах.

3.20. Сведения о примененных к Эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии

В период с 01.01.2023 по 29.11.2024 к Эмитенту и его руководителям не были применены меры административной ответственности за нарушение законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

3.21. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении Эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

У Эмитента отсутствуют открытые в отношении него исполнительные производства и задолженности по исполнительным документам.

3.22. Сведения о видах продукции либо видах деятельности за последние три года, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг:

Год	Вид деятельности
2021	Финансовый лизинг, ОКЭД 64910

2022	Финансовый лизинг, ОКЭД 64910
2023	Финансовый лизинг, ОКЭД 64910

3.23. Сведения о рынках сбыта (внутренний и внешние рынки, их доли в общем объеме):

Рынки сбыта	2021	2022	2023
Внутренний рынок	100 %	100 %	100 %
Внешний рынок	-	-	-

3.24. Сведения о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки за три года:

У Эмитента отсутствуют поставщики сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки.

3.25. Сведения о профессиональном участнике рынка ценных бумаг, услуги которого использовались при осуществлении эмиссии эмиссионных ценных бумаг

В соответствии с законодательством о ценных бумагах, настоящий документ подготовлен Эмитентом с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг – Закрытого акционерного общества «ЛИДЕРИНВЕСТ» (далее по тексту – Профучастник, ЗАО «ЛИДЕРИНВЕСТ»).

Место нахождения Профучастника: Республика Беларусь, 220015, г. Минск, ул. Я.Мавра, д. 41, ком.512 (помещение 4), телефон/факс +375 (17) 221-72-17, официальный сайт в глобальной компьютерной сети Интернет: leader.by; электронный адрес (e-mail) info@leader.by.

Профучастник зарегистрирован Минским горисполкомом 19.03.2014 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190304686.

Лицензия №02200/5200-124-1157 на осуществление следующих работ и услуг: брокерская деятельность, дилерская деятельность, депозитарная деятельность, выдана Министерством финансов Республики Беларусь.

4. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА

4.1. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента в объеме, определенном Министерством финансов, приложены к Проспекту эмиссии и состоят из копий следующих документов:

- расчет стоимости чистых активов Эмитента по состоянию на 31.10.2024;
- бухгалтерская отчетность по состоянию на 30.09.2024;
- бухгалтерская отчетность за 2023 год и примечания к ней;
- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2023 год;
- бухгалтерская отчетность за 2022 год и примечания к ней;
- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2022 год;
- бухгалтерская отчетность за 2021 год и примечания к ней;
- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2021 год.

Для соблюдения требований законодательства, в части требований к эмитентам биржевых облигаций, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» обязуется предоставлять всю необходимую бухгалтерскую отчетность с каждой последующей Специальной частью.

4.2. Под финансовым состоянием Эмитента понимается способность Эмитента финансировать свою деятельность. Оно характеризуется обеспеченностью финансовыми ресурсами, необходимыми для нормального функционирования Эмитента, целесообразностью их размещения и эффективностью использования, финансовыми

взаимоотношениями с другими юридическими и физическими лицами, владельцами Облигаций, платежеспособностью и финансовой устойчивостью.

Директор
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Заместитель главного бухгалтера
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»



А.А. Андренко

Ю.В. Кухто

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"

на 31 октября 2024 г.

тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателей	На 31 октября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	3
1	АКТИВЫ		
	в том числе:		
1.1	долгосрочные активы	29 569	22 874
	в том числе:		
1.1.1	основные средства	725	325
1.1.2	нематериальные активы	207	143
1.1.3	денежные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	377	378
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	8 070	4 402
1.1.6	отложенные налоговые активы	38	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	19 371	16 669
1.1.8	прочие долгосрочные активы	781	957
1.2	краткосрочные активы	28 131	18 707
	в том числе:		
1.2.1	запасы	1 582	800
1.2.2			
	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	399	504
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	7	148
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	20 645	12 693
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	193	19
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	5 305	4 543
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	57 700	41 581
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	в том числе:		
3.1	долгосрочные обязательства	39 454	26 787
	в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы	37 354	24 664
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	382	271
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	1 718	1 852
3.2	краткосрочные обязательства	13 381	10 572
	в том числе:		
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	8 288	7 644
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	3 683	1 758
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	1 410	1 170
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	52 835	37 359
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	4 865	4 222

Руководитель

Главный бухгалтер

21 ноября 2024 г.

А.А.Андреев

(подпись, фамилия)

О.А.Журавлева

(подпись, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Дата утверждения	23.10.2024
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	723	325
Нематериальные активы	120	208	143
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	252	378
Долгосрочные финансовые вложения	150	7 948	4 402
Отложенные налоговые активы	160	33	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	20 017	16 669
Прочие долгосрочные активы	180	738	957
ИТОГО по разделу I	190	29 919	22 874
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	1 596	800
в том числе:			
материалы	211	66	59
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1 530	741
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	377	504
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	6	148
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	20 603	12 693
Краткосрочные финансовые вложения	260	249	19
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3 141	4 543
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	25 972	18 707
БАЛАНС	300	55 891	41 581

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1 001	1 001
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	110	75
Добавочный капитал	450	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	3 101	3 136
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	431	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	4 653	4 222
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	39 371	24 664
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	383	271
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 970	1 852
ИТОГО по разделу IV	590	41 724	26 787
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	5 310	7 644
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2 673	1 758
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	166	887
по авансам полученным	632	1 743	795
по налогам и сборам	633	650	21
по социальному страхованию и обеспечению	634	31	10
по оплате труда	635	73	39
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	10	6
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 531	1 170
ИТОГО по разделу V	690	9 514	10 572
БАЛАНС	700	55 891	41 581

Руководитель

А.А. Андреев

(подпись, фамилия)

Главный бухгалтер

О.А. Журавлёва

(подпись, фамилия)

23 октября 2024 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"		
Учетный номер платежного	191 257 170		
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества		
Единица измерения	Тысяч рублей		
Адрес	220028 г. Минск, ул. Полтавская, д.10		

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	5 839	3 209
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(649)	(330)
Валовая прибыль	030	5 190	2 879
Управленческие расходы	040	(1 754)	(1 225)
Расходы на реализацию	050	(60)	(1)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	3 376	1 653
Прочие доходы по текущей деятельности	070	14 517	7 865
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(14 221)	(7 359)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	3 672	2 159
Доходы по инвестиционной деятельности	100	30 059	18 137
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	29 993	18 129
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	66	8
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(29 018)	(17 782)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(29 018)	(17 782)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	4 736	5 161
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	3 359	4 869
прочие доходы по финансовой деятельности	122	1 377	292
Расходы по финансовой деятельности	130	(8 895)	(6 909)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(4 256)	(2 512)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(3 520)	(4 158)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1 119)	(239)

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(3 118)	(1 393)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	554	766
Налог на прибыль	160	(44)	(130)
Изменение отложенных налоговых активов	170	33	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(112)	(111)
Прочие налоги и сборы, причисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, причисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	431	525
Результат от переоценки доли срочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	431	525
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.

А.А.Андренко
*(подпись, фамилия)*О.А.Журавлева
(подпись, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
 за январь - сентябрь 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Выплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	1 001	-	-	55	10	2 893	-	3 959
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(27)	-	(27)
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	1 001	-	-	55	10	2 866	-	3 932
За январь - сентябрь 2023 года Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	593	-	593
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	593	-	593
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(301)	-	(301)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

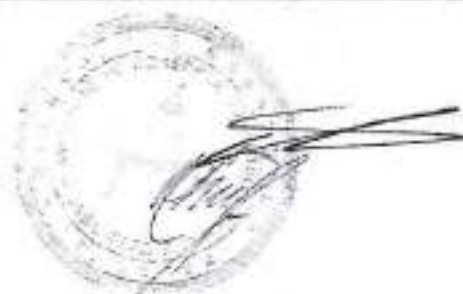
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доля в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(301)	-	(301)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	20	-	(20)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2023 г.	100	1 001	-	-	75	10	3 138	-	4 224
Остаток на 31.12.2023 г.	110	1 001	-	-	75	10	3 138	-	4 224
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(2)	-	(2)
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	1 001	-	-	75	10	3 136	-	4 222
За январь - сентябрь 2024 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	-	431	431
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	431	431
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	35	-	(35)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2024 г.	200	1 001	-	-	110	10	3 101	431	4 653

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.



А.А. Андреев

(подпись, печать)

О.А. Жутилова

(подпись, печать)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - сентябрь 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	42 433	26 371
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказов работ, услуг	021	27 251	16 819
от покупателей материалов и других запасов	022	-	2
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	15 182	9 550
Направлено денежных средств – всего	030	(51 176)	(28 980)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(34 606)	(18 612)
на оплату труда	032	(900)	(611)
на уплату налогов и сборов	033	(422)	(1 083)
на прочие выплаты	034	(15 248)	(8 674)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(8 743)	(2 609)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	3 216	984
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	3 022	976
возврат предоставленных займов	052	167	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	27	8
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(3 970)	(67)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(220)	(67)
на предоставление займов	062	(3 750)	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(754)	917

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	18 755	10 537
В том числе:			
кредиты и займы	081	18 755	10 452
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	85
Направлено денежных средств – всего	090	(10 660)	(5 889)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(7 348)	(3 782)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	(262)
на выплаты процентов	093	(3 312)	(1 845)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	8 095	4 648
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1 402)	2 956
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	4 543	1 472
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 30.09.2024 г.	130	3 141	4 428
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	88	278

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.

А.А.Андренко

(подпись, фамилия)

О.А.Журавлёва

(подпись, фамилия)

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
на 30 сентября 2024 г.

тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателей	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	3
1	АКТИВЫ		
	в том числе:		
1.1	долгосрочные активы	29 919	22 874
	в том числе:		
1.1.1	основные средства	723	325
1.1.2	нематериальные активы	208	143
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	252	378
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	7 948	4 402
1.1.6	отложенные налоговые активы	33	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	20 017	16 669
1.1.8	прочие долгосрочные активы	738	957
1.2	краткосрочные активы	25 972	18 707
	в том числе:		
1.2.1	запасы	1 596	800
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	377	504
1.2.4	вклад на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	6	148
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	20 603	12 693
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	249	19
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	3 141	4 543
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	55 891	41 581
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	в том числе:		
3.1	долгосрочные обязательства	41 724	26 787
	в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы	39 371	24 664
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	383	271
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	1 970	1 852
3.2	краткосрочные обязательства	9 514	10 572
	в том числе:		
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	5 310	7 644
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	2 673	1 758
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	1 531	1 170
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	51 238	37 359
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	4 653	4 222

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.

А.А. Андреев
(подпись, фамилия)

О.А. Журавлева
(подпись, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер платежки	191237170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул. Полтавская, д.10

Дата утверждения	08.02.2024
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	325	1 545
Нематериальные активы	120	143	78
Долговые вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие долговые вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	378	745
Долгосрочные финансовые вложения	150	4 402	3 996
Однородные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	16 669	7 372
Прочие долгосрочные активы	180	957	1 518
ИТОГО по разделу I	190	22 874	15 254
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	800	270
в том числе:			
материалы	211	59	170
изготовленные на выработку и в откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	741	100
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	504	627
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	148	5
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	12 693	8 508
Краткосрочные финансовые вложения	260	19	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	4 543	1 472
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	18 707	10 882
БАЛАНС	300	41 581	26 136

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1 001	1 001
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	75	55
Добавочный капитал	450	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	3 138	2 866
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	4 224	3 932
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	24 664	14 916
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	271	125
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 852	917
ИТОГО по разделу IV	590	26 787	15 988
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	7 642	3 741
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 758	1 175
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	887	68
по акциям полученным	632	795	744
по налогам и сборам	633	21	317
по социальному страхованию и обеспечению	634	10	10
по оплате труда	635	39	30
по лизинговым платежам	636	-	-
собственному имуществу (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	6	6
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	597
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 170	703
ИТОГО по разделу V	690	10 570	6 216
БАЛАНС	700	41 581	26 136

Руководитель

Главный бухгалтер

8 февраля 2024 г.



А.А.Андреева

Руководитель, физлицо

О.А.Журавлёва

Главный бухгалтер, физлицо

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"		
Учетный номер платящего	191 257 170		
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества		
Единица измерения	Тысяч рублей		
Адрес	220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	4 494	3 295
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(649)	(522)
Валовая прибыль	030	3 845	2 773
Управленческие расходы	040	(1 641)	(1 294)
Расходы на реализацию	050	(2)	(1)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 202	1 478
Прочие доходы по текущей деятельности	070	14 835	3 864
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(14 149)	(3 633)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2 888	1 709
Доходы по инвестиционной деятельности	100	27 668	12 311
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	27 463	10 794
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	1 469
проценты к получению	103	15	48
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	190	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(26 986)	(12 024)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(26 986)	(10 555)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	(1 469)
Доходы по финансовой деятельности	120	7 467	7 470
в том числе:			
курсовые различия от пересчета активов и обязательств	121	6 659	7 105
прочие доходы по финансовой деятельности	122	808	365
Расходы по финансовой деятельности	130	(10 229)	(8 724)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(3 705)	(2 452)
курсовые различия от пересчета активов и обязательств	132	(6 103)	(5 576)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(421)	(696)

Наименование показателя	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(2 080)	(967)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	808	742
Налог на прибыль	160	(69)	(73)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	(1)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(147)	(8)
Прочие налоги и сборы, исключаемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исключаемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	592	660
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	592	660
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	4	4
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	4	4

Руководитель

Главный бухгалтер

8 февраля 2024 г.



А.А. Андронко

директор, главный бухгалтер

О.А. Журавлева

директор, главный бухгалтер

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
 за январь - декабрь 2022 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер налогоплательщика	191257170
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченный часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Перераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2021 г.	010	1 001	-	-	50	10	2 463	-	3 524
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(25)	-	(25)
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	040	1 001	-	-	50	10	2 438	-	3 499
За январь - декабрь 2022 года	050	-	-	-	-	-	600	-	600
Увеличение собственного капитала - всего		-	-	-	-	-	600	-	600
В том числе:									
чистой прибылью	051	-	-	-	-	-	600	-	600
переоценки долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
дохода от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вкладом собственников имущества (управляющей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизации	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	(200)	-	(200)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценки долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
покупка акций (доли в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Исключенная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(200)	-	(200)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	5	-	(5)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	100	1 001	-	-	55	10	2 893	-	3 959
Остаток на 31.12.2022 г.	110	1 001	-	-	55	10	2 893	-	3 959
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с нарушением ошибок	130	-	-	-	-	-	(27)	-	(27)
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	140	1 001	-	-	55	10	2 866	-	3 932
За январь - декабрь 2023 года									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	593	-	593
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	593	-	593
пересчет нематериальных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включенные в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
выдачи собственникам имущества (участникам, участникам)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(301)	-	(301)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
пересчет нематериальных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включенные в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(301)	-	(301)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	20	-	(20)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Оценочная 31.12.2023 г.	200	1 001	-	-	75	10	3 138	-	4 224

Руководитель

Главный бухгалтер

8 февраля 2024 г.



А.А. Анисимов

Директор филиала

О.А. Жуковская

Директор филиала

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
I	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	40 805	19 055
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	23 636	15 649
от покупателей материалов и других запасов	022	2	-
ренты	023	-	-
прочие поступления	024	17 167	3 406
Направлено денежных средств – всего	030	(46 521)	(16 671)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(28 252)	(11 123)
на оплату труда	032	(833)	(500)
на уплату налогов и сборов	033	(1 314)	(626)
на прочие выплаты	034	(16 222)	(4 422)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(5 716)	2 384
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1 645	2 450
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	1 631	928
возврат предоставленных займов	052	-	25
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	14	28
прочие поступления	055	-	1 469
Направлено денежных средств – всего	060	(719)	(659)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(482)	(659)
на предоставление займов	062	(161)	-
на взносы в уставный капитал других организаций	063	(76)	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	926	1 791

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	16 353	11 204
В том числе:			
кредиты и займы	081	16 268	11 164
от выпуска акций	082	-	-
выплаты собственнику имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	85	40
Направлено денежных средств – всего	090	(8 492)	(15 571)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(5 335)	(13 725)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организаций	092	(262)	(174)
на выплаты процентов	093	(2 695)	(1 672)
на лицензионные платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	7 861	(4 367)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	3 071	(192)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	120	1 472	1 664
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	130	4 543	1 472
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	287	71

Руководитель

Главный бухгалтер

8 февраля 2024 г.



А.А. Андренко

(подпись, фамилия)

О.А. Журавлёва

(подпись, фамилия)

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
на 31 декабря 2023 г.

тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
1	2	3	3
1	АКТИВЫ		
1.1	в том числе: долгосрочные активы	22 874	15 254
1.1.1	в том числе: основные средства	325	1 545
1.1.2	нематериальные активы	143	78
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	378	743
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	4 402	3 996
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	16 669	7 372
1.1.8	прочие долгосрочные активы	957	1 518
1.2	краткосрочные активы	18 787	10 882
1.2.1	в том числе: запасы	800	270
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	504	627
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	148	5
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	12 693	8 508
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	19	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	4 543	1 472
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	41 581	26 136
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
3.1	в том числе: долгосрочные обязательства	26 787	15 988
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	24 664	14 946
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	271	135
3.1.4	долги будущих периодов	-	-
3.1.5	резерв предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	1 852	917
3.2	краткосрочные обязательства	10 570	6 216
3.2.1	в том числе: краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	7 642	3 741
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	1 758	1 175
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	долги будущих периодов	-	597
3.2.6	резерв предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	1 170	703
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	37 357	22 204
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	4 224	3 932

Руководитель

Главный бухгалтер

8 февраля 2024 г.



А.А.Андренко

(подпись, печать)

О.А.Журавлева

(подпись, печать)

ПРИМЕЧАНИЯ
к бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
за январь-декабрь 2023 года

г. Минск

Общая информация об организации

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее - Общество) зарегистрировано Администрацией Фрунзенского района г. Минска 02 декабря 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191257170.

Наименование общества: полное - Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», сокращенное - ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», УНП 191257170.

Местонахождение и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, д.10.

С 16 сентября 2014 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №11 от 16.09.2014г).

С 09 февраля 2022 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь осуществляющих лизинговую деятельность с жилыми помещениями и с августа 2023 года начато осуществление указанной деятельности.

Уставный фонд, зафиксированный в учредительных документах, составляет 1 001 132,00 (один миллион одна тысяча сто тридцать два) белорусских рубля и сформирован в полном объеме.

Уставный фонд Общества составлен из номинальной стоимости акций равной 6,71 (шесть рублей 71 копейка) и разделен на 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций.

На 01.01.2024г. акции распределены между акционерами следующим образом:

Андренко Антон Анатольевич – 124 379 (сто двадцать четыре тысячи триста семьдесят девять) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 83,3639%;

Филиченко Дмитрий Валентинович – 24 821 (двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать один) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 16,6361%.

Все акции размещены среди акционеров и полностью ими оплачены. Учет прав на акции общества, которые выпущены в бездокументарной форме в

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

виде записей на счетах, осуществляется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк». Акций, находящихся в собственности Общества, не имеется.

Директор Общества – Андренко Антон Анатольевич, телефон 205 40 20.

Главный бухгалтер Общества - Журавлёва Ольга Александровна, телефон 205 40 20.

Основной вид деятельности – финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД). В период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. осуществление обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специальных разрешений (лицензий), запрещенных видов деятельности не осуществлялось.

Среднесписочная численность работников на 01.01.2024 г. составила 22 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (новая редакция) от 15.07.2016г. (утвержден Общим собранием акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» протокол №375/ 07/16 от 14.07.2016г., зарегистрирован Минским районным исполнительным комитетом 15.07.2016г., регистрационный номер 191257170) и изменениями в Устав (утверждены Общим собранием акционеров протокол №815/06/21 03.06.2021г., зарегистрированы в Минском городском исполнительном комитете 04.06.2021г., регистрационный номер 191257170), и в соответствии действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в отчетном периоде являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 09.08.2016) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 N 73 "Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)" и признании утратившими силу некоторых постановлений и отдельного структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь".

Основные показатели деятельности организации

Выручка от реализации, включая налоги, уплачиваемые из выручки, за 2023 год составляет 5 273 тыс. рублей. В том числе по видам экономической деятельности:

- финансовый лизинг – 4 098 тыс. рублей;
- аренда (субаренда) имущества, включая возмещаемые расходы – 286 тыс. рублей;
- оперативный лизинг – 19 тыс. рублей;
- оптовая и розничная торговля – 261 тыс. рублей;
- выручка, полученная в рамках договора на оказание услуг (реализуется Программой развития ООН (ПРООН) – 592 тыс. рублей;
- прочие (эксплуатационные услуги, прочие) – 17 тыс. рублей.

Выручка от реализации без налогов составляет 4 494 тыс. рублей (строка 010 отчета о прибылях и убытках).

Прочие доходы от текущей деятельности (за минусом налогов) за 2023 год составили 14 835 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

- по продаже (конверсии) валюты – 13 986 тыс. руб.,
- начисленных штрафных санкций – 707 тыс. руб., (получено штрафных санкций за 2023г. – 468 тыс. рублей),
- доходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса Национального банка РБ – 33 тыс. рублей,
- возмещаемые расходы по договорам лизинга (земельный, транспортный налог) – 45 тыс. рублей,
- страхового возмещения, поступлений из фонда превентивных мероприятий – 18 тыс. рублей,
- продаже материалов – 1 тыс. рублей,
- возмещение убытков по договорам лизинга – 32 тыс. рублей;
- судебные расходы – 2 тыс. рублей;
- прочие – 11 тыс. рублей

Прочие расходы по текущей деятельности за 2023 год составили 14 149 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

- по продаже (конверсии) валюты – 13 979 тыс. руб.,
- выплаты сотрудникам, медицинское страхование и отчисления во внебюджетные фонды – 88 тыс. руб.,
- себестоимости отгруженных материалов – 1 тыс. рублей,
- спонсорской помощи – 7 тыс. рублей,
- амортизация основных средств и нематериальных активов, не используемых в предпринимательской деятельности – 14 тыс. рублей,
- расходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса НБ РБ – 34 тыс. рублей,
- судебные расходы - 1 тыс. рублей,
- списание дебиторской задолженности по неустойкам (по решению суда) – 10 тыс. рублей,
- списание дебиторской задолженности безнадежной к взысканию – 8 тыс. рублей,
- прочих расходов в сумме – 7 тыс. рублей.

Прибыль от текущей деятельности за 2023 год составила – 2 888 тыс. рублей.

За отчетный период доходы по инвестиционной деятельности без налогов, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 100 в сумме 27668 тыс. рублей формируются из:

- доходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 3 484 тыс. рублей;
- доходов от передачи в лизинг объектов лизинга в сумме 23 979 тыс. рублей;
- процентов полученных – 15 тыс. рублей,
- прочие доходы от инвестиционной деятельности – 190 тыс. рублей (результат оценки долевого инструмента в виде вклада в уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» по справедливой стоимости).

Расходы по инвестиционной деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 110 в сумме 26 986 тыс. рублей формируются из:

- расходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 3 044 тыс. рублей;
- расходов от передачи в лизинг объектов лизинга – 23 942 тыс. рублей;

Финансовый результат по инвестиционной деятельности – прибыль 682 тыс. рублей.

Доходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 120 в сумме 7 467 тыс. рублей формируются из:

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 6 659 тыс. рублей (строка 121)

- прочих доходов – 808 тыс. руб., которые состоят из доходов от продажи облигаций в сумме 796 тыс. рублей, разниц возникающие при погашении задолженности лизингополучателями в валюте, по курсам валюты, отличным от курса НБ РБ – 12 тыс. рублей.

Расходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 130 в сумме 10 229 тыс. рублей формируются из:

- купонного (процентного дохода) по облигациям – 2 535 тыс. рублей (строка 131)

- процентного дохода по токенам – 1 130 тыс. рублей (строка 131)

- процентов по кредитам банка – 40 тыс. рублей (строка 131)

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 6 103 тыс. рублей (строка 132)

- прочих расходов – 421 тыс. руб., которые состоят из комиссии, страхования и расходов по обслуживанию облигаций - 92 тыс. рублей, комиссии, вознаграждения организатора торгов по токенам - 164 тыс. рублей, убытков от покупки – продажи облигаций – 162 тыс. рублей, прочие – 3 тыс. рублей.

Финансовый результат от финансовой деятельности – убыток 2 762 тыс. рублей. Чистая прибыль после налогообложения за 2023 год составила 592 тыс. рублей.

В июле 2023г. распределена прибыль прошлых лет и направлена на выплату дивидендов в размере 301 тыс. рублей.

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность – проценты за пользование кредитами, проценты по облигационным займам, заработная плата, налоги на ФОТ, услуги сторонних организаций, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т. п.

Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения «1С 7.7: Предприятие».

В течение отчетного периода соблюдалась принятая на 2023 год учетная политика общества. Приказом №28 от 15.06.2022г в учётную политику были внесены изменения в соответствии с нормами Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 09 июня 2022 № 380 «О начислении амортизации основных средств и нематериальных активов в 2022-2023 годах» о приостановлении начисления амортизации по объектам основных средств и нематериальных активов в период с 01.07.2022 по 31.12.2023.

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) осуществляется в разрезе видов деятельности. Расходы на управление и обслуживание предприятия учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально полученной выручке (валовому доходу от реализации) и списываются в Дт счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности».

В отношении объектов основных средств и нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации.

Оплата труда работников предприятия производится без применения Единой тарифной сетки работников Республики Беларусь. Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам (включая социальное страхование) не создается. Начисленные суммы включаются в себестоимость продукции, товаров, работ, услуг по соответствующим элементам затрат в том месяце, в котором работник находится в отпуске.

Внереализационные доходы определяются на основании документов бухгалтерского и налогового учета. Датой отражения внереализационных доходов является дата их отражения в бухгалтерском учете, за исключением случаев, когда действующим законодательством не установлена иная дата их отражения. Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются в целях налогообложения для налога на прибыль и налога на добавленную стоимость на дату их получения. Книга покупок не ведется.

На 31.12.2020 предприятие по всем действующим договорам лизинга осуществило переход на учет лизинговых операций в соответствии со Стандартом № 73 (Постановление Министерства финансов от 30.11.2018 № 73), за исключением договоров лизинга, заключенных с физическими лицами до 01.01.2019, где предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя. По таким договорам применяется порядок бухгалтерского учета, отраженный в утратившей силу Инструкции № 75, утвержденной постановлением

Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 №75 «Об утверждении Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций».

Информация о связанных сторонах

Общество является участником ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН», местонахождение Республика Беларусь, 220028, г.Минск, ул.Полтавская, д.10, пом.16, доля участия 100%. По состоянию на 31.12.2023 уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" составляет 3 995 000 рублей. Расшифровка неденежных вкладов в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН", а также расшифровка строки 150 Баланса раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

Все объекты недвижимости, вносимые в Уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" были переданы последнему для оперативного управления ими, временной передачи в аренду, а также с целью реализации. После реализации изолированных помещений, внесенных в Уставный фонд, ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" компенсирует ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не влекущие новых налоговых последствий задолженности лизингополучателей по договорам финансового лизинга и иным обязательствам, ассоциирующимся с полученным в Уставный фонд имуществом.

Денежные средства, не использованные для погашения таких задолженностей, направляются для приобретения облигаций ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в белорусских рублях. По состоянию на 31.12.2022г. кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляла 371 тыс. рублей. По состоянию на 31.12.2023г. кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляет 0 тыс. рублей (проданы в 4 квартале 2023г.).

По состоянию на 31.12.2023 ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» произвело оценку долевого инструмента в виде вклада в уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» по справедливой стоимости до размера чистых активов ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН». В результате дооценки стоимость указанного финансового актива составила 4185 тыс. рублей, что отражено в строке 150 баланса (Приложение №1 к настоящим Примечаниям).

Кроме указанных операций за отчетный период по договору аренды здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10, заключенному с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» произведено начислений арендных платежей в сумме 120 тыс.руб., произведена оплата арендных платежей в сумме 70 тыс. рублей, остаток задолженности Общества на 31.12.2023 по указанному договору аренды – 60 тыс. рублей.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

Также с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» в 2023 году состоялись следующие операции по сделкам купли-продажи и уступки требования:

Договор, наименование имущества	Продавец	Покупатель	Отгружено, тыс.руб.	Сумма оплаты, тыс.руб.	Остаток задолженности на 31.12.2023
Договор купли-продажи личного помещения № 248-КП/23 от 03.10.2023г.	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	90,0	90,0	0
Договор уступки требования № 249/23 от 03.10.2023г.	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	89,0	89,0	0
Итого			179,0	179,0	0

В ноябре 2023г. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» учредило Общество с ограниченной ответственностью «ASSET LEASING AND FINANCE», местонахождение Узбекистан, город Ташкент, Яшнабадский район, ССГ Маърифат, улица Фаргона Йули, 13/22 дом, с долей участия 100%. Цель создания ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» - осуществление лизинговой деятельности на территории Республики Узбекистан. По состоянию на 31.12.2023 уставный фонд ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» зарегистрирован в сумме 300 млн. узбекских сум. Перечисленный вклад в уставный фонд отражен по строке 150 баланса в сумме 76 тыс. рублей. Вклад в уставный фонд осуществлен за счет собственных средств ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ».

В декабре 2023 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» заключило договор займа с ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» со сроком погашения до 31.12.2026 года на общую сумму 250 тыс. долларов США. В декабре частично предоставлен заем по указанному договору в сумме 50 тыс. долларов для осуществления деятельности ООО «ASSET LEASING AND FINANCE». Сумма задолженности по указанному займу отражена в балансе по строкам 150 и 260 в сумме 159 тыс. рублей, проценты начисленные за декабрь по указанному займу составили 0,2 тыс. рублей. Заём предоставлен за счет собственных средств ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ».

Кроме вышеуказанных операций с дочерними (зависимыми обществами) в 2023 году, состоялись следующие хозяйственные операции с аффилированным лицом Андренко Антон Анатольевич (директор и акционер общества):

Договор	Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2022	Отгружено, тыс.руб.	Оплачено, тыс.руб.	Остаток задолженности на 31.12.2023
Договор купли-продажи жилого помещения № 248-КП/23 от 03.10.2023г.	Продажа объекта изиной недвижимости	0	1490	80	1410
Договор купли-продажи № 292/23 от 30.11.2023г.	Продажа товаров (мебели, бытовой техники)	0	237	17	220
Договор купли-продажи жилого помещения №1-КП/23 от 24.08.2023г.	Приобретение недвижимости для перепродажи	0	575,0	67	508

Анализ активов общества

По строке 110 бухгалтерского баланса «Основные средства» отражена остаточная стоимость основных средств в сумме 325 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2023 первоначальная (пересоценённая) стоимость полностью амортизированных, находящихся в эксплуатации основных средств составляет 26 тыс. рублей.

За 12 месяцев 2023 были реализованы следующие основные средства:

- изолированное помещение (квартира), расположенное по адресу: Минская обл., Минский р-н, Самохваловичский с/с, аг. Самохваловичи;
- изолированное помещение (квартира), расположенное по адресу г.Минск ул. Карла Маркса;
- автомобиль легковой Renault Kaptur, 2017 года выпуска;
- Легковой автомобиль внедорожник универсал (SUV UNIVERSAL) LAND-ROVER RANGE ROVER-EVOQUE, 2021 года выпуска;
- Легковой внедорожник универсал (SUV UNIVERSAL) VOLKSWAGEN TIGUAN, 2018 года выпуска;
- Легковой автомобиль седан (SEDAN) VOLVO S80, 2007 года выпуска;
- прочие основные средства (ноутбук).

Вышеперечисленные основные средства реализованы с положительным финансовым результатом – 422 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости основных средств и амортизации в разрезе групп основных средств отражена в Приложении №4 к примечаниям.

Остаточная стоимость нематериальных активов отражена по строке 120 бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» и по состоянию на 31.12.2023 составляет 143 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости и движении нематериальных активов, а также их амортизации в разрезе групп отражена в таблице:

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

Отчет по нематериальным активам
за период: 2023 г.

Группы нематериальных активов	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
Кодификация нематериального актива	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вид НМА: Права на программы ЭВМ	137 134,43	67 808,20	69 306,23	67 086,92	6 312,89	204 201,35	73 121,08	131 080,27
CRM Битрикс 24 программа для ЭВМ, инв. № 00000031, введено в экпл. 19.09.23	13 459,00	463,98	12 995,02	6 039,32		18 498,32	483,98	18 014,34
Длина 2-шагивая программа АВАНГАРД ЛИЗИНГ, инв. № 00000057, введено в экпл. 18.05.23	9 720,38		9 720,38	30 080,60		39 800,98		39 800,98
Моя бухгалтерия для 1С:8 ХИМЕН СИСТЕМ, ООО, инв. № 00000061, введено в экпл. 20.09.23				31 877,10	6 312,89	31 877,10	6 312,89	26 564,22
Система автомат. управления предприятием, 142 этап, инв. № 00000018, введено в экпл. 15.04.22	100 762,16	61 522,25	39 229,91			100 762,16	61 522,25	39 229,91
База программы	13 182,89	6 821,97	7 360,92	60,00	0,00	13 242,89	6 821,97	7 420,92
Вид НМА: Прочие нематериальные активы	9 503,67	1 037,10	8 466,57	2 618,99	-217,50	12 322,66	819,60	11 503,06
Сайт на базе CMS Битрикс (, инв. № 00000045, введено в экпл. 19.09.23	6 541,87	711,81	7 229,66	2 533,99		11 075,95	711,81	10 363,85
ПРОЧЕЕ НМА	962,00	325,29	636,71	265,00	-217,50	1 247,00	107,79	1 139,21
Итого:	146 618,10	68 845,30	77 772,80	69 905,91	6 095,38	216 524,01	73 940,68	142 583,33

Долгосрочные финансовые вложения, отраженные в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2023 по строке 150 в сумме 4 402 тыс. рублей по видам раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

По строке 210 бухгалтерского баланса «Запасы» краткосрочные активы составляют 800 тыс. рублей.

Долгосрочная дебиторская задолженность, отраженная по строке 170 бухгалтерского баланса, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, составляет на 31.12.2023 – 16 669 тыс. рублей и представляет собой задолженность дебиторов по договорам финансового и оперативного лизинга, а также по договорам купли-продажи.

Состав долгосрочной и краткосрочной дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2023г. раскрыт в Приложении №2 к примечаниям.

Структура статьи «Денежные средства» (строка 270 баланса) по состоянию на 31.12.2023г. следующая:

- текущие счета в белорусских рублях – 27 тыс. рублей; текущие счета в валюте – 699 тыс. рублей; депозиты в белорусских рублях – 435 тыс. рублей;

депозиты в валюте – 1 393 тыс. рублей, денежные средства в пути (в том числе направленные на валютно-фондовую биржу для торгов) – 1 989 тыс. рублей.

Расшифровка прочих статей баланса представлена в таблице:

Статья баланса на 31.12.2023	сумма, тыс. руб	Расшифровка	
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	16 669	долгосрочная дебиторская задолженность в части дебиторских платежей - 15 226 тыс.руб., долгосрочная дебиторская задолженность по договору купли-продажи - 1 443 тыс.руб.
Прочие долгосрочные активы	180	957	курсовые разницы, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода более чем через 12 месяцев после отчетной даты
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	12 693	краткосрочная дебиторская задолженность по займам поставщикам - 725 тыс. рублей, по расчетам с покупателями, в том числе по провозам лизинга - 10 336 тыс. рублей, по неустойкам - 1349 тыс.рублей, дебиторская задолженность по платежам в бюджет - 98 тыс.рублей, прочая краткосрочная дебиторская задолженность - 185 тыс.рублей
Расчеты будущих периодов	230	504	расходы по стронованию предметов лизинга, расходы по стронованию ответственности за неисполнение обязательства лизингатора - 25 тыс. рублей; курсовые разницы, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода менее чем через 12 месяцев после отчетной даты - 478 тыс.рублей, отсрочка будущего периода с платежей - 1 тыс.рублей,
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 852	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относимые к будущим периодам (долгосрочные)
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 110	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относимые к будущим периодам (краткосрочные)
Долгосрочные кредиты и займы	310	24 664	облигационные займы - 15 087 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах)- 8 746 тыс.рублей, кредиты банка - 831 тыс.рублей
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	7 642	облигационные займы -4 352 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах)- 2846 тыс.рублей, кредиты банка - 444 тыс. рублей

Курсовые разницы, планируемых к списанию на расходы по финансовой деятельности более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 957 тыс. рублей, менее чем через 12 месяцев после отчетной даты – 478 тыс. рублей. Списано курсовых разниц отраженных в расходах будущих периодах в январе-декабре – 3544 тыс. рублей.

Анализ пассивов общества

Общество работает с привлечением заемных ресурсов в форме банковских кредитов, облигационных займов и цифровых знаков (токенов). Расшифровка по привлеченным денежным средствам по состоянию на 31.12.2023г. предоставлена в приложениях к примечаниям к бухгалтерской отчетности (Приложение №5).

За отчетный период Обществом получено кредитов банка на сумму в эквиваленте – 1 285 тыс. рублей, погашено задолженности по основному долгу по кредитам банков – 37 тыс. рублей, проценты по кредитам банков за январь-декабрь 2023 года составили – 40 тыс. рублей, погашено процентов по кредитам банков – 30 тыс. рублей, задолженность по основному долгу по долгосрочным и кредитам банков по состоянию на 31.12.2023 составляет – 1 265 тыс. рублей (в

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

рублях в эквиваленте по курсу на 31.12.2023), задолженность по процентам 10 тыс. рублей.

В отчетном периоде начислено процентов по долгосрочным и краткосрочным займам (облигационным и токенам) – 3 665 тыс. рублей. Кредитов, полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не имеет.

Краткосрочная кредиторская задолженность по погашению начисленного инвесторам купонного (процентного) дохода по облигациям в сумме 686 тыс. рублей, процентного дохода по токенам в сумме 125 тыс. рублей отражена в строке 620 бухгалтерского баланса в соответствии с Национальным стандартом № 74.

Привлекаемые Обществом кредиты и займы, а также плата за пользование ими в анализируемом периоде начислялись и перечислялись своевременно, в установленные договором сроки.

В аналитической таблице представлена информация по кредиторской задолженности Общества по состоянию на 31.12.2023г. – Приложение №3 к примечаниям.

Приказом руководителя Общества №77 от 29.12.2023 для обеспечения устойчивого безубыточного функционирования и осуществления лизинговой деятельности с жилыми помещениями увеличен фонд для покрытия возможных убытков по договорам лизинга жилых помещений на сумму 20 тыс. рублей. Фонд создан в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 (ред. от 25.05.2021) "О вопросах регулирования лизинговой деятельности" и по состоянию на 31.12.2023 составляет 25 тыс. рублей.

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества 01.01.2015 приняло Решение о создании резервного фонда заработной платы в размере 50 тыс. рублей. В анализируемом периоде изменений резервного фонда не происходило. На 01.01.2024г. резерв по сомнительным долгам в бухгалтерском учёте создан в сумме 0 (ноль) рублей.

Списание курсовых разниц отраженных в доходах будущих периодах в январе-декабре произведено в сумме 2 922 тыс. рублей. По состоянию на конец отчетного периода сумма доходов будущих периодов в балансе в строке 650 «Доходы будущих периодов» отсутствует.

Информация по отложенным налоговым активам и обязательствам

По состоянию на 31.12.2022 в учете были сформированы:

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

Отложенные налоговые обязательства – на сумму штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах – 98 тыс. рублей, на сумму налога на прибыль с начисленных премий по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций – на 27 тыс. рублей.

Произошло увеличение отложенных налоговых обязательств на сумму налога на прибыль с начисленных в отчетном налоговом периоде и не оплаченных в 2023г. штрафов, неустоек по договорам лизинга – на 65 тыс. рублей, а также увеличение за счёт корректировки сальдо отложенных налоговых обязательств в связи с изменением ставки налога на прибыль с 18% до 20% в сумме – 11 тыс. рублей.

В результате сальдо отложенных налоговых обязательств на 31.12.2023 на сумму штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах составило 174 тыс. рублей и отражено в строке 530 бухгалтерского баланса.

Также увеличение отложенных налоговых обязательств произошло на сумму налога на прибыль с начисленных премий по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций – на 67 тыс. рублей, а также увеличение за счёт корректировки сальдо отложенных налоговых обязательств в связи с изменением ставки налога на прибыль с 18% до 20% в сумме – 3 тыс. рублей.

В результате сальдо данных отложенных налоговых обязательств на 31.12.2023 составило 97 тыс. рублей и также отражено в строке 530 бухгалтерского баланса.

Корректировка бухгалтерской отчетности 2022 года

При составлении бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года откорректировано вступительное сальдо каждой статьи отчетности, связанной с изменениями в учетных оценках и исправлением ошибок прошлых лет после утверждения годовой отчетности за 2022г., а именно:

отражена корректировка курсовых разниц по переоценке дебиторской задолженности покупателей за 2022 год в сумме 2 тыс.рублей,

корректировка ошибочно списанной суммы по страхованию облигаций в сумме 14 тыс. рублей,

а также корректировка суммы ошибочно начисленных штрафных санкций в сумме 39 тыс. рублей.

В бухгалтерском балансе (корректируется вступительное сальдо (графа4):

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

Наименование и код строки	Сумма, тыс. руб.	Содержание корректировки строки
Краткосрочные активы, Краткосрочная дебиторская задолженность, 250	-2	На сумму ошибочно начисленных курсовых разниц в 2022 году
Краткосрочные активы, Расходы будущих периодов, 230	+ 14	На ошибочно списанную сумму по страхованию облигаций в сумме 14 тыс. рублей в прошлых отчетных периодах
Краткосрочные активы, Краткосрочная дебиторская задолженность, 250	- 39	На ошибочно начисленную сумму по штрафным санкциям по договору лизинга в сумме 39 тыс. рублей в прошлых отчетных периодах
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), 460	-27	Нераспределенная прибыль корректируется на сумму вышеуказанной корректировки на вышеуказанные суммы

В результате указанных корректировок в отчете об изменении собственного капитала корректировка строки 130 графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» составила убыток 27 тыс. рублей соответственно.

Состав аффилированных лиц на 01.01.2024г.:

№ п/п	Наименование (ФИО)	Почтовый адрес (контактные данные)	Основание, по которому лицо признается аффилированным	
1	2	3	4	5
1	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	директор	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
2	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
3	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
4	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
5	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	является участником ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"	абз. 4 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
6	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

7	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
8	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
9	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	220028, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, помещение 16	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
10	Филиченко Дмитрий Валентинович	220021, г. Минск, ул. Кабушкина, д. 94, корпус 2, кв. 23	первый заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
11	Финевич Дарья Романовна	220125, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 7, кв. 177	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
12	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К.Маркса, д.42, кв. 109	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
13	Ладыхо Павел Викторович	г. Минск, ул. Слободская, д. 145, кв. 178	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами.

Бухгалтерская отчетность сформирована на основании действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет осуществляется штатными работниками в количестве четырех человек.

По состоянию на конец отчетного периода чистые активы Общества составляют 4 224 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2022 чистые активы составляли 3 932 тыс. рублей).

Событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества не произошло.

В качестве показателей оценки степени риска наступления банкротства использовались коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K1) и коэффициент просроченных обязательств (K2) (п. 1, подп. 2.1 и 2.2 Постановления N 16/46 от 07.08.2023).

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2023 года

Результаты расчета коэффициентов степени риска наступления банкротства
по состоянию на 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2022	На 31.12.2023	Степень риска банкротства п.3 Постановления №16/46
1	2	3	4	5
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (К1): общая сумма обязательств (стр.690 + стр.590) / общая стоимость имущества (стр.200)	0,85	0,90	Низкая K1 >= 0,90 K2 <= 0,01
2	Коэффициент просроченных обязательств (K2): сумма просроченных обязательств (по данным аналитического показателя) / сумма обязательств (стр.690 + стр.590)	0,00	0,00	

В отчетном периоде коэффициенты K1 и K2 свидетельствуют о низкой степени риска наступления банкротства.

Директор

Главный бухгалтер



А.А.Андренко

О.А.Журавлёва

РАСЧЕТ ФОРМЫ
по строю баллажа 150 Делается в форме баллажа

№ п/п	Счет, тыс. руб. за 31.12.22	Компания:	Примечание	Средств, тыс. руб. за 31.12.22
1	1	ООО «Восток-Бизнес»	Центральный филиал (Казань)	1
2	4 185	AMPLIFULIA KURUMPOGRIHL OOO	банк «Устьинский» Монгол	3 995
3	76	ООО «ASSET LEASING AND FINANCE»	банк «Устьинский» Болгария	0
4	146	ООО «ASSET LEASING AND FINANCE»	интернет-банк	0
	4 402	Итого по предприятиям финансового назначения	итд. 150 руб. в месяц	3 995

Расшифровка неденежного вклада ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" по состоянию на 31.12.2023г.

№	Дата окончания сделки (год)	Наименование объекта (адрес)	Площадь объекта, кв.м (гект.)	Дата оценки	Состояние
1	13.03.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 500/0-7089, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь - 788,5 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственного назначения - д/з Б.2к, административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 500000000000000068 со стороны г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь - 0,0603 га, назначение - Земельный участок с обременением административного здания	1 348 000,00		в собственности, одна в з/п
2	25.05.2022	Земельный участок с инвентарным номером 610/0-64368, расположенный в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32а-1, площадь 193,5 кв.м.	406 000,00	01.06.2022	реализован
3	01.05.2020	Земельный участок с инвентарным номером 500/0-32236, расположенный в г. Минск, по адресу: ул. Голубя, 101-2Б, площадь 41,9 кв.м.	121 000,00	30.04.2020	реализован
4	29.06.2022	Капитальное строение с инвентарным номером 612/0-6267, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жудичи, ул. Мокшанская, д.640, площадь - 148,0 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственного назначения - Административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 64130000000001064	84 000,00	12.05.2021	реализован
5	21.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 612/0-6266, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жудичи, ул. Мокшанская, д.640, площадь - 127,9 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственного назначения - АДЗ, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 64130000000001064	78 800,00	12.05.2021	реализован
6	29.04.2022	Капитальное строение с инвентарным номером 610/0-7002, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-он, Навицковский с/п. аг.Гатова, общей площадью 667,2 кв.м.	472 000,00	07.10.2020	реализован
7	28.10.2022	Капитальное строение с инвентарным номером 615/0-32176, расположенного по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Чарнянский р-он, Кликовский с/п.д. Клиск, площадь - 624,5 кв.м., назначение - Здание многофункционального назначения, назначение - Здание многофункционального	168 000,00	13.07.2022	реализован
8	30.11.2020	Земельный участок с инвентарным номером 610/0-64716, расположенного по адресу: Минская обл., Борисовский р-он, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-1, площадью 187,6 кв.м.	400 000,00	29.12.2020	реализован
9	14.01.2021	Земельный участок с инвентарным номером 610/0-64401, расположенного в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А-3, площадью 205,9 кв.м.	387 000,00	01.02.2021	реализован
10	14.01.2021	Земельный участок с инвентарным номером 610/0-64692, расположенного в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А-2, площадью 211,7 кв.м.	349 000,00	01.02.2021	реализован
11	14.01.2021	Земельный участок с инвентарным номером 600/0-708156440, расположенный в г. Минск, по адресу: ул. Могилевская, 24-86, площадью 71 кв.м.	217 000,00	29.03.2021	реализован
12	01.06.2021	Земельный участок с инвентарным номером 610/0-64716, расположенного по адресу: Минская обл., Борисовский р-он, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-3, площадью - 206,2 кв.м., назначение - Административно-хозяйственное назначение, назначение - Здание административно-хозяйственного назначения	202 000,00	07.06.2021	реализован
13	24.09.2021	Земельный участок с инвентарным номером 610/0-64717, расположенного по адресу: Минская обл., Борисовский р-он, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-2, площадью - 223,9 кв.м., назначение - Торговый складской, назначение - Торговый складской	268 000,00	29.09.2021	реализован
14	24.09.2021	Без-арендный складской с инвентарным номером 600/0-120292, 600/0-120294, 600/0-120296, 600/0-120298, 600/0-120300, 600/0-120302, 600/0-120304, 600/0-120306, 600/0-120308, 600/0-120310, 600/0-120312, 600/0-120314, 600/0-120316, 600/0-120318, 600/0-120320, 600/0-120322, 600/0-120324, 600/0-120326, 600/0-120328, 600/0-120330, 600/0-120332, 600/0-120334, 600/0-120336, 600/0-120338, 600/0-120340, 600/0-120342, 600/0-120344, 600/0-120346, 600/0-120348, 600/0-120350, 600/0-120352, 600/0-120354, 600/0-120356, 600/0-120358, 600/0-120360, 600/0-120362, 600/0-120364, 600/0-120366, 600/0-120368, 600/0-120370, 600/0-120372, 600/0-120374, 600/0-120376, 600/0-120378, 600/0-120380, 600/0-120382, 600/0-120384, 600/0-120386, 600/0-120388, 600/0-120390, 600/0-120392, 600/0-120394, 600/0-120396, 600/0-120398, 600/0-120400, 600/0-120402, 600/0-120404, 600/0-120406, 600/0-120408, 600/0-120410, 600/0-120412, 600/0-120414, 600/0-120416, 600/0-120418, 600/0-120420, 600/0-120422, 600/0-120424, 600/0-120426, 600/0-120428, 600/0-120430, 600/0-120432, 600/0-120434, 600/0-120436, 600/0-120438, 600/0-120440, 600/0-120442, 600/0-120444, 600/0-120446, 600/0-120448, 600/0-120450, 600/0-120452, 600/0-120454, 600/0-120456, 600/0-120458, 600/0-120460, 600/0-120462, 600/0-120464, 600/0-120466, 600/0-120468, 600/0-120470, 600/0-120472, 600/0-120474, 600/0-120476, 600/0-120478, 600/0-120480, 600/0-120482, 600/0-120484, 600/0-120486, 600/0-120488, 600/0-120490, 600/0-120492, 600/0-120494, 600/0-120496, 600/0-120498, 600/0-120500, 600/0-120502, 600/0-120504, 600/0-120506, 600/0-120508, 600/0-120510, 600/0-120512, 600/0-120514, 600/0-120516, 600/0-120518, 600/0-120520, 600/0-120522, 600/0-120524, 600/0-120526, 600/0-120528, 600/0-120530, 600/0-120532, 600/0-120534, 600/0-120536, 600/0-120538, 600/0-120540, 600/0-120542, 600/0-120544, 600/0-120546, 600/0-120548, 600/0-120550, 600/0-120552, 600/0-120554, 600/0-120556, 600/0-120558, 600/0-120560, 600/0-120562, 600/0-120564, 600/0-120566, 600/0-120568, 600/0-120570, 600/0-120572, 600/0-120574, 600/0-120576, 600/0-120578, 600/0-120580, 600/0-120582, 600/0-120584, 600/0-120586, 600/0-120588, 600/0-120590, 600/0-120592, 600/0-120594, 600/0-120596, 600/0-120598, 600/0-120600, 600/0-120602, 600/0-120604, 600/0-120606, 600/0-120608, 600/0-120610, 600/0-120612, 600/0-120614, 600/0-120616, 600/0-120618, 600/0-120620, 600/0-120622, 600/0-120624, 600/0-120626, 600/0-120628, 600/0-120630, 600/0-120632, 600/0-120634, 600/0-120636, 600/0-120638, 600/0-120640, 600/0-120642, 600/0-120644, 600/0-120646, 600/0-120648, 600/0-120650, 600/0-120652, 600/0-120654, 600/0-120656, 600/0-120658, 600/0-120660, 600/0-120662, 600/0-120664, 600/0-120666, 600/0-120668, 600/0-120670, 600/0-120672, 600/0-120674, 600/0-120676, 600/0-120678, 600/0-120680, 600/0-120682, 600/0-120684, 600/0-120686, 600/0-120688, 600/0-120690, 600/0-120692, 600/0-120694, 600/0-120696, 600/0-120698, 600/0-120700, 600/0-120702, 600/0-120704, 600/0-120706, 600/0-120708, 600/0-120710, 600/0-120712, 600/0-120714, 600/0-120716, 600/0-120718, 600/0-120720, 600/0-120722, 600/0-120724, 600/0-120726, 600/0-120728, 600/0-120730, 600/0-120732, 600/0-120734, 600/0-120736, 600/0-120738, 600/0-120740, 600/0-120742, 600/0-120744, 600/0-120746, 600/0-120748, 600/0-120750, 600/0-120752, 600/0-120754, 600/0-120756, 600/0-120758, 600/0-120760, 600/0-120762, 600/0-120764, 600/0-120766, 600/0-120768, 600/0-120770, 600/0-120772, 600/0-120774, 600/0-120776, 600/0-120778, 600/0-120780, 600/0-120782, 600/0-120784, 600/0-120786, 600/0-120788, 600/0-120790, 600/0-120792, 600/0-120794, 600/0-120796, 600/0-120798, 600/0-120800, 600/0-120802, 600/0-120804, 600/0-120806, 600/0-120808, 600/0-120810, 600/0-120812, 600/0-120814, 600/0-120816, 600/0-120818, 600/0-120820, 600/0-120822, 600/0-120824, 600/0-120826, 600/0-120828, 600/0-120830, 600/0-120832, 600/0-120834, 600/0-120836, 600/0-120838, 600/0-120840, 600/0-120842, 600/0-120844, 600/0-120846, 600/0-120848, 600/0-120850, 600/0-120852, 600/0-120854, 600/0-120856, 600/0-120858, 600/0-120860, 600/0-120862, 600/0-120864, 600/0-120866, 600/0-120868, 600/0-120870, 600/0-120872, 600/0-120874, 600/0-120876, 600/0-120878, 600/0-120880, 600/0-120882, 600/0-120884, 600/0-120886, 600/0-120888, 600/0-120890, 600/0-120892, 600/0-120894, 600/0-120896, 600/0-120898, 600/0-120900, 600/0-120902, 600/0-120904, 600/0-120906, 600/0-120908, 600/0-120910, 600/0-120912, 600/0-120914, 600/0-120916, 600/0-120918, 600/0-120920, 600/0-120922, 600/0-120924, 600/0-120926, 600/0-120928, 600/0-120930, 600/0-120932, 600/0-120934, 600/0-120936, 600/0-120938, 600/0-120940, 600/0-120942, 600/0-120944, 600/0-120946, 600/0-120948, 600/0-120950, 600/0-120952, 600/0-120954, 600/0-120956, 600/0-120958, 600/0-120960, 600/0-120962, 600/0-120964, 600/0-120966, 600/0-120968, 600/0-120970, 600/0-120972, 600/0-120974, 600/0-120976, 600/0-120978, 600/0-120980, 600/0-120982, 600/0-120984, 600/0-120986, 600/0-120988, 600/0-120990, 600/0-120992, 600/0-120994, 600/0-120996, 600/0-120998, 600/0-121000, 600/0-121002, 600/0-121004, 600/0-121006, 600/0-121008, 600/0-121010, 600/0-121012, 600/0-121014, 600/0-121016, 600/0-121018, 600/0-121020, 600/0-121022, 600/0-121024, 600/0-121026, 600/0-121028, 600/0-121030, 600/0-121032, 600/0-121034, 600/0-121036, 600/0-121038, 600/0-121040, 600/0-121042, 600/0-121044, 600/0-121046, 600/0-121048, 600/0-121050, 600/0-121052, 600/0-121054, 600/0-121056, 600/0-121058, 600/0-121060, 600/0-121062, 600/0-121064, 600/0-121066, 600/0-121068, 600/0-121070, 600/0-121072, 600/0-121074, 600/0-121076, 600/0-121078, 600/0-121080, 600/0-121082, 600/0-121084, 600/0-121086, 600/0-121088, 600/0-121090, 600/0-121092, 600/0-121094, 600/0-121096, 600/0-121098, 600/0-121100, 600/0-121102, 600/0-121104, 600/0-121106, 600/0-121108, 600/0-121110, 600/0-121112, 600/0-121114, 600/0-121116, 600/0-121118, 600/0-121120, 600/0-121122, 600/0-121124, 600/0-121126, 600/0-121128, 600/0-121130, 600/0-121132, 600/0-121134, 600/0-121136, 600/0-121138, 600/0-121140, 600/0-121142, 600/0-121144, 600/0-121146, 600/0-121148, 600/0-121150, 600/0-121152, 600/0-121154, 600/0-121156, 600/0-121158, 600/0-121160, 600/0-121162, 600/0-121164, 600/0-121166, 600/0-121168, 600/0-121170, 600/0-121172, 600/0-121174, 600/0-121176, 600/0-121178, 600/0-121180, 600/0-121182, 600/0-121184, 600/0-121186, 600/0-121188, 600/0-121190, 600/0-121192, 600/0-121194, 600/0-121196, 600/0-121198, 600/0-121200, 600/0-121202, 600/0-121204, 600/0-121206, 600/0-121208, 600/0-121210, 600/0-121212, 600/0-121214, 600/0-121216, 600/0-121218, 600/0-121220, 600/0-121222, 600/0-121224, 600/0-121226, 600/0-121228, 600/0-121230, 600/0-121232, 600/0-121234, 600/0-121236, 600/0-121238, 600/0-121240, 600/0-121242, 600/0-121244, 600/0-121246, 600/0-121248, 600/0-121250, 600/0-121252, 600/0-121254, 600/0-121256, 600/0-121258, 600/0-121260, 600/0-121262, 600/0-121264, 600/0-121266, 600/0-121268, 600/0-121270, 600/0-121272, 600/0-121274, 600/0-121276, 600/0-121278, 600/0-121280, 600/0-121282, 600/0-121284, 600/0-121286, 600/0-121288, 600/0-121290, 600/0-121292, 600/0-121294, 600/0-121296, 600/0-121298, 600/0-121300, 600/0-121302, 600/0-121304, 600/0-121306, 600/0-121308, 600/0-121310, 600/0-121312, 600/0-121314, 600/0-121316, 600/0-121318, 600/0-121320, 600/0-121322, 600/0-121324, 600/0-121326, 600/0-121328, 600/0-121330, 600/0-121332, 600/0-121334, 600/0-121336, 600/0-121338, 600/0-121340, 600/0-121342, 600/0-121344, 600/0-121346, 600/0-121348, 600/0-121350, 600/0-121352, 600/0-121354, 600/0-121356, 600/0-121358, 600/0-121360, 600/0-121362, 600/0-121364, 600/0-121366, 600/0-121368, 600/0-121370, 600/0-121372, 600/0-121374, 600/0-121376, 600/0-121378, 600/0-121380, 600/0-121382, 600/0-121384, 600/0-121386, 600/0-121388, 600/0-121390, 600/0-121392, 600/0-121394, 600/0-121396, 600/0-121398, 600/0-121400, 600/0-121402, 600/0-121404, 600/0-121406, 600/0-121408, 600/0-121410, 600/0-121412, 600/0-121414, 600/0-121416, 600/0-121418, 600/0-121420, 600/0-121422, 600/0-121424, 600/0-121426, 600/0-121428, 600/0-121430, 600/0-121432, 600/0-121434, 600/0-121436, 600/0-121438, 600/0-121440, 600/0-121442, 600/0-121444, 600/0-121446, 600/0-121448, 600/0-121450, 600/0-121452, 600/0-121454, 600/0-121456, 600/0-121458, 600/0-121460, 600/0-121462, 600/0-121464, 600/0-121466, 600/0-121468, 600/0-121470, 600/0-121472, 600/0-121474, 600/0-121476, 600/0-121478, 600/0-121480, 600/0-121482, 600/0-121484, 600/0-121486, 600/0-121488, 600/0-121490, 600/0-121492, 600/0-121494, 600/0-121496, 600/0-121498, 600/0-121500, 600/0-121502, 600/0-121504, 600/0-121506, 600/0-121508, 600/0-121510, 600/0-121512, 600/0-121514, 600/0-121516, 600/0-121518, 600/0-121520, 600/0-121522, 600/0-121524, 600/0-121526, 600/0-121528, 600/0-121530, 600/0-121532, 600/0-121534, 600/0-121536, 600/0-121538, 600/0-121540, 600/0-121542, 600/0-121544, 600/0-121546, 600/0-121548, 600/0-121550, 600/0-121552, 600/0-121554, 600/0-121556, 600/0-121558, 600/0-121560, 600/0-121562, 600/0-121564, 600/0-121566, 600/0-121568, 600/0-121570, 600/0-121572, 600/0-121574, 600/0-121576, 600/0-121578, 600/0-121580, 600/0-121582, 600/0-121584, 600/0-121586, 600/0-121588, 600/0-121590, 600/0-121592, 600/0-121594, 600/0-121596, 600/0-121598, 600/0-121600, 600/0-121602, 600/0-121604, 600/0-121606, 600/0-121608, 600/0-121610, 600/0-121612, 600/0-121614, 600/0-121616, 600/0-121618, 600/0-121620, 600/0-121622, 600/0-121624, 600/0-121626, 600/0-121628, 600/0-121630, 600/0-121632, 600/0-121634, 600/0-121636, 600/0-121638, 600/0-121640, 600/0-121642, 600/0-121644, 600/0-121646, 600/0-121648, 600/0-121650, 600/0-121652, 600/0-121654, 600/0-121656, 600/0-121658, 600/0-121660, 600/0-121662, 600/0-121664, 600/0-121666, 600/0-121668, 600/0-121670, 600/0-121672, 600/0-121674, 600/0-121676, 600/0-121678, 600/0-121680, 600/0-121682, 600/0-121684, 600/0-121686, 600/0-121688, 600/0-121690, 600/0-121692, 600/0-121694, 600/0-121696, 600/0-121698, 600/0-121700, 600/0-121702, 600/0-121704, 600/0-121706, 600/0-121708, 600/0-121710, 600/0-121712, 600/0-121714, 600/0-121716, 600/0-121718, 600/0-121720, 600/0-121722, 600/0-121724, 600/0-121726, 600/0-121728, 600/0-121730, 600/0-121732, 600/0-121734, 600/0-121736, 600/0-121738, 600/0-121740, 600/0-121742, 600/0-121744, 600/0-121746, 600/0-121748, 600/0-121750, 600/0-121752, 600/0-121754, 600/0-121756, 600/0-121			

Environ Biol Fish (2014) 97:113–124

[illegible]

Ресинфровка
по строкам баланса 170 и 290 Дебиторская задолженность

Стр. по	Сумма руб. к 31.12.23	Сумма руб. к 31.12.23	Контрагент	Примечание
1	724 937,92	189 272,47	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	7 800 272,89	801 537,88	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счета 42, 46, 47, 48, 49
3	0,00		Итого по расчетам с кредитными и финансовыми организациями	Счет 62
4	189 272,47	849 710,15	Итого по расчетам с прочими дебиторами	Счет 76, 77
5	97 937,81	1 071,33	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
6	0,00		Расчеты по взносам на социальные нужды	Счет 69
7	0,00	0,00	Расчеты по страхованию от несчастных случаев и болезней	Счет 74, 75
8	1 045 510,24	802 840,21	Штрафы, пеня, неустойки	Счет 76, 77, 78
9	84 489 351,38	13 266 077,97	Сумма задолженности по договорам аренды (контрактная стоимость)	Счета 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49
10	29 102 254,46	15 000 499,01	Итого по строке 290-170	

Примечание

Простроченная дебиторская задолженность по договорам аренды по состоянию на 31.12.2023г. составила 84 489 351,38 руб. рублей, или 2,2% от общей суммы дебиторской задолженности по контрактной стоимости по договорам финансовой аренды имущества.

Главный бухгалтер
08.02.2024



О.А. Журавлева

Расшифровка
по строкам баланса 520 и 630 Кредиторская задолженность

П/п	Сумма, руб. коп.	Контрагент	Примечание
1	887 650,93	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	222745,83	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62, 1, 62, 13, 62, 23
3	435 714,83	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками (авансы)	Счет 62, 4
4	5968,27	Итого по расчетам с прочими дебиторами	Счет 76, 7, 76, 77, 76, 78
5	38 554,40	Расчеты с персоналом	Счет 70
6	21 103,80	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
7	10 024,64	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	Счет 69
8	358,23	Прочие	Счет 73, 1, 76, 8
9	1 750 683,93	строка 520 и 630 Бух. баланса	

Примечание: Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Главный бухгалтер
08.02.2024



О.А.Журвалёва

Отчет по основным средствам
за период: 2023 г.
Собственных ОС (01)

Группировка основных средств	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Известная балансовая стоимость	Изменения амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вид (группа) ОС: Здания	1 109 875,12	34 338,62	1 075 540,46	-1 109 875,12	-34 338,62			
Вид (группа) ОС: Машин и оборудование	172 353,21	83 612,40	88 740,81	14 223,79	-757,88	186 577,00	83 154,52	103 422,48
Вид (группа) ОС: Производства и объекты инвестаря	52 472,82	15 331,04	37 141,78	6 507,14		58 979,96	15 331,04	43 648,92
Вид (группа) ОС: Транспортные средства	429 220,00	6 424,21	418 795,79	-241 713,72		184 506,28	6 424,21	178 082,07
Итого:	1 763 921,15	140 706,27	1 623 214,88	-1 330 854,91	-35 096,54	429 505,33	164 910,57	264 594,76

Генеральный директор
20.02.2024



Сведения об обязательствах, возникающих из обеспечения акционерных операций
кредитного характера и обеспечительных обязательствах

ЗАО «АВАНГАРД ЛЕДИНГ»

По состоянию на 31.12.2023г.

Полномочный представитель	И.О.Фамилия	Срок кредитования		Сумма в валюте кредита по договору	Остаток задолженности	Внесены привлеченные денежные средства	Платеж	Обеспечение
		Дата начала	Дата окончания					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Облигация 14 августа	Облигация	24.10.2014	06.02.2024	449 896,21 BYN	449 896,21 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 15 августа	Облигация	24.10.2014	06.02.2024	1 014 240,30 BYN	1 014 240,30 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 17 августа	Облигация	24.10.2014	06.02.2024	0,00 BYN	0,00 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 18 августа	Облигация	24.10.2017	31.08.2021	0,00 BYN	0,00 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 21 августа	Облигация	06.04.2014	31.03.2015	112 000,24 USD	112 000,24 USD	нет		Залог имущества
Облигация 24 августа	Облигация	11.10.2018	30.09.2021	174 103,25 USD	174 103,25 USD	нет		Залог имущества
Облигация 27 августа	Облигация	18.10.2018	31.08.2021	170 215,35 USD	170 215,35 USD	нет		Залог имущества
Облигация 28 августа	Облигация	21.10.2019	31.08.2020	142 641,00 USD	142 641,00 USD	нет		Залог имущества
Облигация 30 августа	Облигация	21.07.2020	29.02.2025	112 407,34 USD	112 407,34 USD	нет		Залог имущества
Облигация 31 августа	Облигация	01.11.2024	30.06.2027	202 147,80 BYN	202 147,80 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 33 августа	Облигация	01.12.2020	31.02.2024	202 017,64 USD	202 017,64 USD	нет		Залог имущества
Облигация 35 августа	Облигация	01.12.2020	31.11.2023	0,00 BYN	0,00 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 36 августа	Облигация	21.01.2021	21.02.2021	374 501,80 USD	374 501,80 USD	нет		Залог имущества
Облигация 37 августа	Облигация	01.10.2021	31.09.2023	1 061 205,00 BYN	1 061 205,00 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 38 августа	Облигация	01.04.2022	31.01.2025	1 341 245,95 BYN	1 341 245,95 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 39 августа	Облигация	13.06.2022	31.01.2025	1 106 701,20 BYN	1 106 701,20 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 40 августа	Облигация	16.06.2022	28.02.2029	977 481,42 BYN	977 481,42 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 41 августа	Облигация	27.04.2023	20.06.2025	841 000,00 BYN	841 000,00 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 42 августа	Облигация	04.07.2022	30.12.2024	1 372 200,77 BYN	1 372 200,77 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 43 августа	Облигация	01.08.2023	31.07.2026	1 004 155,22 BYN	1 004 155,22 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 44 августа	Облигация	01.06.2023	31.08.2027	1 144 875,26 BYN	1 144 875,26 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 45 августа	Облигация	01.07.2023	31.10.2027	160 281,24 BYN	160 281,24 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 46 августа	Облигация	17.07.2023	30.06.2025	1 032 390,33 BYN	1 032 390,33 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 47 августа	Облигация	06.10.2023	30.01.2025	207 192,42 BYN	207 192,42 BYN	нет		Залог имущества
Облигация 48 августа	Облигация	12.07.2023	30.11.2025	1 382 587,07 BYN	1 382 587,07 BYN	нет		Залог имущества
Титул 100 00 100 (BYN)	Титул	10.08.2021	01.08.2025	9 570 418,10 BYN	9 570 418,10 BYN	нет		
Титул 100 00 100 (USD)	Титул	01.08.2021	04.08.2025	121 247,64 USD	121 247,64 USD	нет		
Титул 100 00 100 (BYN)	Титул	20.10.2021	16.10.2024	240 515,45 BYN	240 515,45 BYN	нет		
Титул 100 00 100 (USD)	Титул	16.10.2021	16.08.2023	130 715,83 USD	130 715,83 USD	нет		
Титул 100 00 100 (BYN)	Титул	02.11.2021	06.01.2024	0,00 USD	0,00 USD	нет		Залог имущества
Титул 100 00 200 (BYN)	Титул	01.02.2023	16.08.2020	318 074,00 USD	318 074,00 USD	нет		
Титул 100 00 200 (USD)	Титул	11.08.2023	12.07.2024	440 671,35 USD	440 671,35 USD	нет		
Титул 100 00 200 (BYN)	Титул	15.06.2023	15.07.2024	172 850,78 BYN	172 850,78 BYN	нет		
Титул 100 00 400 (USD)	Титул	15.08.2023	15.05.2024	304 328,12 USD	304 328,12 USD	нет		
Титул 100 00 400 (BYN)	Титул	10.07.2023	15.06.2023	220 515,80 BYN	220 515,80 BYN	нет		
Титул 100 00 400 (USD)	Титул	26.08.2023	16.06.2023	202 715,88 USD	202 715,88 USD	нет		

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Получатель аудиторского заключения:

Директор ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
Андренко Антон Анатольевич

ООО «Дэксин Глобал Бел»

220100, Беларусь,

г. Минск, ул. С. Дзержинска, 67-403

Тел./факс: +375 (17) 323-43-43, 43-47

e-mail: info@daxin.by

www.daxin.by

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (220028, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, Свидетельство №191257170 от 02.12.2009 Мингорисполкома), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за 2023 год, примечаний к отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2023 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международных стандартов аудита, выпущенных IFAC. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением

случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международных стандартов аудита, выпущенных IFAC, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут

привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.



Руководитель задания

(лицо уполномочено подписывать аудиторские заключения согласно приказу от 21 июня 2023г. № 06/1023-ОД)

Евдокимович Алексей Алексеевич, канд. экон. наук, Диплом ACCA DipIFR № 1638014 от 06.12.2007г., квалификационный аттестат аудитора № 0001188, выданный Министерством финансов Республики Беларусь 15.12.2004г.



Руководитель аудиторской группы

Заворотынская Людмила Михайловна, квалификационный аттестат аудитора № 0001874, выданный Министерством финансов Республики Беларусь 28.09.2010г.

Дата подписания аудиторского заключения
16 февраля 2024г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2022 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер налогоплательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	2206028 г. Минск, ул. Полтавская, д. 10

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1 545	1 490
Нематериальные активы	120	78	61
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	745	375
Долгосрочные финансовые вложения	150	3 996	5 465
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	7 372	7 481
Прочие долгосрочные активы	180	1 518	-
ИТОГО по разделу I	190	15 254	14 872
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	270	161
в том числе:			
материалы	211	170	150
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	100	10
товары отгруженные	215	-	1
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	612	329
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	5	7
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8 550	8 362
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	26
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 472	1 664
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	10 909	10 549
БАЛАНС	300	26 163	25 421

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1 001	1 001
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	55	50
Добавочный капитал	450	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2 893	2 438
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	3 959	3 499
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	14 946	14 154
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	125	119
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	917	1 062
ИТОГО по разделу IV	590	15 988	15 335
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	3 741	4 653
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 175	1 129
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	68	560
по авансам полученным	632	744	502
по налогам и сборам	633	317	7
по социальному страхованию и обеспечению	634	10	10
по оплате труда	635	30	22
по лизинговым платежам	636	-	-
сособственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	6	28
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	197	184
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	703	621
ИТОГО по разделу V	690	6 216	6 587
БАЛАНС	700	26 163	25 421

Руководитель

Главный бухгалтер

30 января 2023 г.

Д.В.Филиппов

Ведущий бухгалтер

О.А.Журавлёва

Ведущий бухгалтер

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"		
Учетный номер предприятия	191 257 170		
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества		
Единица измерения	Тысяч рублей		
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3 295	2 318
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(522)	(428)
Валовая прибыль	030	2 773	1 890
Управленческие расходы	040	(1 294)	(987)
Расходы на реализацию	050	(1)	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 478	903
Прочие доходы по текущей деятельности	070	3 854	4 846
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(3 633)	(4 393)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 709	1 356
Доходы по инвестиционной деятельности	100	12 311	13 063
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	10 794	12 191
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	1 469	840
проценты к получению	103	48	32
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(12 024)	(11 882)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(10 555)	(11 881)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1 469)	(1)
Доходы по финансовой деятельности	120	7 470	1 756
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	7 105	1 712
прочие доходы по финансовой деятельности	122	365	44
Расходы по финансовой деятельности	130	(8 724)	(4 077)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(2 452)	(1 560)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(5 576)	(1 627)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(696)	(890)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(967)	(1 140)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	742	216
Налог на прибыль	160	(73)	(13)
Изменение отложенных налоговых активов	170	(1)	(912)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(8)	856
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	660	147
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	660	147
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	4	1
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	4	1

Руководитель

Главный бухгалтер

30 января 2023 г.

Д.В.Филиченко

Директор, Главный

О.А.Журавлёва

Директор, Главный

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
 за январь - декабрь 2022 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛЕЗИНГ"
Учетный номер платежного	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый сектор
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020 г.	010	149	-	-	50	385	2 799	-	3 383
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(6)	-	(6)
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	040	149	-	-	50	385	2 793	-	3 377
За январь - декабрь 2021 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	852	-	-	-	-	(705)	-	147
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	147	-	147
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	852	-	-	-	-	(852)	-	-
выплаты собственникам имущества (упреждающей, участковой)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Номинированная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(375)	375	-	-
Остаток на 31.12.2021 г.	100	1 001	-	-	50	10	2 463	-	3 524
Остаток на 31.12.2021 г.	110	1 001	-	-	50	10	2 463	-	3 524
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(25)	-	(25)
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	140	1 001	-	-	50	10	2 438	-	3 499
За январь - декабрь 2022 года									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	660	-	660
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	660	-	660
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственников имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(200)	-	(200)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
покуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(200)	-	(200)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Дополнительный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	5	-	(5)	-	-
Изменение дополнительного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	200	1 800	-	-	55	10	2 893	-	3 959

Генеральный директор

Главный бухгалтер

30 января 2023 г.

Д.В. Филатов

О.А. Журавлева

Подпись: Журавлева

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер платежного	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул. Подтаянская, д. 10

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	19 055	16 890
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	15 649	12 200
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
ренты	023	-	-
прочие поступления	024	3 406	4 690
Направлено денежных средств – всего	030	(16 671)	(19 196)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(11 123)	(13 356)
на оплату труда	032	(500)	(367)
на уплату налогов и сборов	033	(626)	(366)
на прочие выплаты	034	(4 422)	(5 107)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	2 384	(2 306)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	2 450	489
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	928	451
возврат предоставленных займов	052	25	5
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	28	33
прочие поступления	055	1 469	-
Направлено денежных средств – всего	060	(659)	(1 050)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(659)	(1 025)
на предоставление займов	062	-	(25)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	1 791	(561)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	11 204	11 684
В том числе:			
кредиты и займы	081	11 164	11 348
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	40	336
Направлено денежных средств – всего	090	(15 571)	(8 119)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(13 725)	(7 050)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организаций	092	(174)	-
на выплаты процентов	093	(1 672)	(1 064)
на дивидендные платежи	094	-	(5)
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(4 367)	3 565
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(192)	698
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	120	1 664	966
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	130	1 472	1 664
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	71	(47)

Руководитель

Д.В.Филиппов

(подпись, печать)

Главный бухгалтер

О.А.Журавлева

(подпись, печать)

30 января 2023 г.

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ЗАО "АВАНГАРД ЛОЖИНГ"

на 31 декабря 2022 г.

тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	3
1	АКТИВЫ		
	в том числе:		
1.1	долгосрочные активы	15 254	14 872
	в том числе:		
1.1.1	основные средства	1 545	1 490
1.1.2	нематериальные активы	78	61
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	745	375
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	3 956	5 465
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	7 372	7 481
1.1.8	прочие долгосрочные активы	1 518	-
1.2	краткосрочные активы	10 909	10 549
	в том числе:		
1.2.1	запасы	270	161
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	612	329
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	5	7
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	8 550	8 362
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	26
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	1 472	1 664
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	26 163	25 421
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	в том числе:		
3.1	долгосрочные обязательства	15 988	15 338
	в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы	14 946	14 154
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	125	119
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	917	1 062
3.2	краткосрочные обязательства	6 216	6 587
	в том числе:		
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	3 741	4 653
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	1 175	1 129
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	597	184
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	703	621
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	22 204	21 922
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	3 959	3 499

И.о. директора

Главный бухгалтер

30 января 2023 г.

Д.В.Филиппов

(подпись, фамилия)

О.А.Журавлева

(подпись, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЯ
к бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
за январь-декабрь 2022 года

г. Минск

Общая информация об организации

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее - Общество) зарегистрировано Администрацией Фрунзенского района г. Минска 02 декабря 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191257170.

Наименование общества: полное - Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», сокращенное – ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», УНП 191257170.

Местонахождение и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, д.10.

С 16 сентября 2014 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №11 от 16.09.2014г).

С 09 февраля 2022 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь осуществляющих лизинговую деятельность с жилыми помещениями. По состоянию на 31.12.2022г. заключенные договора лизинга жилых помещений с физическими лицами отсутствуют.

Уставный фонд, зафиксированный в учредительных документах, составляет 1 001 132,00 (один миллион одна тысяча сто тридцать два) белорусских рубля и сформирован в полном объеме.

Уставный фонд Общества составлен из номинальной стоимости акций равной 6,71 (шесть рублей 71 копейка) и разделен на 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций.

На 01.01.2023г. акции распределены между акционерами следующим образом:

Андренко Антон Анатольевич – 126 800 (сто двадцать шесть тысяч восемьсот) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 84,99%;

Филиченко Дмитрий Валентинович – 22 400 (двадцать две тысячи четыреста) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 15,01%.

Все акции размещены среди акционеров и полностью ими оплачены. Учет прав на акции общества, которые выпущены в бездокументарной форме в виде записей на счетах, осуществляется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк». Акции, находящихся в собственности Общества, не имеется.

Директор Общества – Андренко Антон Анатольевич, телефон 205 40 20.

Главный бухгалтер Общества – Журавлёва Ольга Александровна, телефон 205 40 20.

Основной вид деятельности – финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД). В период с 01.01.2022 по 31.12.2022гг. осуществление обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специальных разрешений (лицензий), запрещенных видов деятельности не осуществлялось.

Среднесписочная численность работников на 01.01.2023 г. составила 21 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (новая редакция) от 15.07.2016г. (утвержден Общим собранием акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» протокол №375/07/16 от 14.07.2016г., зарегистрирован Минским районным исполнительным комитетом 15.07.2016г., регистрационный номер 191257170) и изменениями в Устав (утверждены Общим собранием акционеров протокол №815/06/21 от 03.06.2021г., зарегистрированы в Минском городском исполнительном комитете 04.06.2021г., регистрационный номер 191257170), и в соответствии действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г. являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 09.08.2016) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 N 73 "Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)" и признании утратившими силу некоторых постановлений и отдельного

структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь".

Основные показатели деятельности организации

Выручка от реализации, включая налоги, уплачиваемые из выручки, за 12 месяцев 2022 года составляет 3 831 тыс. рублей. В том числе по видам экономической деятельности:

- финансовый лизинг – 3 289 тыс. рублей;
- аренда (субаренда) имущества – 123 тыс. рублей;
- оперативный лизинг – 22 тыс. рублей;
- оптовая торговля – 294 тыс. рублей;
- выручка полученная в рамках договора на оказание услуг (реализуется Программой развития ООН (ПООН) – 89 тыс. рублей;
- прочие (эксплуатационные услуги, прочие) – 14 тыс. рублей.

Выручка от реализации без налогов составляет 3 295 тыс. рублей (строка 010 отчета о прибылях и убытках).

Прочие доходы от текущей деятельности (за минусом налогов) за январь-декабрь 2022 года составили 3 864 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

- по продаже (конверсии) валюты – 3 480 тыс. руб.,
- начисленных штрафных санкций – 251 тыс. руб., (получено штрафных санкций за 12 месяцев 2022г. – 421 тыс. рублей),
- страхового возмещения и суммы из фонда предупредительных мероприятий страховых организаций – 25 тыс.руб.,
- доходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса Национального банка РБ – 14 тыс. рублей,
- бонусы от поставщиков предметов лизинга – 10 тыс. рублей,
- продаже материалов – 8 тыс. рублей,
- доходов от возврата имущества по оперативному лизингу - 36 тыс. рублей,
- возмещаемые расходы по договорам лизинга (земельный, транспортный налог) – 35 тыс. рублей (строка 070 Отчета о прибылях и убытках),

- прочие – 5 тыс. рублей.

Прочие расходы по текущей деятельности за январь-декабрь 2022 года составили 3 633 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

- по продаже валюты – 3 479 тыс. руб.,

- расходы на ремонт застрахованного имущества в пределах страхового возмещения – 11 тыс. рублей,

- коммунальных расходов по помещениям неиспользуемым в предпринимательской деятельности – 21 тыс. руб.,

- выплаты сотрудникам, медицинское страхование и отчисления во внебюджетные фонды – 29 тыс. руб.,

- спонсорской помощи – 4 тыс. рублей,

- себестоимости отгруженных материалов – 3 тыс. рублей,

- амортизация основных средств, не используемых в предпринимательской деятельности – 15 тыс. рублей,

- расходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса НБ РБ – 4 тыс. рублей,

- дебиторская задолженность безнадежная к взысканию с истёкшим сроком исковой давности, а также ликвидированных должников – 33 тыс. рублей,

- судебные расходы - 11 тыс. рублей,

- прочих расходов в сумме – 23 тыс. рублей (строка 080 Отчета о прибылях и убытках).

Прибыль от текущей деятельности за январь-декабрь 2022г. составила – 1709 тыс. рублей.

За отчетный период доходы по инвестиционной деятельности без налогов, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 100 в сумме 12 311 тыс. рублей формируются из:

- доходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 766 тыс. рублей;

- доходов от передачи в лизинг объектов лизинга в сумме 10 028 тыс. рублей;

- доходов от возврата части вклада в уставный фонд дочернего предприятия ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» в сумме 1 469 тыс. рублей;

- процентов полученных: по депозитам – 46 тыс. рублей, по токенам – 2 тыс. руб.

Расходы по инвестиционной деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 110 в сумме 12 024 тыс. рублей формируются из:

- расходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 515 тыс. рублей;

- расходов по уменьшению уставного фонда дочернего предприятия ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» в сумме 1 469 тыс. рублей;

- расходов от передачи в лизинг объектов лизинга – 10 040 тыс. рублей.

Финансовый результат по инвестиционной деятельности – прибыль 287 тыс. рублей.

Доходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 120 в сумме 7470 тыс. рублей формируются из:

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 7 105 тыс. рублей (строка 121)

- прочих доходов – 365 тыс. руб., которые состоят из доходов от продажи облигаций в сумме 358 тыс. рублей, разниц возникающие при погашении задолженности лизингополучателями в валюте, по курсам валюты, отличным от курса НБ РБ – 7 тыс. рублей.

Расходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 130 в сумме 8724 тыс. рублей формируются из:

- купонного (процентного дохода) по облигациям – 1 648 тыс. рублей (строка 131)

- процентного дохода по токенам – 703 тыс. рублей (строка 131)

- процентов по кредитам банков, займам – 101 тыс. рублей (строка 131)

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 5 576 тыс. рублей (строка 132)

- прочих расходов – 696 тыс. руб., которые состоят из комиссии, страхования и расходов по обслуживанию облигаций - 78 тыс. рублей, комиссии, вознаграждения организатора торгов по токенам - 98 тыс. рублей, убытков от покупки – продажи облигаций – 519 тыс. рублей, прочие – 1 тыс.рублей

Финансовый результат от финансовой деятельности – убыток 1 254 тыс. рублей.

Чистая прибыль после налогообложения за январь-декабрь 2022 г. составила 660 тыс. рублей.

В феврале 2022г. после утверждения годового отчета распределена прибыль и выплачены дивиденды в размере 200 тыс. рублей.

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность – проценты за пользование кредитами, проценты по облигационным займам, заработная плата, налоги на ФОТ, услуги сторонних организаций, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т. п.

Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения «1С 7.7: Предприятие».

В течение отчетного периода соблюдалась принятая на 2022 год учетная политика общества. Приказом №28 от 15.06.2022г в учётную политику внесены изменения в соответствии с нормами Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 09 июня 2022 № 380 «О начислении амортизации основных средств и нематериальных активов в 2022-2023 годах» о приостановлении начисления амортизации по объектам основных средств и нематериальных активов в период с 01.07.2022 по 31.12.2023.

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) осуществляется в разрезе видов деятельности.

Расходы на управление и обслуживание предприятия учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально полученной выручке (валовому доходу от реализации) и списываются в Дт счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности».

В отношении объектов основных средств и нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации.

Оплата труда работников предприятия производится без применения Единой тарифной сетки работников Республики Беларусь. Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам (включая социальное страхование)

не создается. Начисленные суммы включаются в себестоимость продукции, товаров, работ, услуг по соответствующим элементам затрат в том месяце, в котором работник находится в отпуске.

Внереализационные доходы определяются на основании документов бухгалтерского и налогового учета. Датой отражения внереализационных доходов является дата их отражения в бухгалтерском учете, за исключением случаев, когда действующим законодательством не установлена иная дата их отражения. Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются в целях налогообложения для налога на прибыль и налога на добавленную стоимость на дату их получения. Книга покупок не ведется.

На 31.12.2020 предприятие по всем действующим договорам лизинга осуществило переход на учет лизинговых операций в соответствии со Стандартом № 73 (Постановление Министерства финансов от 30.11.2018 № 73), за исключением договоров лизинга, заключенных с физическими лицами до 01.01.2019, где предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя. По таким договорам применяется порядок бухгалтерского учета, отраженный в утратившей силу Инструкции № 75, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 №75 «Об утверждении Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций».

Информация о дочерних и зависимых сторонах

Общество является участником ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН», местонахождение Республика Беларусь, 220028, г.Минск, ул.Полтавская, д.10, пом.16, доля участия 100%. Решением единственного учредителя от 20.09.2022г. №77 уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» уменьшен на 1 468 500 рублей с возвратом денежных средств учредителю. По состоянию на 31.12.2022 уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" составляет 3 995 000 рублей. Расшифровка неденежных вкладов в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" раскрыта в Приложении №1 к примечаниям.

Все объекты недвижимости, вносимые в Уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" передаются последнему для оперативного управления ими, временной передачи в аренду, а также с целью реализации. После реализации изолированных помещений, внесенных в Уставный фонд, ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" компенсирует ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не влекущие новых налоговых последствий задолженности лизингополучателей по договорам финансового лизинга и иным обязательствам, ассоциирующимся с полученным в Уставный фонд имуществом.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2022 года**

За 12 месяцев 2022г. ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН», согласно заключенным договорам уступки требования, погасило просроченную дебиторскую задолженность по расторгнутым договорам лизинга на общую сумму 269 тыс. рублей, задолженность ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» на 31.12.2022г. по заключенным договорам уступки требования отсутствует.

Денежные средства, не использованные для погашения таких задолженностей, направляются для приобретения облигаций ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в белорусских рублях. По состоянию на 31.12.2022г. кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляет 371 тыс. рублей. В 3 квартале 2022г. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» выкупило у ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» облигаций на сумму 1 445 тыс.рублей, денежные средства были направлены на возврат части вклада в уставный фонд в связи с его уменьшением.

Кроме указанных операций за отчетный период по договору аренды здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10, заключенному с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» произведено начислений арендных платежей в сумме 90,6 тыс.руб., произведена оплата арендных платежей в сумме 80,6 тыс. рублей, остаток задолженности Общества на 31.12.2022 по указанному договору аренды – 10 тыс. рублей.

Также с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за 12 месяцев 2022 года состоялись следующие операции по сделкам купли-продажи:

Договор, наименование имущества	Продавец	Покупатель	Остаток задолженности на 31.12.2021	Сумма оплаты, тыс.руб.	Остаток задолженности на 31.12.2022
Договор купли-продажи № 1543-КП/21 от 23.11.2021г., недвижимость	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	169,9	169,9	0
Договор купли-продажи № 1563-КП/21 от 22.12.2021г., грузопол	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	46,5	46,5	0
Договор купли-продажи № 433-КП/21 от 30.12.2021г., недвижимость	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	152,4	152,4	0
Итого			368,8	368,8	0

Анализ активов общества

По строке 110 бухгалтерского баланса «Основные средства» отражена остаточная стоимость основных средств в сумме 1 545 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2022 первоначальная (переоцененная) стоимость полностью амортизированных, находящихся в эксплуатации основных средств составляет 26 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости основных средств и амортизации в разрезе групп основных средств отражена в Приложении №4 к примечаниям.

Остаточная стоимость нематериальных активов отражена по строке 120 бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» и по состоянию на 31.12.2022 составляет 78 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости и движении нематериальных активов, а также их амортизации в разрезе групп отражена в таблице:

Отчет по нематериальным активам
за период: 2022 г.

Группы нематериальных активов	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вид НМА: Права на программы CRM	110 023,43	49 490,79	61 032,68	28 991,00	18 317,45	137 114,43	67 808,20	69 306,23
1С- Битрикс программа для CRM (ответствен Савосенок, илв. № 00000031, введено в эксплуатацию 31.08.22)	878,00	317,48	561,54	12 580,00	146,52	13 458,00	485,98	12 972,02
Система автомат. управление предприятием, 1+2 этап, илв. № 00000018, введено в эксплуатацию 18.04.22	99 340,47	44 887,07	54 453,40	1 411,89	16 535,18	100 752,36	61 522,25	39 230,11
Лицензия кабинет пользователя АВАНГАРД ЛИЗИНГ, илв. № 00000067, введено в эксплуатацию 20.12.22				9 720,38		9 720,38		9 720,38
Модуль CRM-АВАНГАРД (кредитная история клиентов), илв. № 00000038, введено в эксплуатацию 31.05.21	7 243,26	1 588,49	5 654,76		1 207,20	7 243,26	2 795,69	4 447,56
Модуль резервное коп. баз конфигураций и дан. 1С, илв. № 00000034, введено в эксплуатацию 31.08.22				1 155,08		1 155,08		1 155,08
ПО IP-ATC с модулем интеграции с CRM Битрикс24, илв. № 00000044, введено в эксплуатацию 12.01.22				1 500,00	208,25	1 500,00	208,25	1 291,75
Прочие программы	3 080,71	2 807,79	382,96	223,85	120,20	3 294,56	2 817,93	486,63
Вид НМА: Прочие нематериальные активы	590,00	327,78	262,22	8 513,67	709,32	9 503,67	1 037,10	8 466,57
Сайт на базе CMS BITRIX (новый сайт), илв. № 00000045, введено в эксплуатацию 12.07.22				8 541,87	711,81	8 541,67	711,81	7 829,86
Прочие НМА	490,00	327,78	162,22	272,00	-2,49	867,00	325,29	541,71
Итого:	111 213,43	49 818,53	61 394,90	35 404,87	19 025,77	146 618,10	68 645,30	77 972,80

Долгосрочные финансовые вложения, отраженные в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2022 по строке 150 в сумме 3 996 тыс. рублей по видам раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

По строке 210 бухгалтерского баланса «Запасы» краткосрочные активы составляют 270 тыс. рублей.

Долгосрочная дебиторская задолженность, отраженная по строке 170 бухгалтерского баланса, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, составляет на 31.12.2022 – 7 372 тыс. рублей и представляет собой задолженность дебиторов по договорам финансового и оперативного лизинга.

Состав долгосрочной и краткосрочной дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2022г. раскрыт в Приложении №2 к примечаниям.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2022 года

Структура статьи «Денежные средства» по состоянию на 31.12.2022г. следующая:

- текущие счета в белорусских рублях – 5 тыс. рублей; депозиты в белорусских рублях – 361 тыс. рублей; депозиты в валюте – 1 093 тыс. рублей, денежные средства в пути – 13 тыс.руб.

Расшифровка прочих статей баланса представлена в таблице:

Статья баланса на 31.12.2022		сумма, тыс. руб	Расшифровка
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	7 372	долгосрочная дебиторская задолженность в части лизинговых платежей
Прочие долгосрочные активы	180	1 518	курсовые разницы, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода более чем через 12 месяцев после отчетной даты
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8 550	краткосрочная дебиторская задолженность по авансам поставщикам - 186 тыс. рублей, по расчетам с покупателями, в том числе по договорам лизинга - 6 790 тыс. рублей, по неустойкам - 1 023 тыс.рублей, дебиторская задолженность по платежам в бюджет - 1 тыс. рублей, прочие краткосрочные дебиторская задолженность - 350 тыс.рублей
Расходы будущих периодов	230	612	расходы по страхованию предметов лизинга, расходы по страхованию ответственности за неисполнение обязательств эмитента облигаций - 15 тыс. рублей; курсовые разницы, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода менее чем через 12 месяцев после отчетной даты - 597 тыс.рублей
Прочие долгосрочные обязательства	560	917	обязательства по налогу на добавленную стоимость, отсроченные к будущим периодам (долгосрочные)
Прочие краткосрочные обязательства	670	703	обязательства по налогу на добавленную стоимость, отсроченные к будущим периодам (краткосрочные)
Долгосрочные кредиты и займы	510	14 946	облигационные займы - 10 667 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах)- 4 279 тыс.рублей
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	3 741	облигационные займы -1 884 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах)- 1857 тыс.рублей

Курсовые разницы, планируемых к списанию на расходы по финансовой деятельности более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 1518 тыс. рублей, менее чем через 12 месяцев после отчетной даты – 597 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2021 – 274 тыс. рублей). Списано курсовых разниц отраженных в расходах будущих периодах в январе-декабре – 101 тыс. рублей.

Анализ пассивов общества

Общество работает с привлечением заемных ресурсов в форме банковских кредитов, облигационных займов и цифровых знаков (токенов). Расшифровка по привлеченным денежным средствам по состоянию на 31.12.2022г. предоставлена в приложениях к примечаниям к бухгалтерской отчетности (Приложение №5).

За отчетный период Обществом получено кредитов банка на сумму в эквиваленте – 1 528 тыс. рублей, задолженности по основному долгу по

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2022 года

кредитам банков по состоянию на 31.12.2022 погашена полностью, проценты по кредитам банков за январь-декабрь 2022 год составили – 101 тыс. рублей, погашено процентов по кредитам банков – 101 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2022 задолженность по процентам банков отсутствует.

В отчетном периоде начислено процентов по долгосрочным и краткосрочным займам (облигационным и токенам) – 2351 тыс. рублей.

Кредитов, полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не имеет.

Краткосрочная кредиторская задолженность по погашению начисленного инвесторам купонного (процентного) дохода по облигациям в сумме 413 тыс. рублей, процентного дохода по токенам в сумме 79 тыс. рублей отражена в строке 620 бухгалтерского баланса в соответствии с Национальным стандартом № 74.

Привлекаемые Обществом кредиты и займы, а также плата за пользование ими в анализируемом периоде начислялись и перечислялись своевременно, в установленные договором сроки.

В аналитической таблице представлена информация по кредиторской задолженности Общества по состоянию на 31.12.2022г. – Приложение №3 к примечаниям.

Приказом руководителя Общества №85 от 30.12.2022 для обеспечения устойчивого безубыточного функционирования и осуществления лизинговой деятельности с жилыми помещениями создан фонд для покрытия возможных убытков по договорам лизинга жилых помещений в сумме 5 тыс. рублей. Фонд создан в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 (ред. от 25.05.2021) "О вопросах регулирования лизинговой деятельности".

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества 01.01.2015 приняло Решение о создании резервного фонда заработной платы в размере 50 тыс. рублей. В анализируемом периоде изменений резервного фонда не происходило. На 01.01.2023г. резерв по сомнительным долгам создан в сумме 0 (ноль) рублей.

По состоянию на конец отчетного периода сумма доходов будущих периодов отражена в балансе в строке 650 «Доходы будущих периодов» и представляет собой сумму курсовых разниц, которые составляют 597 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2021 – 184 тыс. рублей). Списание курсовых разниц отраженных в доходах будущих периодах в январе-декабре произведено в сумме 1 458 тыс. рублей.

Информация по отложенным налоговым активам и обязательствам

По состоянию на 31.12.2021 в учете были сформированы:

Отложенные налоговые обязательства – на сумму штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах – 115 тыс. рублей, на сумму налога на прибыль с начисленных премий по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций – на 4 тыс. рублей.

Уменьшение отложенных налоговых обязательств произошло на сумму налога на прибыль с начисленных в прошлых налоговых периодах и оплаченных в 2022г. штрафов, неустоек по договорам лизинга – на 17 тыс. рублей, в результате сальдо отложенных налоговых обязательств на 31.12.2022 на сумму штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах составило 98 тыс. рублей и отражено в строке 530 бухгалтерского баланса.

Также увеличение отложенных налоговых обязательств произошло на сумму налога на прибыль с начисленных премий по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций – на 23 тыс. рублей, в результате сальдо данных отложенных налоговых обязательств на 31.12.2022 составило 27 тыс. рублей и также отражено в строке 530 бухгалтерского баланса.

Корректировка бухгалтерской отчетности 2021 года

При составлении бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2022 года откорректировано вступительное сальдо каждой статьи отчетности, связанной с изменениями в учетных оценках и исправлением ошибок прошлых лет после утверждения годовой отчетности за 2021г., а именно: отражена корректировка начисленной амортизации по основным средствам за 2020 год в сумме 9 тыс.рублей, отражено уменьшение ошибочно начисленных штрафов и неустоек по договору лизинга в 2020 году в сумме 9 тыс.рублей, а также доначислены взносы в фонд социальной защиты населения за 2021год в сумме 2 тыс.рублей, а также транспортный налог за 2021 год по уточненной декларации в сумме 4 тыс. рублей.

В бухгалтерском балансе (корректируется вступительное сальдо (графа4):

Наименование и код строки	Сумма, тыс. руб.	Содержание корректировки строки
Долгосрочные активы, Основные средства, 110	-10	На сумму начисленной амортизации по основным средствам за 2020 год

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2022 года

Краткосрочные активы, Краткосрочная дебиторская задолженность, 250	-9	На сумму ошибочно начисленных штрафов и неустоек по договору лизинга в 2020 году
Краткосрочные обязательства по социальному страхованию и обеспечению, 634	+2	На сумму взносов в фонд социальной защиты населения за декабрь 2021г.
Краткосрочная кредиторская задолженность по налогам и сборам, 633	+4	на сумму транспортного налога за 2021 год
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), 460	-25	Нераспределенная прибыль корректируется на сумму вышеуказанных корректировок на сумму начисленной амортизации (-10тыс.руб.), на сумму штрафов и неустоек по договорам лизинга. (-9тыс.руб.) и сумму взносов в фонд социальной защиты населения (-2тыс.руб.) , на сумму транспортного налога за 2021 год - 4 тыс. рублей.

В результате указанных корректировок в отчете об изменении собственного капитала корректировка строки 130 графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» составила убыток 25 тыс. рублей соответственно.

Состав аффилированных лиц на 01.01.2023г.:

№ п/п	Наименование (ФИО)	Почтовый адрес (контактные данные)	Основание, по которому лицо признается аффилированным	
1	2	3	4	5
1	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	директор	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
2	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
3	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
4	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
5	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	является участником ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"	абз. 4 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2022 года

6	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
7	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
8	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
9	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	220028, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, помещение 16	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
10	Филиченко Дмитрий Валентинович	220021, г. Минск, ул. Кабушкина, д. 94, корпус 2, кв. 23	первый заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
11	Финевич Дарья Романовна	220125, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 7, кв. 177	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
12	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К.Маркса, д.42, кв. 109	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
13	Лазоха Павел Викторович	г. Минск, ул. Слободская, д. 145, кв. 178	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами.

Бухгалтерская отчетность сформирована на основании действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет осуществляется штатными работниками в количестве четырех человек.

По состоянию на конец отчетного периода чистые активы Общества составляют 3 959 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2021 чистые активы составляли 3499 тыс. рублей).

Базовая и разводненная прибыль на акцию составила 4 тыс.рублей.

Событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов,

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2022 года

обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества не произошло.

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние Общества, структуру его баланса и прибыли, выполнен в соответствии с указаниями Инструкции № 140/206 от 27.12.2011г. с использованием предусмотренных в приложениях к Инструкции аналитических форм (см. приложения). В отчетном периоде все основные коэффициенты платежеспособности Общества превышают нормативные значения, что свидетельствует о том, что организация является платежеспособной, а её финансовое состояние – устойчивым.

И.о. директора

Д.В.Филичёнок

Главный бухгалтер

О.А.Журавлёва

РАСШИФРОВКА

по строке баланса 150 Долгосрочные финансовые вложения

№ п/п	Сумма, тыс. рублей	Комментарии	Примечание
1	1	ОАО Белорусбанк	Долгосрочные вложения (Активы)
2	3 995	АМЕРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН, ООО	внес в Уставный фонд
	3 995	Итого по долгосрочным финансовым вложениям	стр. 150 Бухбаланса

Расшифровка неденежного вклада ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" в уставный фонд ООО "АМЕРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" по состоянию на 01.01.2023г.

№	Дата внесения в уставный фонд	Описание вклада	Сумма вклада, тыс. руб.	Дата погашения	Состояние
1	13.07.2000	Капитальное строение с инвентарным номером 500/D-7010, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Потанинская, д.10, площадь 706,5 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственного назначения - лит.Б 2/4, административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 600/000/00000/001 по адресу: г. Минск, ул. Потанинская, д.10, площадь - 0,0033 га, назначенный - Эксплуатация и обслуживание административного здания	1 344 000,00		в эксплуатации, сохр. в целости
2	25.05.2000	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 610/D-64388, расположенное в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А-1, площадью 160,5 кв.м.	404 000,00	01.09.2020	реализовано
3	18.06.2000	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 600/D-322508, расположенное в г.Минске, по адресу: ул. Гоголя, 18/1-25, площадью 41,2 кв.м.	121 000,00	30.08.2020	реализовано
4	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 610/D-6267, расположенное по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Московская, д.540, площадь - 149,9 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственного назначения, назначение - Административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 641300000030010946	84 600,00	12.05.2021	реализовано
5	25.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 610/D-6268, расположенное по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Московская, д.540, площадь - 127,8 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственного назначения, назначение - АДХ, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 641300000030010946	73 600,00	12.05.2021	реализовано
6	25.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 600/D-70215, расположенное по адресу: Минская обл., Минский р-н, Новодорожский с/с, д.Гутава, общий площадью 687,2 кв.м.	476 000,00	07.10.2020	реализовано
7	25.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 610/D-33978, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Червинский р-н, Ювельный с/с, д.Колески, площадью - 664,5 кв.м., назначение - Здание многофункциональное, назначение - Здание многофункциональное	180 000,00		реализовано
8	30.11.2020	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 610/D-64715, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул.Трусова, 32Б-1, площадью 187,8 кв.м.	400 000,00	28.12.2020	реализовано
9	14.01.2021	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 610/D-64401, расположенное в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А-3, площадью 208,9 кв.м.	387 000,00	01.02.2021	реализовано
10	14.01.2021	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 610/D-64402, расположенное в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А-2, площадью 211,7 кв.м.	359 000,00	01.02.2021	реализовано
11	14.01.2021	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 600/D-700104402, расположенное в г. Минске, по адресу: ул. Мостовская, 24-06, площадью 71 кв.м.	117 000,00	25.02.2021	реализовано
12	01.06.2021	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 610/D-64716, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-3, площадью - 204,2 кв.м., назначение - Административно-торговое помещение, назначение - Административно-торговое помещение	262 000,00	07.06.2021	реализовано
13	24.09.2021	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 610/D-64717, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-2, площадью - 223,0 кв.м., назначение - Торговое помещение, назначение - Торговое помещение	358 000,00	29.09.2021	реализовано
14	24.09.2021	Многоквартирное помещение с инвентарным номером 600/D-126283, 600/D-126284, 600/D-126285, 600/D-126286, 600/D-126287, 600/D-126288, 600/D-126289, 600/D-126290, 600/D-126291, 600/D-126292 расположенные по адресу: Минская обл., Минский р-н, Новодорожский с/с, д.Колески, ул. Минская, 5, общей площадью 587,6 кв.м., балансовая стоимость 744,1 тыс. рублей	744 100,00	24.11.2021	реализовано
		Уменьшение стоимости вклада (погашение денежных средств)	-1 482 500,00		
		Итого вклада в уставный фонд	3 995 000,00		

Главный бухгалтер
30.01.2023



Приложение №2 к примечаниям
к бухгалтерской отчетности
ЗАО "АВАНГАРД ДИЗИНГ"
на 31.12.22

Расшифровка
по строкам Баланса 170 и 250 Дебиторская задолженность

№ п/п	Сумма, руб. коп	Контрагент	Примечание
1	186 253,41	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	902 790,06	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62, 1, 62, 13, 62, 23
3	0,00	Итого по расчетам с оплатителями и заказчиками	Счет 62,4
4	549 706,13	Итого по расчетам с прочими дебиторами	Счет 76,7, 76,77
5	1 370,83	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
6	0,00	Расчеты по взносам на соц.страхование	Счет 69
7	0,00	Расчеты по страхованию объектов личного	Счет 71
8	1 022 810,66	Штрафы, пеня, неустойки	Счет 76,73, 76,3
9	13 259 237,67	Сумма задолженности по договорам лизинга (контрактная стоимость)	Счета 62, 35, 62, 36, 62, 43, 62, 46
10	18 921 242,99	ИТОГО строка 250+170	

Главный бухгалтер
30.01.2023



О.А.Журавлева

Приложение №3 к промежуточной
к бухгалтерской отчетности
ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
на 31.12.22

Расшифровка
по строкам баланса 520 и 630 Кредиторская задолженность

№ п/п	Сумма, руб. коп	Контрагент	Примечание
1	87 848,26	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	740 185,64	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62, 1, 62, 13, 62, 23
3	3 345,74	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками (авансы полученные)	Счет 62, 4
4	6 216,77	Итого по расчетам с прочими кредиторами	Счет 76, 7, 76, 77
5	30 484,36	Расчеты с персоналом	Счет 70
6	317 262,36	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
7	10 234,69	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	Счет 69
8	315,85	Прочие	Счет 73, 1, 76, 8
9	1 176 955,86	строка 520 и 630 бух. баланса	

Примечание

Промежуточная кредиторская задолженность отсутствует

Главный бухгалтер
30.01.2023

О.А.Журавлёва

**Отчет по основным средствам
за период: 2022 г.**

Основное средство: Собственные ОС (01)

Группировка основных средств	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменения балансовой стоимости	Изменения амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вед (группа) ОС: Здания	1 105 679,12	10 092,42	1 095 586,70		24 246,24	1 105 679,12	34 338,66	1 071 340,46
Вед (группа) ОС: Машин и оборудование	135 000,74	72 794,24	62 206,50	35 233,47	11 118,10	172 234,21	83 912,40	88 321,81
Вед (группа) ОС: Производств. и хозяйств. инвентарь	43 278,24	10 538,60	32 739,64	6 029,75	3 841,94	49 308,00	14 380,54	34 927,46
Вед (группа) ОС: Прочие основные фонды	3 166,83	633,48	2 533,35		318,74	3 166,83	950,22	2 216,61
Вед (группа) ОС: Транспортные средства	413 483,99	65 485,09	348 000,90	12 730,10	18 701,02	426 214,09	82 187,11	344 026,98
Итого:	1 700 508,92	159 545,91	1 540 963,01	54 993,32	38 225,40	1 755 502,31	218 770,91	1 536 731,40

Главный бухгалтер

Жульникова О.А.

Сведения по заключенным договорам на совершение активных операций
кредитного характера и обеспеченным обязательствам

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

По состоянию на 31.12.2023г.

Активные кредиты	№ и дата договора	Срок кредитования		Сумма и валюта кредита по договору	Остаток задолженности	в том числе процентов, процентов по договору (комиссия)	Цель кредита	Обеспечение
		Дата выдачи	Дата окончания (факт погашения)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Кредит 15 выкупа	обеспечен	24.12.2014	09.02.2025	465 842,93 BYN	465 842,93 BYN	00%	Приобретение кредитов для финансирования операций в лизинг	Залог имущества
Кредит 16 выкупа	обеспечен	24.12.2014	09.02.2025	485 677,97 BYN	485 677,97 BYN	00%		Залог имущества
Кредит 17 выкупа	обеспечен	24.12.2014	09.02.2025	76 976,08 BYN	76 976,08 BYN	00%		Залог имущества
Кредит 19 выкупа	обеспечен	10.10.2017	31.08.2032	69 738,95 BYN	69 738,95 BYN	00%		Залог недвижимости
Кредит 21 выкупа	обеспечен	06.04.2018	31.03.2038	230 600,00 USD	230 600,00 USD	00%		Залог недвижимости
Кредит 24 выкупа	обеспечен	11.10.2018	30.09.2038	230 846,04 USD	230 846,04 USD	00%		Залог имущества
Кредит 27 выкупа	обеспечен	11.10.2018	31.09.2034	132 854,04 USD	132 854,04 USD	00%		Кредитовый портфель Структуры, UGB
Кредит 28 выкупа	обеспечен	01.12.2019	31.09.2029	132 854,04 USD	132 854,04 USD	00%		Залог недвижимости
Кредит 29 выкупа	обеспечен	01.09.2020	31.08.2023	70 000,00 BYN	70 000,00 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа от 28 апреля 2006 г. №227 "О внесении изменений в законодательные акты Республики Беларусь" для учета имущества, приобретенного в соответствии с указом 1 июля 2006 г. (далее - Указ №227)
Кредит 30 выкупа	обеспечен	01.08.2020	28.02.2026	221 624,13 USD	221 624,13 USD	00%		Залог недвижимости
Кредит 31 выкупа	обеспечен	01.11.2020	30.06.2027	322 000,00 EUR	322 000,00 EUR	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит 32 выкупа	обеспечен	01.12.2020	28.02.2024	379 000,00 USD	379 000,00 USD	00%		Поручительство AMERISULA KONTORSELEX, OOO
Кредит 33 выкупа	обеспечен	01.12.2020	30.11.2023	481 542,84 BYN	481 542,84 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит 35 выкупа	обеспечен	01.02.2021	31.01.2028	282 000,00 BYN	282 000,00 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит 36 выкупа	обеспечен	01.04.2021	28.02.2041	308 000,00 USD	308 000,00 USD	00%		Залог недвижимости
Кредит 37 выкупа	обеспечен	01.10.2021	30.09.2028	614 165,13 BYN	614 165,13 BYN	00%		Залог недвижимости
Кредит 38 выкупа	обеспечен	01.06.2022	31.01.2024	130 601,86 BYN	130 601,86 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит 39 выкупа	обеспечен	10.06.2022	31.05.2025	1 236 608,25 BYN	1 236 608,25 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит 40 выкупа	обеспечен	19.04.2022	28.02.2023	1 081 947,82 BYN	1 081 947,82 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит 41 выкупа	обеспечен	22.04.2022	30.06.2025	1 000 000,00 BYN	1 000 000,00 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит 42 выкупа	обеспечен	04.07.2022	31.12.2024	968 937,56 BYN	968 937,56 BYN	00%		в соответствии с п.1.10 п.1 Указа №227
Кредит ICO № 101 (USD)	кредит	07.04.2021	30.09.2023	209 775,01 USD	209 775,01 USD	00%		
Кредит ICO № 154 (EUR)	кредит	15.08.2021	31.07.2025	6 867 705,34 EUR	6 867 705,34 EUR	00%		
Кредит ICO № 165 (EUR)	кредит	01.09.2021	04.09.2028	189 843,04 EUR	189 843,04 EUR	00%		
Кредит ICO № 188 (BYN)	кредит	25.10.2021	25.10.2024	491 617,42 BYN	491 617,42 BYN	00%		
Кредит ICO № 189 (USD)	кредит	25.10.2021	15.09.2025	207 272,39 USD	207 272,39 USD	00%		
Кредит ICO № 197 (USD)	кредит	03.11.2021	09.11.2028	181 146,58 USD	181 146,58 USD	00%		Залог имущества
Кредит ICO № 241 (USD)	кредит	01.02.2022	15.08.2030	184 078,43 USD	184 078,43 USD	00%		
Кредит ICO № 283 (USD)	кредит	21.05.2022	15.07.2024	483 931,62 USD	483 931,62 USD	00%		
Кредит ICO № 298 (EUR)	кредит	16.05.2022	15.07.2028	158 965,12 EUR	158 965,12 EUR	00%		
Кредит ICO № 303 (BYN)	кредит	22.09.2022	18.07.2024	1 025 075,61 BYN	1 025 075,61 BYN	00%		
ВСЕГО выкуп				BYN	6,00			
ВСЕГО обеспечен				BYN	7 074 287,20			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Дивиденды				USD	1 216 247.89			
Дивиденды				RUB	6 967 795.24			
Дивиденды				EUR	254 044.10			
Дивиденды				BYN	1 514 091.03			
Доход на акцию				USD	1 059 113.37			
Доход на акцию				RUB	322 990.00			
Доход на акцию				BYN	19 687 314.60			

сод. для справки
2025



О.А. Ефимов

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

ООО «Даксин Глобал Бел»

Получатель аудиторского заключения:
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
И.о.директора Филиченку Д.В.
(приказ от 13.02.2023 № 25-к)

220100, Беларусь,
г. Минск, ул. Сурганова, 61-409
Тел./ факс: +375 (17) 386-09-43 (48, 40)
e-mail: info@daxin.by

www.daxin.by

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (220028, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10; Свидетельство Мингорисполкома от 02.12.2009, ЕГР №191257170), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за 2022 год, примечаний к отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2022 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международных стандартов аудита, выпущенных IFAC. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением

случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международных стандартов аудита, выпущенных IFAC, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут

привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.



Директор,
управляющий партнер

Валентина Неизвестная, CIMA DipPM, ACCA DipIFR,
квалификационный аттестат аудитора №0001194, выданный Министерством финансов
Республики Беларусь 15 декабря 2004г.



Руководитель задания,
руководитель аудиторской группы

(рег. учетный номер договора № 1110622 от 31.05.2022)
Иван Черный, ACCA DipIFR,
квалификационный аттестат аудитора №0001914, выданный Министерством финансов
Республики Беларусь 10 декабря 2010 г.

Дата подписания аудиторского заключения
17 февраля 2023г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2021 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1 500	2 532
Нематериальные активы	120	61	47
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	375	18
Долгосрочные финансовые вложения	150	5 465	3 075
Отложенные налоговые активы	160	-	913
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	7 481	4 310
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	14 882	10 895
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	161	122
в том числе:			
материалы	211	150	36
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	10	84
товары отгруженные	215	1	2
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	329	83
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	7	2
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8 371	7 173
Краткосрочные финансовые вложения	260	26	15
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 664	966
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	10 558	8 361
БАЛАНС	300	25 440	19 256

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1 001	149
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	50	50
Добавочный капитал	450	10	385
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2 463	2 793
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	3 524	3 377
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	14 154	10 680
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	119	975
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 062	525
ИТОГО по разделу IV	590	15 335	12 180
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	4 653	2 228
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 123	949
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	560	148
по авансам полученным	632	502	316
по налогам и сборам	633	3	48
по социальному страхованию и обеспечению	634	8	-
по оплате труда	635	22	18
по лизинговым платежам	636	-	5
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	28	414
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	184	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	621	522
ИТОГО по разделу V	690	6 581	3 699
БАЛАНС	700	25 440	19 256

Руководитель

Главный бухгалтер

26 января 2022 г.

А.А. Андренко

(подпись, фамилия)

О.А. Журавлева

(подпись, фамилия)

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2021 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191 257 170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 318	2 273
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(428)	(636)
Валовая прибыль	030	1 890	1 637
Управленческие расходы	040	(987)	(1 180)
Расходы на реализацию	050	-	(2)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	903	455
Прочие доходы по текущей деятельности	070	4 846	2 940
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(4 393)	(2 417)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 356	978
Доходы по инвестиционной деятельности	100	13 063	8 022
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	12 191	6 837
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	840	1 157
проценты и полученные	103	32	27
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	1
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(11 882)	(6 886)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(11 881)	(6 884)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1)	(2)
Доходы по финансовой деятельности	120	1 756	5 177
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 712	4 101
прочие доходы по финансовой деятельности	122	44	1 076
Расходы по финансовой деятельности	130	(4 077)	(6 802)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 560)	(1 549)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 627)	(4 287)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(890)	(966)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	3
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 140)	(489)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	216	489
Налог на прибыль	160	(13)	(44)
Изменение отложенных налоговых активов	170	(912)	412
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	856	(472)
Прочие налоги и сборы, начисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, начисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	147	385
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	147	385
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	1	3
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	1	3

Руководитель

Главный бухгалтер

26 января 2022 г.

А.А. Андренко

(подпись, фамилия)

О.А. Журавлёва

(подпись, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
 за январь - декабрь **2021** года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер платателя	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Кол строки	Устав- ный капитал	Неопла- ченная часть уставного капитала	Собст- венные акции (доли в уставном капитале)	Резерв- ный капитал	Добавоч- ный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2019 г.	010	149	-	-	50	1 675	1 170	-	3 044
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(4)	-	(4)
Скорректированный остаток на 31.12.2019 г.	040	149	-	-	50	1 675	1 166	-	3 040
За январь - декабрь 2020 года Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	-	398	-	398
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	385	-	385
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителя, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
Доходы от операций по переходу на Стандарт 73 в личном	058	-	-	-	-	-	13	-	13
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	(55)	-	(55)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-

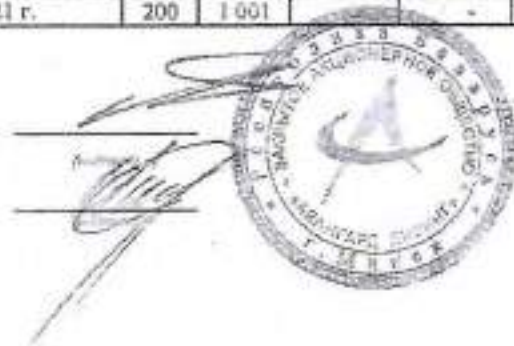
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы от операций по переходу на Стандарт 73 в данном	068	-	-	-	-	-	(55)	-	(55)
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(1 290)	1 290	-	-
Остаток на 31.12.2020 г.	100	149	-	-	50	385	2 799	-	3 383
Остаток на 31.12.2020 г.	110	149	-	-	50	385	2 799	-	3 383
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(6)	-	(6)
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	140	149	-	-	50	385	2 793	-	3 377
За январь - декабрь 2021 года Увеличение собственного капитала - всего	150	852	-	-	-	-	(705)	-	147
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	147	-	147
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	852	-	-	-	-	(852)	-	-
вклады собственников имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-

	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (полю в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Неразделенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(375)	375	-	-
Остаток на 31.12.2021 г.	200	1 001	-	-	50	10	2 463	-	3 524

Руководитель

Главный бухгалтер

26 января 2022 г.



А.А.Андренко

(подпись, фамилия)

О.А.Журавлёва

(подпись, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2021 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	16 890	16 985
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	12 200	10 248
от покупателей материалов и других запасов	022	-	12
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	4 690	6 725
Направлено денежных средств – всего	030	(19 196)	(16 500)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(13 356)	(9 488)
на оплату труда	032	(367)	(473)
на уплату налогов и сборов	033	(366)	(605)
на прочие выплаты	034	(5 107)	(5 934)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(2 306)	485
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	489	140
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	451	32
возврат предоставленных займов	052	5	106
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	33	2
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(1 050)	(86)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(1 025)	-
на предоставление займов	062	(25)	(86)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(561)	54

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	11 684	6 901
В том числе:			
кредиты и займы	081	11 348	6 859
от выпуска акций	082	-	-
выплаты собственникам имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	336	42
Направлено денежных средств – всего	090	(8 119)	(7 326)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(7 050)	(6 027)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(1 064)	(1 233)
на лизинговые платежи	094	(5)	(66)
прочие выплаты	095		
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	3 565	(425)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	698	114
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2020 г.	120	966	852
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	130	1 664	966
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(47)	255

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

26 января 2022 г.



А.А. Андренко

(подпись, фамилия)

О.А. Журавлёва

(подпись, фамилия)

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"

на 01 января 2022г.

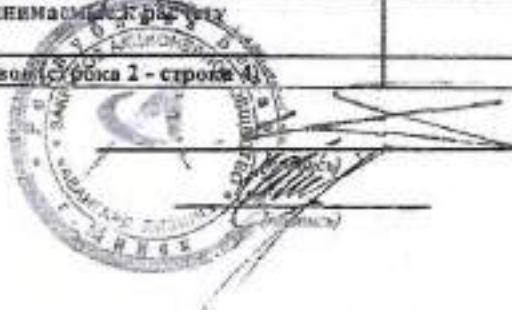
тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателей	На 01 января 2022 г.	На 01 января 2021 г.
1	2	3	3
1	АКТИВЫ		
	в том числе:		
1.1	долгосрочные активы	14 882	10 895
	в том числе:		
1.1.1	основные средства	1 500	2 532
1.1.2	нематериальные активы	61	47
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	375	18
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	5 465	3 075
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	913
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	7 481	4 310
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	10 558	8 361
	в том числе:		
1.2.1	запасы	161	122
1.2.2			
	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3			
	расходы будущих периодов	329	83
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	7	2
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	8 371	7 173
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	26	15
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	1 664	966
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	25 440	19 256
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	в том числе:		
3.1	долгосрочные обязательства	15 335	12 180
	в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы	14 154	10 680
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	119	975
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	1 062	525
3.2	краткосрочные обязательства	6 581	3 699
	в том числе:		
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	4 653	2 228
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	1 123	949
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	184	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	621	522
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	21 916	15 879
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	3 524	3 377

Директор

Главный бухгалтер

26 января 2022 г.



А.А. Андренко

(инициалы, фамилия)

О.А. Журавлёва

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЯ
к бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
за январь-декабрь 2021 год

г. Минск

Общая информация об организации

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее - Общество) зарегистрировано Администрацией Фрунзенского района г. Минска 02 декабря 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191257170.

Наименование общества: полное - Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», сокращенное - ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», УНП 191257170.

Местонахождение и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, д.10.

С 16 сентября 2014 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №11 от 16.09.2014г).

Уставный фонд, зафиксированный в учредительных документах, составлял на 01.01.2021 - 149 200 (сто сорок девять тысяч двести рублей и сформирован в полном объеме. Согласно изменениям в Устав ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (утверждены Общим собранием акционеров протокол №815/06/21 03.06.2021г., зарегистрированы в Минском городском исполнительном комитете 04.06.2021г., регистрационный номер 191257170), Уставный фонд общества был увеличен до 1 001 132,00 белорусских рублей за счёт нераспределенной прибыли прошлых лет.

Уставный фонд Общества составлен из номинальной стоимости акций равной 6,71 (шесть) рублей 71 копейка и разделен на 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций.

На 01.01.2022г. акции распределены между акционерами следующим образом:

Андренко Антон Анатольевич – 126 800 (сто двадцать шесть тысяч восемьсот) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 84,99%;

Филиченко Дмитрий Валентинович – 22 400 (двадцать две тысячи четыреста) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 15,01%.

Все акции размещены среди акционеров и полностью ими оплачены. Учет прав на акции общества, которые выпущены в бездокументарной форме

в виде записей на счетах, осуществляется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк». Акции, находящиеся в собственности Общества, не имеются.

Директор Общества – Андренко Антон Анатольевич, телефон 205 40 20.

Главный бухгалтер Общества - с 01.04.2020 по 16.03.2021 Лавринович Людмила Васильевна; с 17.03.2021 Журавлёва Ольга Александровна, телефон 205 40 20.

Основной вид деятельности – финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД). В период с 01.01.2021 по 31.12.2021гг. осуществление обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специальных разрешений (лицензий), запрещенных видов деятельности не осуществлялось.

Среднесписочная численность работников на 01.01.2022 г. составила 17 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (новая редакция) от 15.07.2016г. (утвержден Общим собранием акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» протокол №375/07/16 от 14.07.2016г., зарегистрирован Минским районным исполнительным комитетом 15.07.2016г., регистрационный номер 191257170) и изменениями в Устав (утверждены Общим собранием акционеров протокол №815/06/21 от 03.06.2021г., зарегистрированы в Минском городском исполнительном комитете 04.06.2021г., регистрационный номер 191257170), и в соответствии действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 09.08.2016) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 N 73 "Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)" и признании утратившими силу некоторых постановлений и отдельного структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь".

Основные показатели деятельности организации

Выручка от реализации, включая налоги, уплачиваемые из выручки, за 2021 год составляет 2 753 тыс. рублей. В том числе по видам экономической деятельности:

- финансовый лизинг – 2 547 тыс. рублей;
- аренда (субаренда) имущества – 123 тыс. рублей;
- оперативный лизинг – 44 тыс. рублей;
- оптовая торговля – 23 тыс. рублей;
- прочие (эксплуатационные услуги, прочие) – 16 тыс. рублей.

Выручка от реализации без налогов составляет 2 318 тыс. рублей (строка 010 отчета о прибылях и убытках).

Прочие доходы от текущей деятельности (за минусом налогов) за январь-декабрь 2021 года составили 4 846 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции по покупке продаже валюты – 4 219 тыс. руб., причитающихся к получению штрафных санкций – 586 тыс. руб., доходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса НБ РБ – 5 тыс.руб., бонусы от поставщиков предметов лизинга – 5 тыс.рублей, возмещаемые расходы по договорам лизинга (земельный налог) – 31 тыс.рублей (строка 070 Отчета о прибылях и убытках).

Прочие расходы по текущей деятельности за январь-декабрь 2021 года составили 4 393 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции по покупке продаже валюты – 4 239 тыс. руб., выплаты сотрудникам, мед.страхование и отчисления во внебюджетные фонды – 27 тыс. руб., спонсорской помощи – 60 тыс. рублей, амортизация основных средств не используемых в предпринимательской деятельности – 19 тыс. рублей, расходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса НБ РБ – 2 тыс. рублей, дебиторская задолженность безнадежная к взысканию с истёкшим сроком исковой давности, а также ликвидированных должников – 9 тыс.рублей, прочих расходов в сумме – 37 тыс. руб. (строка 080 Отчета о прибылях и убытках).

Прибыль от текущей деятельности за январь-декабрь 2021г. составила – 1 356 тыс. рублей.

За отчетный период доходы по инвестиционной деятельности без налогов, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 100 в сумме 13 063 тыс. рублей формируются из:

- доходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 1 286 тыс. рублей;
- доходов от передачи в лизинг объектов лизинга в сумме 10 906 тыс. рублей;
- дохода, полученного как положительная разница между стоимостью вноса в Уставный фонд и остаточной стоимостью изолированных помещений, внесенных в Уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» – 840 тыс. руб.
- процентов полученных по депозитам – 310 тыс. рублей.

Расходы по инвестиционной деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 110 в сумме 11 882 тыс. рублей формируются из:

- расходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 984 тыс. рублей;
- расходов от передачи в лизинг объектов лизинга – 10 897 тыс. рублей;
- прочих расходов по инвестиционной деятельности – 1 тыс. рублей; (строка 112).

Финансовый результат по инвестиционной деятельности – прибыль 1181 тыс. рублей.

Доходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 120 в сумме 1756 тыс. рублей формируются из:

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 1 712 тыс. рублей (строка 121)
- прочих доходов – 44 тыс. руб., которые состоят из доходов от продажи облигаций в сумме 36 тыс. рублей, разниц возникающие при погашении задолженности лизингополучателями в валюте, по курсам валюты, отличным от курса НБ РБ – 8 тыс. рублей.

Расходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 130 в сумме 4077 тыс. рублей формируются из:

- купонного (процентного дохода) по облигациям – 1448 тыс. рублей (строка 131)
- процентного дохода по токенам – 109 тыс. рублей (строка 131)
- процентов по кредитам банков, займам – 3 тыс. рублей (строка 131)

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 1 627 тыс. рублей (строка 132)

- прочих расходов – 890 тыс. руб., которые состоят из комиссии, страхования и расходов по обслуживанию облигаций – 71 тыс. рублей, комиссии, вознаграждения организатора торгов по токенам – 78 тыс. рублей, убытков от покупки – продажи облигаций – 740 тыс. рублей, прочих – 1 тыс. рублей

Финансовый результат от финансовой деятельности – убыток 2321 тыс. рублей.

Чистая прибыль после налогообложения за январь-декабрь 2021 г. составила 147 тыс. рублей

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность – проценты за пользование кредитами, проценты по облигационным займам, заработная плата, налоги на ФОТ, услуги сторонних организаций, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т. п.

Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения «1С 7.7: Предприятие».

В течение отчетного периода соблюдалась принятая на 2021 год учетная политика общества, с учетом внесенных дополнений в учетную политику по приказу от 26.03.2021г. № 21, в связи с появлением нового объекта учёта – цифровые знаки (токены).

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) осуществляется в разрезе видов деятельности.

Расходы на управление и обслуживание предприятия учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально полученной выручке (валовому доходу от реализации) и списываются в Дт счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности».

В отношении объектов основных средств и нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации.

Оплата труда работников предприятия производится без применения Единой тарифной сетки работников Республики Беларусь. Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам (включая социальное страхование) не создается. Начисленные суммы включаются в себестоимость продукции,

товаров, работ, услуг по соответствующим элементам затрат в том месяце, в котором работник находится в отпуске.

Внереализационные доходы определяются на основании документов бухгалтерского и налогового учета. Датой отражения внереализационных доходов является дата их отражения в бухгалтерском учете, за исключением случаев, когда действующим законодательством не установлена иная дата их отражения. Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются в целях налогообложения для налога на прибыль и налога на добавленную стоимость на дату их получения. Книга покупок не ведется.

На 31.12.2020 предприятие по всем действующим договорам лизинга осуществило переход на учет лизинговых операций в соответствии со Стандартом № 73 (Постановление Министерства финансов от 30.11.2018 № 73), за исключением договоров лизинга, заключенных с физическими лицами до 01.01.2019, где предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя. По таким договорам применяется порядок бухгалтерского учета, отраженный в утратившей силу Инструкции № 75, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 №75 «Об утверждении Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций».

Информация о дочерних и зависимых сторонах

Общество является участником ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН», местонахождение Республика Беларусь, 220028, г.Минск, ул.Полтавская, д.10, пом.16, доля участия 100%. По состоянию на 31.12.2021 уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" сформирован путем неденежных вкладов в сумме 5 463 500 рублей. Расшифровка неденежных вкладов в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" раскрыта в Приложении №1 к примечаниям.

Все объекты недвижимости, вносимые в Уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" передаются последнему для оперативного управления ими, временной передачи в аренду, а также с целью реализации. После реализации изолированных помещений, внесенных в Уставный фонд в январе-декабре 2021г, ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" компенсировала ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не влекущие новых налоговых последствий задолженности лизингополучателей по договорам финансового лизинга и иным обязательствам, ассоциирующимся с полученным в Уставный фонд имуществом.

В 2021г. ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» реализовало объекты недвижимости на общую сумму 3 116 тыс. рублей. Из выручки от реализации

указанных помещений ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН», согласно заключенным договорам уступки требования, погасило просроченную дебиторскую задолженность по расторгнутым договорам лизинга на общую сумму 1380 тыс. рублей.

Денежные средства, не использованные для погашения таких задолженностей, направляются для приобретения облигаций 35 выпуска ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в белорусских рублях с доходностью 1,2% годовых. По состоянию на 31.12.2021г. кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляет 1833 тыс.рублей.

Кроме указанных операций за отчетный период по договору аренды здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10, заключенному с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН», Обществом произведена оплата арендных платежей в сумме 118 тыс. рублей. Остаток задолженности Общества на 31.12.2021 по указанному договору аренды – 10 тыс.рублей. За период с 01.01.2021 по 31.12.2021 от ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» получено займов на сумму 750 тыс. рублей, погашено займов на сумму 750 тыс. рублей, начислено и погашено процентов по займу – 1 тыс.рублей. задолженность на 31.12.2021 отсутствует.

Также с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» в 2021 году состоялись следующие сделки купли-продажи:

Договор, наименование имущества	Продавец	Покупатель	Сумма сделки, тыс.руб.	Сумма оплаты, тыс.руб.	Остаток задолженности на 31.12.2021
Договор купли-продажи № 1393-КП/21 от 05.05.2021г., недвижимость	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	185,9	185,9	0
Договор купли-продажи № 1411-КП/21 от 03.06.2021г.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	350,5	350,5	0
Договор купли-продажи № 1496-КП/21 от 28.09.2021г., недвижимость	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	478,0	478,0	0
Договор купли-продажи № 1543-КП/21 от 23.11.2021г., недвижимость	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	985,9	816,0	169,9
Договор купли-продажи № 1563-КП/21 от 22.12.2021г., грузозахват	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	46,5		46,5
Договор купли-продажи № 1564-КП/21 от 22.12.2021г., грузозахват	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	30,6	30,6	0
Договор купли-продажи № 433-КП/21 от 30.12.2021г., недвижимость	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН»	152,4		152,4
Итого			2 030,9	1 861,0	368,8

Анализ активов общества

По строке 110 бухгалтерского баланса «Основные средства» отражена остаточная стоимость основных средств в сумме 1 500 тыс. рублей.

По состоянию на 31.12.2021 первоначальная (переоценённая) стоимость полностью амортизированных, находящихся в эксплуатации основных средств составляет 26 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости основных средств и амортизации в разрезе групп основных средств отражена в Приложении №4 к примечаниям.

Остаточная стоимость нематериальных активов отражена по строке 120 бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» и по состоянию на 31.12.2021 составляет 61 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости нематериальных активов и амортизации в разрезе групп отражена в таблице:

Отчет по нематериальным активам
за период: 2021 г.

Группы нематериальных активов	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Права на программы ЭВМ, в том:	66 088,25	18 536,51	46 549,74	45 437,18	30 954,24	110 523,43	49 490,75	61 032,68
1С- Битрикс программа для ЭВМ, инв. № 00000031, введено в экпл. 02.11.20	879,00	24,42	854,58		293,04	879,00	317,48	561,54
Модуль СММ-АВАНГАРД (кредитная история клиентов), инв. № 00000038, введено в экпл. 31.05.21				7 243,25	1 588,49	7 243,25	1 588,49	5 654,76
Система автомат. управления предприятием, 1+2 этап, инв. № 00000018, введено в экпл. 13.05.21	61 220,47	16 675,78	44 544,69	38 120,00	28 211,29	99 340,47	44 887,07	54 453,40
Прочие программы	2 988,78	1 636,31	1 150,47	73,93	861,42	3 060,71	2 697,73	362,98
Прочие нематериальные активы	502,00	237,13	354,87	88,00	90,65	690,00	327,78	362,22
Итого:	66 088,25	18 773,64	46 914,61	45 525,18	31 044,89	111 213,43	49 818,53	61 394,90

Долгосрочные финансовые вложения, отраженные в бухгалтерском балансе по состоянию на 31.12.2021 по строке 150 в сумме 5 465 тыс. рублей по видам раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

По строке 210 бухгалтерского баланса «Запасы» краткосрочные активы составляют 150 тыс. рублей.

Долгосрочная дебиторская задолженность, отраженная по строке 170 бухгалтерского баланса, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, составляет на 31.12.2021 – 7 481 тыс. рублей и представляет собой задолженность дебиторов по договорам финансового и оперативного лизинга.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2021 год**

Состав краткосрочной дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2021г. раскрыт в Приложении №2 к примечаниям.

Структура статьи «Денежные средства» по состоянию на 31.12.2021г. следующая:

- текущие счета в белорусских рублях – 7 тыс. рублей;
- текущие счета в валюте – 456 тыс. рублей;
- депозиты в белорусских рублях – 197 тыс. рублей;
- депозиты в валюте – 1 004 тыс. рублей.

Расшифровка прочих статей баланса представлена в таблице:

Статья баланса на 31.12.2021		сумма, тыс. руб	Расшифровка
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	7 481	долгосрочная дебиторская задолженность в части лизинговых платежей
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8 371	краткосрочная дебиторская задолженность: по авансам поставщикам - 497 тыс. рублей, по расчетам с покупателями, в том числе по договорам лизинга - 6 325 тыс. рублей, по расчетам по налогам и сборам - 118 тыс. рублей, по неустойкам - 1153 тыс. рублей, прочая краткосрочная дебиторская задолженность - 278 тыс. рублей
Расходы будущих периодов	210	329	расходы по страхованию предметов лизинга, расходы по страхованию ответственности за неисполнение обязательств эмитента облигаций - 54 тыс. рублей; курсовые разницы - 274 тыс. рублей, отпуска будущего периода - 1 тыс. рублей
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 062	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (долгосрочные)
Прочие краткосрочные обязательства	670	621	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (краткосрочные)
Долгосрочные кредиты и займы	510	14 154	облигационные займы - 10 341 тыс. рублей, займы в цифровых знаках (токенах) - 3 813 тыс. рублей
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	4 653	облигационные займы - 4 375 тыс. рублей, займы в цифровых знаках (токенах) - 278 тыс. рублей

Курсовые разницы, планируемых к списанию на расходы по финансовой деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты – 274 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2020 отсутствуют). Списание курсовых разниц отраженных в расходах будущих периодах в январе-декабре не производилось.

Анализ пассивов общества

Общество работает с привлечением заемных ресурсов в форме банковских кредитов, облигационных займов и цифровых знаков (токенов). Расшифровка по привлеченным денежным средствам по состоянию на 31.12.2021г. предоставлена в приложениях к примечаниям к бухгалтерской отчетности (Приложение №5).

За отчетный период Обществом получено кредитов банка на сумму в эквиваленте – 189 тыс.рублей, уплачено в счет погашения задолженности по основному долгу по кредитам банков – 288 тыс. руб., проценты по кредитам банков за 2021 год составили – 3 тыс.рублей, задолженность по основному долгу по долгосрочным и краткосрочным кредитам банков по состоянию на 31.12.2021 отсутствует.

В отчетном периоде начислено процентов по долгосрочным и краткосрочным кредитам и займам (в том числе облигационным и токсам) – 1560 тыс. рублей.

Кредитов, полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не имеет.

Краткосрочная кредиторская задолженность по погашению начисленного инвесторам купонного (процентного) дохода по облигациям в сумме 784 тыс. рублей, процентного дохода по токсам в сумме 33 тыс. рублей отражена в строке 620 бухгалтерского баланса в соответствии с Национальным стандартом № 74.

Привлекаемые Обществом кредиты и займы, а также плата за пользование ими в анализируемом периоде начислялись и перечислялись своевременно, в установленные договором сроки.

В аналитической таблице представлена информация по кредиторской задолженности Общества по состоянию на 31.12.2021г. – Приложение №3 к примечаниям.

В составе долгосрочных обязательств отражены:

- по строке 560 «Прочие долгосрочные обязательства» отражены обязательства по налогу на добавленную стоимость в сумме 1 062 тыс. руб., относящиеся к будущим периодам и планируемые к начислению более чем через 12 месяцев после отчетной даты
- по строке 510 «Долгосрочные кредиты займы» отражены облигационные займы, причитающиеся к уплате более чем через 12 месяцев после отчетной даты в сумме 10 341 тыс. руб. и займы в виде цифровых знаков (токенов), причитающиеся к уплате более чем через 12 месяцев после отчетной даты в сумме 3 813 тыс. руб.

По строке 670 «Прочие краткосрочные обязательства» отражены обязательства по налогу на добавленную стоимость в сумме 621 тыс. руб., относящиеся к будущим периодам и планируемые к начислению в течение 12 месяцев после отчетной даты

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества 01.01.2015 приняло Решение о создании резервного фонда заработной платы в размере 50 тыс. рублей. В анализируемом периоде изменений резервного фонда не происходило. На 01.10.2021г. резерв по сомнительным долгам создан в сумме 0 (ноль) рублей.

По состоянию на конец отчетного периода сумма доходов будущих периодов отражена в балансе в строке 650 «Доходы будущих периодов» и представляет собой сумму курсовых разниц, которые составляют 184 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2020 – отсутствуют). Списание курсовых разниц отраженных в доходах будущих периодах в январе-декабре производилось в сумме 6 тыс. рублей.

Информация по отложенным налоговым активам и обязательствам

По состоянию на 31.12.2020 в учете были сформированы:

Отложенные налоговые активы - на сумму первоначальной стоимости предметов лизинга, которая будет учитываться в расходах при налогообложении в будущих налоговых периодах – 913 тыс. рублей;

Отложенные налоговые обязательства – на сумму штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах – 59 тыс. рублей, на сумму контрактной стоимости предметов лизинга, которая будет учитываться в доходах при налогообложении в будущих налоговых периодах – 923 тыс. рублей.

В связи с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Республики Беларусь с 01.01.2021 и разъяснениями Министерства по налогам и сборам, в отчетном периоде произошло изменение отложенных налоговых активов и обязательств отраженных на сумму контрактной и первоначальной стоимости предметов лизинга переданных в 2019-2020 годах, в связи с включением в налогооблагаемую базу по налогу на прибыль вышеуказанных сумм единовременно в 1 квартале 2021 года. В результате указанных изменений отложенные налоговые активы уменьшились на 913 тыс. рублей и на 31.12.2021 отсутствуют, отложенные налоговые обязательства уменьшились на 923 тыс. рублей.

Увеличение отложенных налоговых обязательств произошло на сумму налога на прибыль с начисленных, но не оплаченных штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах – на 56 тыс. рублей, в результате сальдо отложенных налоговых обязательств на 31.12.2021 на сумму штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах составило 115 тыс. рублей и отражено в строке 530 бухгалтерского баланса.

Также увеличение отложенных налоговых обязательств произошло на сумму налога на прибыль с начисленных, премий скидок по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения

облигаций – на 4 тыс. рублей, в результате сальдо данных отложенных налоговых обязательств на 31.12.2021 составило 4 тыс. рублей и также отражено в строке 530 бухгалтерского баланса.

Корректировка бухгалтерской отчетности 2020 года

При составлении бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2021 года откорректировано вступительное сальдо каждой статьи отчетности, связанной с изменениями в учетных оценках и исправлением ошибок прошлых лет, а именно: отражение корректировки отложенных налоговых активов и обязательств в связи с внесением изменений в налоговый учет лизинговых операций по договорам оперативного лизинга отгруженным в 2019-2020 годах.

В бухгалтерском балансе (корректируется вступительное сальдо (графа4):

Наименование и код строки	Сумма, тыс. руб.	Содержание корректировки строки
Долгосрочные активы, Отложенные налоговые активы, 160	-13	На сумму первоначальной стоимости предметов оперативного лизинга, которая не будет учитываться в расходах при налогообложении в будущих налоговых периодах, в связи с возвратом предмета лизинга по истечении договора в этой сумме
Долгосрочные обязательства, Отложенные налоговые обязательства, 530	-7	На сумму контрактной стоимости предметов оперативного лизинга, платежи по которой не ожидаются в связи с возвратом предмета лизинга по истечении договора в этой сумме
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), 460	-6	Нераспределенная прибыль корректируется на сумму скорректированных отложенных налоговых активов (-13 тыс. рублей), на сумму скорректированных отложенных налоговых обязательств (+7 тыс. рублей).

В результате указанных корректировок за 2020 год в отчете об изменении собственного капитала корректировка строки 130 графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» составила убыток 6 тыс. рублей соответственно.

Состав аффилированных лиц на 01.01.2022г.:

№ п/п	Наименование (ФИО)	Почтовый адрес (контактные данные)	Основание, по которому лицо признается аффилированным	
1	2	3	4	5
1	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	директор	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
2	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
3	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
4	Андренко Анатолий Анатольевич	г. Минск, ул. Славинского, д.39, кв. 38	отец Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
5	Кондратьева Нина Петровна	г. Минск, ул. Славинского, д.39, кв. 38	бабка Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
6	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
7	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	является участником ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"	абз. 4 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
8	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
9	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
10	Андренко Анатолий Анатольевич	г. Минск, ул. Славинского, д.39, кв. 38	отец Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
11	Кондратьева Нина Петровна	г. Минск, ул. Славинского, д.39, кв. 38	бабка Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
12	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
13	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	220028, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, помещение 16	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
14	Филиченко Дмитрий Валентинович	220021, г. Минск, ул. Кабушкина, д. 94, корпус 2, кв. 23	первый заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-декабрь 2021 год

15	Финевиц Дарья Романовна	220125, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 7, кв. 177	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
16	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К.Маркса, д.42, кв. 109	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
17	Ладохо Павел Викторович	г. Минск, ул. Слободская, д. 145, кв. 178	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами.

Бухгалтерская отчетность сформирована на основании действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет осуществляется штатными работниками в количестве четырех человек.

По состоянию на конец отчетного периода чистые активы Общества составляют 3524 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2020 чистые активы составляли 3377 тыс. рублей).

Базовая и разведенная прибыль на акцию составила 1 тыс.рублей.

Событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества не произошло.

Расчет аналитических показателей, характеризующих финансовое состояние Общества, структуру его баланса и прибыли, выполнен в соответствии с указаниями Инструкции № 140/206 от 27.12.2011г. с использованием предусмотренных в приложениях к Инструкции аналитических форм (см. приложения). В отчетном периоде все основные коэффициенты платежеспособности Общества превышают нормативные значения, что свидетельствует о том, что организация является платежеспособной, а её финансовое состояние – устойчивым.

Директор



А.А. Андренко

Главный бухгалтер

О.А. Журавлёва

РАСШИФРОВКА

по строку баланса 150 Долгосрочные финансовые активы

№ п/п	Сумма, тыс. рублей	Комментарии	Примечание
1	2	ОАО Белкомсбылбанк	Центры Бухгалтерия (Аудит)
2	5 463	АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН, ООО	Вклад в Уставный фонд
	5 465	Итого по долгосрочным финансовым активам	стр. 150 бух. баланс

Расшифровка недвижимого вклада ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН" по состоянию на 01.01.2022г.

№	Дата приобретения	Наименование объекта недвижимости	Площадь, кв. м.	Средняя стоимость, руб.	Срок эксплуатации	Состояние
1	13.03.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 600/0-7089, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь 789,5 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - лит.Б 2/х, административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 600000000030000068 по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь - 0,0853 га, назначение - Эксплуатация и обслуживание административного здания		1 344 000,00		в эксплуатации, здание в аренду
2	28.05.2020	Испытованное помещение с инвентарным номером 610/0-64398, расположенного в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А-1, площадью 183,5 кв.м.		404 000,00	01.06.2020	реализовано
3	28.09.2020	Испытованное помещение с инвентарным номером 600/0-322505, расположенного в г.Минске, по адресу: ул. Голыцкого, 16/1-25, площадью 41,2 кв.м.		121 000,00	30.09.2020	реализовано
4	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 612/0-6267, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Молодская, д.546, площадь - 148,6 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - Административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 64130000003001084;		84 800,00	12.05.2021	реализовано
5	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 612/0-6266, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Молодская, д.546, площадь - 127,3 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - АБК, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 64130000003001084		73 600,00	12.05.2021	реализовано
6	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 600/0-70235, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, аг.Гатова, общей площадью 667,2 кв.м.		470 000,00	07.10.2020	реализовано
7	29.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 615/0-33678, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минская обл., Червенский р-н, Клевковский с/с, д. Клевко, площадь - 654,5 кв.м., назначение - Здание многофункциональное, наименование - Здание многофункциональное		169 000,00		в эксплуатации, здание в аренду
8	30.11.2020	Испытованное помещение с инвентарным номером 610/0-64716, расположенного по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул.Трусова, 32Б-1, площадью 187,5 кв.м.		400 000,00	29.12.2020	реализовано
9	14.01.2021	Испытованное помещение с инвентарным номером 610/0-64401, расположенного в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А3, площадью 205,9 кв.м.		387 000,00	01.02.2021	реализовано
10	14.01.2021	Испытованное помещение с инвентарным номером 610/0-64402, расположенного в г. Борисов, по адресу: ул. Трусова, 32А-2, площадью 211,7 кв.м.		388 000,00	01.02.2021	реализовано
11	14.01.2021	Испытованное помещение с инвентарным номером 600/0-706186440, расположенного в г. Минске, по адресу: ул. Микитюкская, 24-88, площадью 71 кв.м.		217 000,00	25.02.2021	реализовано
12	01.06.2021	Испытованное помещение с инвентарным номером 610/0-64719, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-3, площадь - 206,2 кв.м, назначение - Административно-торговое помещение, наименование - Административно-торговое помещение;		262 000,00	07.06.2021	реализовано
13	24.09.2021	Испытованное помещение с инвентарным номером 610/0-64717, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32Б-2, площадь - 223,0 кв.м, назначение - Торговое помещение, наименование - Торговое помещение;		368 000,00	29.09.2021	реализовано
14	24.09.2021	Испытованное помещение с инвентарными номерами 600/0-126292, 600/0-126293, 600/0-126294, 600/0-126295, 600/0-126296, 600/0-126297, 600/0-126298, 600/0-126299, 600/0-126300, 600/0-126301, 600/0-126302, 600/0-126303, 600/0-126304, 600/0-126305, 600/0-126306, 600/0-126307, 600/0-126308, 600/0-126309, 600/0-126310, 600/0-126311, 600/0-126312, 600/0-126313, 600/0-126314, 600/0-126315, 600/0-126316, 600/0-126317, 600/0-126318, 600/0-126319, 600/0-126320, 600/0-126321, 600/0-126322, 600/0-126323, 600/0-126324, 600/0-126325, 600/0-126326, 600/0-126327, 600/0-126328, 600/0-126329, 600/0-126330, 600/0-126331, 600/0-126332, 600/0-126333, 600/0-126334, 600/0-126335, 600/0-126336, 600/0-126337, 600/0-126338, 600/0-126339, 600/0-126340, 600/0-126341, 600/0-126342, 600/0-126343, 600/0-126344, 600/0-126345, 600/0-126346, 600/0-126347, 600/0-126348, 600/0-126349, 600/0-126350, 600/0-126351, 600/0-126352, 600/0-126353, 600/0-126354, 600/0-126355, 600/0-126356, 600/0-126357, 600/0-126358, 600/0-126359, 600/0-126360, 600/0-126361, 600/0-126362, 600/0-126363, 600/0-126364, 600/0-126365, 600/0-126366, 600/0-126367, 600/0-126368, 600/0-126369, 600/0-126370, 600/0-126371, 600/0-126372, 600/0-126373, 600/0-126374, 600/0-126375, 600/0-126376, 600/0-126377, 600/0-126378, 600/0-126379, 600/0-126380, 600/0-126381, 600/0-126382, 600/0-126383, 600/0-126384, 600/0-126385, 600/0-126386, 600/0-126387, 600/0-126388, 600/0-126389, 600/0-126390, 600/0-126391, 600/0-126392, 600/0-126393, 600/0-126394, 600/0-126395, 600/0-126396, 600/0-126397, 600/0-126398, 600/0-126399, 600/0-126400, 600/0-126401, 600/0-126402, 600/0-126403, 600/0-126404, 600/0-126405, 600/0-126406, 600/0-126407, 600/0-126408, 600/0-126409, 600/0-126410, 600/0-126411, 600/0-126412, 600/0-126413, 600/0-126414, 600/0-126415, 600/0-126416, 600/0-126417, 600/0-126418, 600/0-126419, 600/0-126420, 600/0-126421, 600/0-126422, 600/0-126423, 600/0-126424, 600/0-126425, 600/0-126426, 600/0-126427, 600/0-126428, 600/0-126429, 600/0-126430, 600/0-126431, 600/0-126432, 600/0-126433, 600/0-126434, 600/0-126435, 600/0-126436, 600/0-126437, 600/0-126438, 600/0-126439, 600/0-126440, 600/0-126441, 600/0-126442, 600/0-126443, 600/0-126444, 600/0-126445, 600/0-126446, 600/0-126447, 600/0-126448, 600/0-126449, 600/0-126450, 600/0-126451, 600/0-126452, 600/0-126453, 600/0-126454, 600/0-126455, 600/0-126456, 600/0-126457, 600/0-126458, 600/0-126459, 600/0-126460, 600/0-126461, 600/0-126462, 600/0-126463, 600/0-126464, 600/0-126465, 600/0-126466, 600/0-126467, 600/0-126468, 600/0-126469, 600/0-126470, 600/0-126471, 600/0-126472, 600/0-126473, 600/0-126474, 600/0-126475, 600/0-126476, 600/0-126477, 600/0-126478, 600/0-126479, 600/0-126480, 600/0-126481, 600/0-126482, 600/0-126483, 600/0-126484, 600/0-126485, 600/0-126486, 600/0-126487, 600/0-126488, 600/0-126489, 600/0-126490, 600/0-126491, 600/0-126492, 600/0-126493, 600/0-126494, 600/0-126495, 600/0-126496, 600/0-126497, 600/0-126498, 600/0-126499, 600/0-126500, 600/0-126501, 600/0-126502, 600/0-126503, 600/0-126504, 600/0-126505, 600/0-126506, 600/0-126507, 600/0-126508, 600/0-126509, 600/0-126510, 600/0-126511, 600/0-126512, 600/0-126513, 600/0-126514, 600/0-126515, 600/0-126516, 600/0-126517, 600/0-126518, 600/0-126519, 600/0-126520, 600/0-126521, 600/0-126522, 600/0-126523, 600/0-126524, 600/0-126525, 600/0-126526, 600/0-126527, 600/0-126528, 600/0-126529, 600/0-126530, 600/0-126531, 600/0-126532, 600/0-126533, 600/0-126534, 600/0-126535, 600/0-126536, 600/0-126537, 600/0-126538, 600/0-126539, 600/0-126540, 600/0-126541, 600/0-126542, 600/0-126543, 600/0-126544, 600/0-126545, 600/0-126546, 600/0-126547, 600/0-126548, 600/0-126549, 600/0-126550, 600/0-126551, 600/0-126552, 600/0-126553, 600/0-126554, 600/0-126555, 600/0-126556, 600/0-126557, 600/0-126558, 600/0-126559, 600/0-126560, 600/0-126561, 600/0-126562, 600/0-126563, 600/0-126564, 600/0-126565, 600/0-126566, 600/0-126567, 600/0-126568, 600/0-126569, 600/0-126570, 600/0-126571, 600/0-126572, 600/0-126573, 600/0-126574, 600/0-126575, 600/0-126576, 600/0-126577, 600/0-126578, 600/0-126579, 600/0-126580, 600/0-126581, 600/0-126582, 600/0-126583, 600/0-126584, 600/0-126585, 600/0-126586, 600/0-126587, 600/0-126588, 600/0-126589, 600/0-126590, 600/0-126591, 600/0-126592, 600/0-126593, 600/0-126594, 600/0-126595, 600/0-126596, 600/0-126597, 600/0-126598, 600/0-126599, 600/0-126600, 600/0-126601, 600/0-126602, 600/0-126603, 600/0-126604, 600/0-126605, 600/0-126606, 600/0-126607, 600/0-126608, 600/0-126609, 600/0-126610, 600/0-126611, 600/0-126612, 600/0-126613, 600/0-126614, 600/0-126615, 600/0-126616, 600/0-126617, 600/0-126618, 600/0-126619, 600/0-126620, 600/0-126621, 600/0-126622, 600/0-126623, 600/0-126624, 600/0-126625, 600/0-126626, 600/0-126627, 600/0-126628, 600/0-126629, 600/0-126630, 600/0-126631, 600/0-126632, 600/0-126633, 600/0-126634, 600/0-126635, 600/0-126636, 600/0-126637, 600/0-126638, 600/0-126639, 600/0-126640, 600/0-126641, 600/0-126642, 600/0-126643, 600/0-126644, 600/0-126645, 600/0-126646, 600/0-126647, 600/0-126648, 600/0-126649, 600/0-126650, 600/0-126651, 600/0-126652, 600/0-126653, 600/0-126654, 600/0-126655, 600/0-126656, 600/0-126657, 600/0-126658, 600/0-126659, 600/0-126660, 600/0-126661, 600/0-126662, 600/0-126663, 600/0-126664, 600/0-126665, 600/0-126666, 600/0-126667, 600/0-126668, 600/0-126669, 600/0-126670, 600/0-126671, 600/0-126672, 600/0-126673, 600/0-126674, 600/0-126675, 600/0-126676, 600/0-126677, 600/0-126678, 600/0-126679, 600/0-126680, 600/0-126681, 600/0-126682, 600/0-126683, 600/0-126684, 600/0-126685, 600/0-126686, 600/0-126687, 600/0-126688, 600/0-126689, 600/0-126690, 600/0-126691, 600/0-126692, 600/0-126693, 600/0-126694, 600/0-126695, 600/0-126696, 600/0-126697, 600/0-126698, 600/0-126699, 600/0-126700, 600/0-126701, 600/0-126702, 600/0-126703, 600/0-126704, 600/0-126705, 600/0-126706, 600/0-126707, 600/0-126708, 600/0-126709, 600/0-126710, 600/0-126711, 600/0-126712, 600/0-126713, 600/0-126714, 600/0-126715, 600/0-126716, 600/0-126717, 600/0-126718, 600/0-126719, 600/0-126720, 600/0-126721, 600/0-126722, 600/0-126723, 600/0-126724, 600/0-126725, 600/0-126726, 600/0-126727, 600/0-126728, 600/0-126729, 600/0-126730, 600/0-126731, 600/0-126732, 600/0-126733, 600/0-126734, 600/0-126735, 600/0-126736, 600/0-126737, 600/0-126738, 600/0-126739, 600/0-126740, 600/0-126741, 600/0-126742, 600/0-126743, 600/0-126744, 600/0-126745, 600/0-126746, 600/0-126747, 600/0-126748, 600/0-126749, 600/0-126750, 600/0-126751, 600/0-126752, 600/0-126753, 600/0-126754, 600/0-126755, 600/0-126756, 600/0-126757, 600/0-126758, 600/0-126759, 600/0-126760, 600/0-126761, 600/0-126762, 600/0-126763, 600/0-126764, 600/0-126765, 600/0-126766, 600/0-126767, 600/0-126768, 600/0-126769, 600/0-126770, 600/0-126771, 600/0-126772, 600/0-126773, 600/0-126774, 600/0-126775, 600/0-126776, 600/0-126777, 600/0-126778, 600/0-126779, 600/0-126780, 600/0-126781, 600/0-126782, 600/0-126783, 600/0-126784, 600/0-126785, 600/0-126786, 600/0-126787, 600/0-126788, 600/0-126789, 600/0-126790, 600/0-126791, 600/0-126792, 600/0-126793, 600/0-126794, 600/0-126795, 600/0-126796, 600/0-126797, 600/0-126798, 600/0-126799, 600/0-126800, 600/0-126801, 600/0-126802, 600/0-126803, 600/0-126804, 600/0-126805, 600/0-126806, 600/0-126807, 600/0-126808, 600/0-126809, 600/0-126810, 600/0-126811, 600/0-126812, 600/0-126813, 600/0-126814, 600/0-126815, 600/0-126816, 600/0-126817, 600/0-126818, 600/0-126819, 600/0-126820, 600/0-126821, 600/0-126822, 600/0-126823, 600/0-126824, 600/0-126825, 600/0-126826, 600/0-126827, 600/0-126828, 600/0-126829, 600/0-126830, 600/0-126831, 600/0-126832, 600/0-126833, 600/0-126834, 600/0-126835, 600/0-126836, 600/0-126837, 600/0-126838, 600/0-126839, 600/0-126840, 600/0-126841, 600/0-126842, 600/0-126843, 600/0-126844, 600/0-126845, 600/0-126846, 600/0-126847, 600/0-126848, 600/0-126849, 600/0-126850, 600/0-126851, 600/0-126852, 600/0-126853, 600/0-126854, 600/0-126855, 600/0-126856, 600/0-126857, 600/0-126858, 600/0-126859, 600/0-126860, 600/0-126861, 600/0-126862, 600/0-126863, 600/0-126864, 600/0-126865, 600/0-126866, 600/0-126867, 600/0-126868, 600/0-126869, 600/0-126870, 600/0-126871, 600/0-126872, 600/0-126873, 600/0-126874, 600/0-126875, 600/0-126876, 600/0-126877, 600/0-126878, 600/0-126879, 600/0-126880, 600/0-126881, 600/0-126882, 600/0-126883, 600/0-126884, 600/0-126885, 600/0-126886, 600/0-126887, 600/0-126888, 600/0-126889, 600/0-126890, 600/0-126891, 600/0-126892, 600/0-126893, 600/0-126894, 600/0-126895, 600/0-126896, 600/0-126897, 600/0-126898, 600/0-126899, 600/0-126900, 600/0-126901, 600/0-126902, 600/0-126903, 600/0-126904, 600/0-126905, 600/0-126906, 600/0-126907, 600/0-126908, 600/0-126909, 600/0-126910, 600/0-126911, 600/0-126912, 600/0-126913, 600/0-126914, 600/0-126915, 600/0-126916, 600/0-126917, 600/0-126918, 600/0-126919, 600/0-126920, 600/0-126921, 600/0-126922, 600/0-126923, 600/0-126924, 600/0-126925, 600/0-126926, 600/0-126927, 600/0-126928, 600/0-126929, 600/0-1269				

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Получатель аудиторского заключения:
Директор
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
Андренко Антон Анатольевич

Итого: 100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%
100%

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (220028 г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, Свидетельство №191257170 от 02.12.2009 Мингорисполкома), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за 2021 год, примечаний к отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2021 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международных стандартов аудита, выпущенных IFAC. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, был проведен другой аудиторской организацией - ОДО «КлассАудит», которая в аудиторском заключении от 10 марта 2021 года выразила модифицированное аудиторское мнение с оговоркой о данной отчетности в связи с тем, что аудиторская организация не наблюдала за проведением инвентаризации запасов.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Международных стандартов аудита, выпущенных IFAC, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Управляющий партнер
Валентина Незвестная,
CIMA DipPM, ACCA DipIFR

квалификационный аттестат аудитора №0001194, выданный Министерством финансов Республики Беларусь 15 декабря 2004г.

Аудитор, возглавлявший аудит
Иван Черный,
ACCA DipIFR,

квалификационный аттестат аудитора №0001914, выданный Министерством финансов Республики Беларусь 10 декабря 2010г.

04 февраля 2022г.

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Дата утверждения	23.10.2024
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	723	325
Нематериальные активы	120	208	143
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	252	378
Долгосрочные финансовые вложения	150	7 948	4 402
Отложенные налоговые активы	160	33	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	20 017	16 669
Прочие долгосрочные активы	180	738	957
ИТОГО по разделу I	190	29 919	22 874
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	1 596	800
в том числе:			
материалы	211	66	59
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1 530	741
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	377	504
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	6	148
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	20 603	12 693
Краткосрочные финансовые вложения	260	249	19
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3 141	4 543
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	25 972	18 707
БАЛАНС	300	55 891	41 581

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	1 001	1 001
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	110	75
Добавочный капитал	450	10	10
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	3 101	3 136
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	431	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	4 653	4 222
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	39 371	24 664
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	383	271
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 970	1 852
ИТОГО по разделу IV	590	41 724	26 787
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	5 310	7 644
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	2 673	1 758
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	166	887
по авансам полученным	632	1 743	795
по налогам и сборам	633	650	21
по социальному страхованию и обеспечению	634	31	10
по оплате труда	635	73	39
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	10	6
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 531	1 170
ИТОГО по разделу V	690	9 514	10 572
БАЛАНС	700	55 891	41 581

Руководитель

А.А. Андренко

(подпись, фамилия)

Главный бухгалтер

О.А. Журавлёва

(подпись, фамилия)

23 октября 2024 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"		
Учетный номер плательщика	191 257 170		
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества		
Единица измерения	Тысяч рублей		
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10		
Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	5 839	3 209
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(649)	(330)
Валовая прибыль	030	5 190	2 879
Управленческие расходы	040	(1 754)	(1 225)
Расходы на реализацию	050	(60)	(1)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	3 376	1 653
Прочие доходы по текущей деятельности	070	14 517	7 865
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(14 221)	(7 359)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	3 672	2 159
Доходы по инвестиционной деятельности	100	30 059	18 137
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	29 993	18 129
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	66	8
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(29 018)	(17 782)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(29 018)	(17 782)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	4 736	5 161
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	3 359	4 869
прочие доходы по финансовой деятельности	122	1 377	292
Расходы по финансовой деятельности	130	(8 895)	(6 909)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(4 256)	(2 512)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(3 520)	(4 158)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1 119)	(239)

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(3 118)	(1 393)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	554	766
Налог на прибыль	160	(44)	(130)
Изменение отложенных налоговых активов	170	33	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(112)	(111)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	431	525
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	431	525
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.



А.А. Андренко

(подпись, фамилия)

О.А. Журавлёва

(подпись, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - сентябрь 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доля в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	1 001	-	-	55	10	2 893	-	3 959
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(27)	-	(27)
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	1 001	-	-	55	10	2 866	-	3 932
За январь - сентябрь 2023 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	593	-	593
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	593	-	593
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизации	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(301)	-	(301)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
закуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(301)	-	(301)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	20	-	(20)	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2023 г.	100	1 001	-	-	75	10	3 138	-	4 224
Остаток на 31.12.2023 г.	110	1 001	-	-	75	10	3 138	-	4 224
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(2)	-	(2)
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	1 001	-	-	75	10	3 136	-	4 222
За январь - сентябрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	-	-	431	431
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	431	431
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	35	-	(35)	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2024 г.	200	1 001	-	-	110	10	3 101	431	4 653

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.



А.А. Андурская

(подпись, фамилия)

О.А. Журавлева

(подпись, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - сентябрь 2024 года

Организация	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"
Учетный номер плательщика	191257170
Вид экономической деятельности	финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	закрытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров Общества
Единица измерения	Тысяч рублей
Адрес	220028 г. Минск, ул.Полтавская, д.10

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	42 433	26 371
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	27 251	16 819
от покупателей материалов и других запасов	022	-	2
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	15 182	9 550
Направлено денежных средств – всего	030	(51 176)	(28 980)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(34 606)	(18 612)
на оплату труда	032	(900)	(611)
на уплату налогов и сборов	033	(422)	(1 083)
на прочие выплаты	034	(15 248)	(8 674)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(8 743)	(2 609)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	3 216	984
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	3 022	976
возврат предоставленных займов	052	167	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	27	8
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(3 970)	(67)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(220)	(67)
на предоставление займов	062	(3 750)	-
на вклады и уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(754)	917

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2024 года	За январь - сентябрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	18 755	10 537
В том числе:			
кредиты и займы	081	18 755	10 452
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	85
Направлено денежных средств – всего	090	(10 660)	(5 889)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(7 348)	(3 782)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	(262)
на выплаты процентов	093	(3 312)	(1 845)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	8 095	4 648
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1 402)	2 956
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	4 543	1 472
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 30.09.2024 г.	130	3 141	4 428
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	88	278

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.А.А. Андренко

(инициалы, фамилия)

О.А. Журавлёва

(инициалы, фамилия)

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"

на 30 сентября 2024 г.

тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателей	На 30 сентября 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
1	2	3	3
1	АКТИВЫ		
	в том числе:		
1.1	долгосрочные активы	29 919	22 874
	в том числе:		
1.1.1	основные средства	723	325
1.1.2	нематериальные активы	208	143
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	252	378
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	7 948	4 402
1.1.6	отложенные налоговые активы	33	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	20 017	16 669
1.1.8	прочие долгосрочные активы	738	957
1.2	краткосрочные активы	25 972	18 707
	в том числе:		
1.2.1	запасы	1 596	800
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	377	504
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	6	148
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	20 603	12 693
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	249	19
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	3 141	4 543
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	55 891	41 581
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	в том числе:		
3.1	долгосрочные обязательства	41 724	26 787
	в том числе:		
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы	39 371	24 664
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	383	271
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	1 970	1 852
3.2	краткосрочные обязательства	9 514	10 572
	в том числе:		
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	5 310	7 644
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	2 673	1 758
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	1 531	1 170
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	51 238	37 359
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	4 653	4 222

Руководитель

Главный бухгалтер

23 октября 2024 г.



А.А. Андренко
(инициалы, фамилия)

О.А. Жураалова
(инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЯ
к бухгалтерской отчетности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
за январь-сентябрь 2024 года

г. Минск

Общая информация об организации

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее - Общество) зарегистрировано Администрацией Фрунзенского района г. Минска 02 декабря 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191257170.

Наименование общества: полное - Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», сокращенное – ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», УНП 191257170. Местонахождение и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, д.10.

С 16 сентября 2014 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №11 от 16.09.2014г).

С 09 февраля 2022 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь осуществляющих лизинговую деятельность с жилыми помещениями и с августа 2023 года начато осуществление указанной деятельности.

Уставный фонд, зафиксированный в учредительных документах, составляет 1 001 132,00 (один миллион одна тысяча сто тридцать два) белорусских рубля и сформирован в полном объеме. Уставный фонд Общества составлен из номинальной стоимости акций равной 6,71 (шесть рублей 71 копейка) и разделен на 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций.

На 01.10.2024г. акции распределены между акционерами следующим образом:

Андренко Антон Анатольевич – 124 379 (сто двадцать четыре тысячи триста семьдесят девять) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 83,3639%;

Филиченко Дмитрий Валентинович – 24 821 (двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать один) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 16,6361%.

Все акции размещены среди акционеров и полностью ими оплачены. Учет прав на акции общества, которые выпущены в бездокументарной форме в виде записей на счетах, осуществляется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк». Акции, находящихся в собственности Общества, не имеется.

Директор Общества – Андренко Антон Анатольевич, телефон 205 40 20.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-сентябрь 2024 года

Главный бухгалтер Общества - Журавлёва Ольга Александровна, телефон 205 40 20.

Основной вид деятельности – финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД). В период с 01.01.2024 по 30.09.2024г. осуществление обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специальных разрешений (лицензий), запрещенных видов деятельности не осуществлялось. Среднесписочная численность работников на 01.10.2024 г. составила 25 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (новая редакция) от 15.07.2016г. (утвержден Общим собранием акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» протокол №375/ 07/16 от 14.07.2016г., зарегистрирован Минским районным исполнительным комитетом 15.07.2016г., регистрационный номер 191257170) и изменениями в Устав (утверждены Общим собранием акционеров протокол №815/06/21 от 03.06.2021г., зарегистрированы в Минском городском исполнительном комитете 04.06.2021г., регистрационный номер 191257170), и в соответствии действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в отчетном периоде являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 09.08.2016) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 N 73 "Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)" и признании утратившими силу некоторых постановлений и отдельного структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь".

Основные показатели деятельности организации

Выручка от реализации, включая налоги, уплачиваемые из выручки, за 9 месяцев 2024 года составляет 6 864 тыс. рублей. В том числе по видам экономической деятельности:

- финансовый лизинг – 6 297 тыс. рублей;
- аренда (субаренда) имущества, включая возмещаемые расходы – 229 тыс. рублей;

- оперативный лизинг – 13 тыс. рублей;
- оптовая и розничная торговля – 299 тыс. рублей;
- прочие (эксплуатационные услуги, прочие) – 26 тыс. рублей.

Выручка от реализации без налогов составляет 5 839 тыс. рублей (строка 010 отчета о прибылях и убытках).

Прочие доходы от текущей деятельности (за минусом налогов) за 9 месяцев 2024 года составили 14 517 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

- по продаже (конверсии) валюты – 13 725 тыс. руб.,
- начисленных штрафных санкций – 711 тыс. руб., (получено штрафных санкций за 9 месяцев 2024г. – 352 тыс. рублей),
- доходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса Национального банка РБ – 19 тыс. рублей,
- возмещаемые расходы по договорам лизинга (земельный, налог на недвижимость) – 56 тыс. рублей,
- прочие (бонус от поставщика, страховое возмещение) – 6 тыс. рублей.

Прочие расходы по текущей деятельности за 9 месяцев 2024 года составили 14 221 тыс. рублей и формируются из сумм, отражающих операции:

- по продаже (конверсии) валюты – 13 727 тыс. руб.,
- выплаты сотрудникам, медицинское страхование и отчисления во внебюджетные фонды – 40 тыс. руб.,
- спонсорской помощи – 2 тыс. рублей,
- амортизация основных средств и нематериальных активов, не используемых в предпринимательской деятельности – 8 тыс. рублей,
- расходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса НБ РБ – 31 тыс. рублей,
- судебные расходы - 10 тыс. рублей,
- списание дебиторской задолженности по неустойкам (по решению суда, мировому соглашению) – 194 тыс. рублей,
- списание дебиторской задолженности безнадежной к взысканию – 4 тыс. рублей,
- штрафов за нарушение условий договоров – 193 тыс. рублей;

- прочих расходов в сумме – 12 тыс. рублей.

Прибыль от текущей деятельности за 9 месяцев 2024 года составила – 3672 тыс. рублей.

За отчетный период доходы по инвестиционной деятельности без налогов, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 100 в сумме 30059 тыс. рублей формируются из:

- доходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 3 065 тыс. рублей;
- доходов от передачи в лизинг объектов лизинга в сумме 26 928 тыс. рублей;
- процентов полученных – 66 тыс. рублей.

Расходы по инвестиционной деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 110 в сумме 29 018 тыс. рублей формируются из:

- расходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме 2 094 тыс. рублей;
- расходов от передачи в лизинг объектов лизинга – 26 924 тыс. рублей;

Финансовый результат по инвестиционной деятельности – прибыль 1041 тыс. рублей.

Доходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 120 в сумме 4 736 тыс. рублей формируются из:

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 3 359 тыс. рублей (строка 121)

- прочих доходов – 1 377 тыс. руб., которые состоят из доходов от продажи облигаций в сумме 1 370 тыс. рублей, разниц возникающие при погашении задолженности лизингополучателями в валюте, по курсам валюты, отличным от курса НБ РБ – 7 тыс. рублей.

Расходы по финансовой деятельности, отраженные в отчете о прибылях и убытках Общества по строке 130 в сумме 8 895 тыс. рублей формируются из:

- купонного (процентного дохода) по облигациям – 2 926 тыс. рублей (строка 131)
- процентного дохода по токенам – 1 221 тыс. рублей (строка 131)
- процентов по кредитам банка – 109 тыс. рублей (строка 131)

- курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю – 3 520 тыс. рублей (строка 132)

- прочих расходов – 1 119 тыс. руб., которые состоят из комиссии, страхования и расходов по обслуживанию облигаций - 59 тыс. рублей, комиссии, вознаграждения организатора торгов по токенам - 137 тыс. рублей, убытков от покупки – продажи облигаций – 923 тыс. рублей.

Финансовый результат от финансовой деятельности – убыток 4 159 тыс. рублей. Чистая прибыль после налогообложения за 9 месяцев 2024 года составила 431 тыс. рублей.

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность – проценты за пользование кредитами, проценты по облигационным займам и токенам, заработная плата, налоги на ФОТ, услуги сторонних организаций, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т. п.

Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения «1С 7.7: Предприятие».

В течение отчетного периода соблюдалась принятая учетная политика общества. Приказом №1 от 03.01.2024 в учётную политику были внесены изменения в соответствии с нормами Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2023 № 991 «О неначислении амортизации основных средств и нематериальных активов в 2024 и 2025 годах» о приостановлении начисления амортизации по объектам основных средств и нематериальных активов в период с 01.01.2024 по 31.12.2024.

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) осуществляется в разрезе видов деятельности. Расходы на управление и обслуживание предприятия учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально полученной выручке (валовому доходу от реализации) и списываются в Дт счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности».

В отношении объектов основных средств и нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации.

Оплата труда работников предприятия производится без применения Единой тарифной сетки работников Республики Беларусь. Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам (включая социальное страхование) не создается. Начисленные суммы включаются в себестоимость продукции, товаров, работ, услуг по соответствующим элементам затрат в том месяце, в котором работник находится в отпуске.

Внереализационные доходы определяются на основании документов бухгалтерского и налогового учета. Датой отражения внереализационных доходов является дата их отражения в бухгалтерском учете, за исключением случаев, когда действующим законодательством не установлена иная дата их отражения. Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются в целях налогообложения для налога на прибыль и налога на добавленную стоимость на дату их получения. Книга покупок не ведется.

На 31.12.2020 предприятие по всем действующим договорам лизинга осуществляло переход на учет лизинговых операций в соответствии со Стандартом № 73 (Постановление Министерства финансов от 30.11.2018 № 73), за исключением договоров лизинга, заключенных с физическими лицами до 01.01.2019, где предмет лизинга учитывается на балансе лизингодателя. По таким договорам применяется порядок бухгалтерского учета, отраженный в утратившей силу Инструкции № 75, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2004 №75 «Об утверждении Инструкции о порядке бухгалтерского учета лизинговых операций».

Информация о связанных сторонах

Общество является участником ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН», местонахождение Республика Беларусь, 220028, г.Минск, ул.Полтавская, д.10, пом.16, доля участия 100%. По состоянию на 30.06.2024 уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН" составляет 3 995 000 рублей. Расшифровка неденежных вкладов в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН", а также расшифровка строки 150 Баланса раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

По состоянию на начало отчетного периода кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляла 0 тыс. рублей. По состоянию на 30.09.2024 кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за приобретенные облигации составляет 630 тыс. рублей.

Также с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» за 9 месяцев 2024 года состоялись следующие операции по прочим сделкам:

Договор, наименование имущества	Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2023	Отгружено, тыс.руб.	Сумма оплаты, тыс.руб.	Остаток задолженности на 30.06.2024
Предварительный договор купли-продажи недвижимости № 66/24 от 20.03.2024г.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» продавец здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10	0	0,0	1 300,0	1 300,0

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-сентябрь 2024 года

Договор аренды № 75/20 от 13.03.2020г. (аренда здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10)	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН» арендодатель здания по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10	60,0	90,0	140,0	10,0
Договор субаренды № 291/20 от 01.07.2020г.	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» субарендодатель помещения по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, 10	0	0,9	0,8	0,1
Договор купли-продажи № 146/24 от 13.06.2024г.	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» продавец грузового автомобиля	0	133,0	133,0	0
Договор уступки требования № 162/24 от 13.06.2024г.	ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» уступает право требования просроченной задолженности по договору лизинга	0	26,0	26,0	0
Итого		60,0	249,9	1 599,8	1 310,1

В ноябре 2023г. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» учредило Общество с ограниченной ответственностью «ASSET LEASING AND FINANCE», местонахождение Узбекистан, город Ташкент, Мирабадский район, ССГ Салар, улица Ойбек, 44 дом, с долей участия 100%. Цель создания ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» - осуществление лизинговой деятельности на территории Республики Узбекистан. По состоянию на 30.09.2024 уставный фонд ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» зарегистрирован в сумме 300 млн. узбекских сум. Перечисленный вклад в уставный фонд отражен по строке 150 баланса в сумме 76 тыс. рублей. Вклад в уставный фонд осуществлен за счет собственных средств ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ».

ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» во 2 квартале 2024 начало осуществление лизинговой деятельности. Было заключено 3 договора финансовой аренды (лизинга), цена указанных договоров превысила 1,7 миллиардов узбекских сум.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» предоставляет займы ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» для осуществления лизинговой деятельности. Займы предоставлены за счет собственных средств ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ». Сумма задолженности по указанным займам и процентам по ним отражена в балансе по строкам 150 и 260 в сумме 3 323 тыс. рублей Информация по займам и процентам представлена в таблице:

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-сентябрь 2024 года**

Договор	Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2023, USD	Выдано (начислено), USD	Сумма оплаты, USD	Остаток задолженности на 30.09.2024 USD
Договор займа № 298/23 от 07.12.2023г.	Предоставление займа (ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" займодавец)	50 000	200 000	0	250 000
Договор займа № 298/23 от 07.12.2023г.	Проценты по договору займа	49	8 500	2 299	6 250
Договор займа № 137/24 от 28.05.2024г.	Предоставление займа (ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" займодавец)	0	250 000	0	250 000
Договор займа № 137/24 от 28.05.2024г.	Проценты по договору займа	0	2 540		2 540
Договор займа № 239/24 от 26.08.2024г.	Предоставление займа (ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" займодавец)	0	500 000	0	500 000
Договор займа № 239/24 от 26.08.2024г.	Проценты по договору займа	0	1 475	0	1 475

Кроме вышеуказанных операций с дочерними (зависимыми обществами) за 9 месяцев 2024 года, состоялись следующие хозяйственные операции с аффилированным лицом Андренко Антон Анатольевич (директор и акционер общества):

Договор	Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2023	Отгружено, тыс.руб.	Оплачено, тыс.руб.	Остаток задолженности на 30.09.2024
Договор купли-продажи жилого помещения № 248-КП/23 от 03.10.2023г.	Продажа объекта жилой недвижимости	1410	0	55	1355
Договор купли-продажи № 292/23 от 30.11.2023г.	Продажа товаров (мебели, бытовой техники)	220	0	25	195
Договор купли-продажи жилого помещения №1-КП/23 от 24.08.2023г.	Приобретение недвижимости для перепродажи	508	0	508	0

Анализ активов общества

По строке 110 бухгалтерского баланса «Основные средства» отражена остаточная стоимость основных средств в сумме 723 тыс. рублей.

По состоянию на 30.09.2024 первоначальная (переоценённая) стоимость полностью амортизированных, находящихся в эксплуатации основных средств составляет 26 тыс. рублей.

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-сентябрь 2024 года

За январь-сентябрь 2024 выбыло (реализовано) основных средств на сумму 96 тыс. рублей (компьютерная техника, инвентарь). Приобретено основных средств на сумму 181 тыс. рублей (служебный автомобиль, Введено в эксплуатацию основных средств на сумму 460 тыс. рублей (служебные автомобили, компьютерная техника, инвентарь).

Аналитическая информация о стоимости основных средств и амортизации в разрезе групп основных средств отражена в Таблице:

Отчет по основным средствам
за период: 9 Месяцев 2024 г.
Основное средство: Собственные ОС (01):

Группировка основных средств	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вид (группа) ОС: Машины и оборудование	186 454,00	55 883,08	130 570,92	10 283,37	398,97	196 707,37	56 282,05	140 425,32
Вид (группа) ОС: Производства и хозяйств. инвентарь	58 878,95	8 535,22	50 443,74	-4 300,80		54 679,18	8 535,22	46 142,94
Вид (группа) ОС: Транспортные средства	184 806,37	8 424,21	176 082,16	358 004,48		542 510,85	6 424,21	536 086,64
Итого:	429 940,33	70 843,51	359 096,82	363 987,05	398,97	793 897,38	71 242,48	722 654,90

Остаточная стоимость нематериальных активов отражена по строке 120 бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» и по состоянию на 30.09.2024 составляет 208 тыс. рублей. Во 2 квартале 2024 введена в эксплуатацию компьютерная программа – аналитическая система «Комплексные интерактивные отчеты ("Лизинговый портфель", "Доходность сделки", "Долги")» стоимостью 70 тыс. рублей. Произведена модернизация компьютерных программ, сайта на сумму 3 тыс. рублей. За 9 месяцев начислена амортизация по неиспользуемому программному обеспечению в сумме 8 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости и движении нематериальных активов, а также их амортизации в разрезе групп отражена в таблице:

Отчет по нематериальным активам
за период: 9 Месяцев 2024 г.

Группы нематериальных активов	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Вид НМА: Права на программы	204 194,82	73 121,08	131 073,74	71 435,63	7 989,32	275 630,45	81 090,40	194 540,05
Вид НМА: Прочие нематериальные активы	12 312,85	819,60	11 493,25	1 906,35		14 221,21	819,60	13 401,61
Итого:	216 507,68	73 940,68	142 567,00	73 343,98	7 989,32	289 851,66	81 910,00	207 941,66

Долгосрочные финансовые вложения, отраженные в бухгалтерском балансе по состоянию на 30.09.2024 по строке 150 в сумме 7 948 тыс. рублей по видам раскрыты в Приложении №1 к примечаниям.

По строке 210 бухгалтерского баланса «Запасы» краткосрочные активы составляют 1 596 тыс. рублей, в том числе товары для перепродажи 1 530 тыс. рублей.

Долгосрочная дебиторская задолженность, отраженная по строке 170 бухгалтерского баланса, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, составляет на 30.09.2024 – 20 017 тыс. рублей и представляет собой задолженность дебиторов по договорам финансового лизинга, а также по договорам купли-продажи.

Состав долгосрочной и краткосрочной дебиторской задолженности по состоянию на 30.09.2024г. раскрыт в таблице:

Расшифровка
по строкам балансов 170 и 250 Дебиторская задолженность

№ п/п	Сумма, руб. кол на 30.09.24	Сумма, руб. кол на 31.12.23	Контрагент	Примечание
1	2 473 283,96	724 809,92	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	6 345 476,88	2 508 672,69	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62.1, 62.13, 62.29
3	0,00	0,00	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62.4
4	251 738,90	185 535,74	Итого по расчетам с прочими дебиторами	Счет 76.7, 76.77
5	6 192,35	97 917,61	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
6	0,00	0,00	Расчеты по взносам на соц.страхование	Счет 69
7	0,00	389,00	Расчеты персоналом прочие, расчеты с прочими дебиторами	Счет 71, 76.2
8	1 576 984,89	1 348 616,34	Штрафы, пени, неустойки	Счет 76.73, 76.3
9	30 985 942,39	24 486 351,30	Сумма задолженности по договорам лизинга (контрактная стоимость)	Счета 62.35, 62.36, 62.45, 62.48
10	40 619 599,17	26 126 811,99	ИТОГО строка 250+170	

Примечание

Просроченная дебиторская задолженность по договорам лизинга по состоянию на 30.09.2024г. - 3 057 173,27 бел. рублей, или 9,0 % от общей суммы дебиторской задолженности по контрактной стоимости по договорам финансовой аренды лизинга.

Структура статьи «Денежные средства» (строка 270 баланса) по состоянию на 30.09.2024 следующая:

- текущие счета в белорусских рублях – 276 тыс. рублей;
- текущие счета в валюте – 1 432 тыс. рублей;
- депозиты в белорусских рублях – 366 тыс. рублей;
- депозиты в валюте – 103 тыс. рублей;

- денежные средства в пути (в том числе направленные на валютно-фондовую биржу для торгов) – 964 тыс. рублей.

Расшифровка прочих статей баланса представлена в таблице:

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-сентябрь 2024 года

Статья баланса на 30.09.2024		сумма, тыс. руб	Расшифровка
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	20 017	долгосрочная дебиторская задолженность в части лизинговых платежей - 17 574 тыс.руб., долгосрочная дебиторская задолженность по договору купли-продажи - 1 443 тыс.руб.
Прочие долгосрочные активы	180	738	курсовые разницы, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода более чем через 12 месяцев после отчетной даты
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	20 603	краткосрочная дебиторская задолженность по авансам поставщикам - 2 473 тыс. рублей, по расчетам с покупателями, в том числе по договорам лизинга - 16 295 тыс. рублей, по неустойкам - 1577 тыс.рублей, дебиторская задолженность по платежам в бюджет - 6 тыс.рублей, прочая краткосрочная дебиторская задолженность - 252 тыс.рублей
Расходы будущих периодов	230	377	расходы по страхованию предметов лизинга, расходы по страхованию ответственности за неисполнение обязательств эмитента облигаций - 8 тыс. рублей; курсовые разницы, подлежащие отнесению на расходы отчетного периода менее чем через 12 месяцев после отчетной даты - 369 тыс.рублей, отсужена будущего периода с налогами - 0 тыс.рублей.
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 970	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (долгосрочные)
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 531	обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (краткосрочные)
Долгосрочные кредиты и займы	510	39 371	облигационные займы - 24 137 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах) - 14 675 тыс.рублей, кредиты банка - 559 тыс.рублей
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	5 310	облигационные займы - 3 711 тыс.рублей, займы в цифровых знаках (токенах) - 1229 тыс.рублей, кредиты банка - 370 тыс.рублей

Курсовые разницы, планируемых к списанию на расходы по финансовой деятельности более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 738 тыс. рублей, менее чем через 12 месяцев после отчетной даты – 369 тыс. рублей. Списано курсовых разниц отраженных в расходах будущих периодах в январе-сентябре отчетного года – 2 178 тыс. рублей.

Анализ пассивов общества

Общество работает с привлечением заемных ресурсов в форме банковских кредитов, облигационных займов и цифровых знаков (токенов). Расшифровка по привлеченным денежным средствам по состоянию на 30.09.2024г. предоставлена в приложениях к примечаниям к бухгалтерской отчетности (Приложение №2).

За отчетный период Обществом привлечено кредитов банка на сумму 88 тыс. руб., погашено задолженности по основному долгу по кредитам банков – 434 тыс. рублей, проценты по кредитам банков за январь-сентябрь 2024 года составили – 109 тыс. рублей, погашено процентов по кредитам банков – 109 тыс. рублей, задолженность по основному долгу по долгосрочным и кредитам банков по состоянию на 30.09.2024 составляет – 918 тыс. рублей (в рублях в эквиваленте по курсу на 30.09.2024), задолженность по процентам 11 тыс. рублей.

В отчетном периоде начислено процентов по долгосрочным и краткосрочным займам (облигационным и токенам) – 4 147 тыс. рублей. Кредитов,

полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не имеет.

Краткосрочная кредиторская задолженность по погашению начисленного инвесторам купонного (процентного) дохода по облигациям в сумме 634 тыс. рублей, процентного дохода по токенам в сумме 136 тыс. рублей отражена в строке 620 бухгалтерского баланса в соответствии с Национальным стандартом № 74.

Привлекаемые Обществом кредиты и займы, а также плата за пользование ими в анализируемом периоде начислялись и перечислялись своевременно, в установленные договором сроки.

В аналитической таблице представлена информация по кредиторской задолженности Общества по состоянию на 30.09.2024г.:

Расшифровка
по строкам баланса 520 и 630 Кредиторская задолженность

№ п/п	Сумма, руб. коп	Контрагент	Примечание
1	165 973,15	Итого по расчетам с поставщиками и подрядчиками	Счет 60
2	1 324 868,42	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62.1, 62.13, 62.23
3	417 814,00	Итого по расчетам с покупателями и заказчиками	Счет 62.4
4	9 307,20	Итого по расчетам с прочими дебиторами	Счет 76.7, 76.77
5	73 389,48	Расчеты с персоналом	Счет 70
6	648 682,83	Расчеты по налогам и сборам	Счет 68
7	31 317,98	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	Счет 69
8	778,78	Прочие	Счет 73.1, 76.8
9	2 673 231,82	строка 520 и 630 бух. баланса	

Примечание: Проороченная кредиторская задолженность отсутствует

Приказом руководителя Общества №75 от 30.09.2024 для обеспечения устойчивого безубыточного функционирования и осуществления лизинговой деятельности с жилыми помещениями увеличен фонд для покрытия возможных убытков по договорам лизинга жилых помещений на сумму 20 тыс. рублей. Фонд создан в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 (ред. от 25.05.2021) "О вопросах регулирования лизинговой деятельности" и по состоянию на 30.09.2024 составляет 60 тыс. рублей. В анализируемом периоде использование указанного фонда не происходило.

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества 01.01.2015 приняло Решение о создании резервного фонда заработной платы в размере 50 тыс. рублей. В анализируемом периоде изменений резервного фонда не происходило. На 01.10.2024г. резерв по сомнительным долгам в бухгалтерском учете создан в сумме 0 (ноль) рублей.

Списание курсовых разниц отраженных в доходах будущих периодах в январе-сентябре произведено в сумме 1 862 тыс. рублей. По состоянию на конец отчетного периода сумма доходов будущих периодов в балансе в строке 650 «Доходы будущих периодов» отсутствует.

Информация по отложенным налоговым активам и обязательствам

Отложенные налоговые активы	строка в отчетности	Сальдо на 31.12.2023, тыс. руб.	Изменение за 9 месяцев 2024 года	Сальдо на 30.09.2024, тыс. руб.
Сумма налога на прибыль с начисленных скидок по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций	строка 160 Баланса, строка 170 Отчета о прибылях и убытках	0	33	33
Отложенные налоговые обязательства		Сальдо на 31.12.2023, тыс. руб.	Изменение за 9 месяцев 2024 года	Сальдо на 30.09.2024, тыс. руб.
Сумма налога на прибыль с суммы штрафов, неустоек по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах	строка 530 Баланса, строка 180 Отчета о прибылях и убытках	174	47	221
Сумма налога на прибыль с начисленных премий по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций	строка 530 Баланса, строка 180 Отчета о прибылях и убытках	97	65	162

Корректировка бухгалтерской отчетности 2023 года

При составлении бухгалтерской отчетности за январь-сентябрь 2024 года откорректировано вступительное сальдо каждой статьи отчетности, связанной с изменениями в учетных оценках и исправлением ошибок прошлых лет после утверждения годовой отчетности за 2023 год, а именно:

отражена корректировка начисленного купонного дохода по дисконтным облигациям за 2023 год в сумме 2 тыс. рублей.

В бухгалтерском балансе (корректируется вступительное сальдо (графа 4):

Наименование и код строки	Сумма, тыс. руб.	Содержание корректировки строки
Краткосрочные обязательства, Краткосрочная часть долгосрочных обязательств, 620	+2	На сумму начисленного купонного дохода по дисконтным облигациям
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), 460	-2	Нераспределенная прибыль корректируется на сумму начисленного купонного дохода по дисконтным облигациям

В результате указанных корректировок в отчете об изменении собственного капитала корректировка строки 130 графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» составила убыток 2 тыс. рублей соответственно.

Состав аффилированных лиц на 01.07.2024г.:

№ п/п	Наименование (ФИО)	Почтовый адрес (контактные данные)	Основание, по которому лицо признается аффилированным	
1	2	3	4	5
1	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	директор	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
2	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
3	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
4	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
5	Андренко Антон Анатольевич	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	является участником ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"	абз. 4 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
6	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
7	Барановский Артем Антонович	г. Минск, ул. К. Маркса, д. 42, кв. 109	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
8	Барановская Полина Прокофьевна	г. Могилев, б-р Непокоренных, д. 7, кв. 64	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
9	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	220028, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, помещение 16	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
10	ООО «ASSET LEASING AND FINANCE»	Узбекистан, г.Ташкент, Мирабадский район, ССГ Салар, улица Ойбек, д.44	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО «ASSET LEASING AND FINANCE»	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
11	Филиченко Дмитрий Валентинович	220021, г. Минск, ул. Кабушкина, д. 94, корпус 2, кв. 23	первый заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
12	Финевич Дарья Романовна	220125, Минский район, д. Копище, ул. Лопатина, д. 7, кв. 177	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
13	Барановская Ксения Петровна	г. Минск, ул. К.Маркса, д.42, кв. 109	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
14	Ладохо Павел Викторович	г. Минск, ул. Слободская, д. 145, кв. 178	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-сентябрь 2024 года

15	Виноградова Надежда Сергеевны	г. Минск, ул. Братская, д.14, кв. 104	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
16	Гвоздев Евгений Викторович	г. Минск, пр-т Рокоссовского, д. 11, кв. 62	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами.

Бухгалтерская отчетность сформирована на основании действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета. Бухгалтерский учет осуществляется штатными работниками в количестве четырех человек.

По состоянию на конец отчетного периода чистые активы Общества составляют 4 653 тыс. рублей (по состоянию на начало отчетного периода чистые активы составляли 4 222 тыс. рублей).

Событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества не произошло.

Рассчитаны коэффициенты обеспеченности обязательств имуществом (K1) и просроченных обязательств (K2) согласно п. 1, подп. 2.1 и 2.2 Постановления N 16/46 от 07.08.2023.

Результаты расчета коэффициентов K1 и K2 по состоянию на 30 сентября 2024г.

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2023	На 30.09.2024	Степень риска банкротства п.3 Постановления №16/46
1	2	3	4	5
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K1): общая сумма обязательств (стр.690 + стр.590) / общая стоимость имущества (стр.300)	0,90	0,92	Средняя K1 ≥ 0,90 K2 ≤ 0,01
2	Коэффициент просроченных обязательств (K2): сумма просроченных обязательств (по данным аналитических показателей) / сумма обязательств (стр.690 + стр.590)	0,00	0,00	

В отчетном периоде коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K1) превышает нормативное значение на 0,02. А значение коэффициента просроченных обязательств (K2) равно нулю, что находится в пределах, установленных нормативом, и означает отсутствие просроченных обязательств.

Руководитель

Главный бухгалтер



А.А.Андренко

О.А.Журавлёва

РАСШИФРОВКА
по строкам баланса 150 Долгосрочные финансовые вложения

№ п/п	Сумма, тыс. рублей на 30.09.24	Контрагент	Примечание	Сумма, тыс. рублей на 31.12.23
1	1	ОАО Белэнергетик, РБ	Ценные бумаги (Акции)	1
2	4 185	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАШН", РБ	вклад в Уставный фонд	4 185
3	76	ООО "ASSET LEASING AND FINANCE", Республика Узбекистан	вклад в Уставный фонд	76
4	3 685	ООО "ASSET LEASING AND FINANCE", Республика Узбекистан	долгосрочный займ	148
	7 948	Итого по долгосрочным финансовым вложениям	стр. 150 бух.баланса	4 403

Расшифровка неденежного вклада ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАШН" по состоянию на 30.09.2024г.

№ п/п	Дата	Описание	Сумма, руб.	Дата	Статус
1	13.03.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 500/D-7069, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь 788,5 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - лит. Б 2к, кадастровый номер 500000000000000 по адресу: г. Минск, ул. Полтавская, д.10, площадь - 0,0653 га, назначение - Эксплуатация и обслуживание административного здания	1 344 000,00		в эксплуатац. здание в аренду
2	25.06.2020	Использованное помещение с инвентарным номером 610/D-66386, расположенного в г. Борисове, по адресу: ул. Трусова, 32в-1, площадью 163,6 кв.м.	404 000,00	01.06.2020	реализовано
3	28.09.2020	Использованное помещение с инвентарным номером 500/D-322806, расположенного в г.Минске, по адресу: ул. Коллонтай, 16/1-25, площадью 41,2 кв.м.	121 000,00	30.09.2020	реализовано
4	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 610/D-6267, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Московская, д.646, площадь - 145,6 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - АБК, административное здание, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 64130000000001094.	64 800,00	12.05.2021	реализовано
5	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 610/D-6266, расположенного по адресу: Минская обл., г. Жодино, ул. Московская, д.646, площадь - 127,8 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное, наименование - АБК, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 64130000000001094	73 000,00	12.05.2021	реализовано
6	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 600/D-70235, расположенного по адресу: Минская обл., Минский р-он, Новодеревик с/п, аг.Гетово, общей площадью 987,2 кв.м.	470 000,00	07.10.2020	реализовано
7	28.09.2020	Капитальное строение с инвентарным номером 610/D-33676, расположенное по адресу: Республика Беларусь, Минский обл., Червенский р-н, Клинский с/п, д. Клино, площадь - 684,6 кв.м., назначение - Здание многофункциональное, наименование - Здание многофункциональное	169 000,00	12.07.2022	реализовано
8	30.11.2020	Использованное помещение с инвентарным номером 610/D-64715, расположенного по адресу: Минская обл., Борисовский р-он, г.Борисов, ул.Трусова, 32в-1, площадью 187,5 кв.м.	400 000,00	28.12.2020	реализовано
9	16.01.2021	Использованное помещение с инвентарным номером 610/D-64401, расположенного в г. Борисове, по адресу: ул. Трусова, 32А-3, площадью 208,9 кв.м.	387 000,00	01.02.2021	реализовано
10	14.01.2021	Использованное помещение с инвентарным номером 610/D-64402, расположенного в г. Борисове, по адресу: ул. Трусова, 32А-2, площадью 211,7 кв.м.	358 000,00	01.02.2021	реализовано
11	14.01.2021	Использованное помещение с инвентарным номером 500/D-706156440, расположенного в г. Минске, по адресу: ул. Мостовская, 24-86, площадью 71 кв.м.	217 000,00	25.02.2021	реализовано
12	01.08.2021	Использованное помещение с инвентарным номером 610/D-64719, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32в-3, площадью - 206,2 кв.м., назначение - Административно-торговое помещение, наименование - Административно-торговое помещение	282 000,00	07.06.2021	реализовано
13	24.09.2021	Использованное помещение с инвентарным номером 610/D-64717, расположенное по адресу: Минская обл., Борисовский р-н, г.Борисов, ул. Трусова, 32в-2, площадью - 229,0 кв.м., назначение - Торговое помещение, наименование - Торговое помещение	368 000,00	29.09.2021	реализовано
14	24.09.2021	Использованное помещение с инвентарными номерами 600/D-126295, 600/D-126293, 600/D-126294, 600/D-126296, 600/D-126297, 600/D-126298, 600/D-126299, 600/D-126300, 600/D-126301, 600/D-126302 расположенные по адресу: Минская обл., Минский р-н, Коллонтайский с/п, аг. Коллонтай, ул. Минская, 5, общей площадью 552,6 кв.м.	744 100,00	24.11.2021	реализовано
		Уменьшение уставного фонда (зачислет денежных средств)	-1 498 500,00	20.09.2022	
		Доход от долевого участия в виде вклада в уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАШН" по операциям вклада	180 000,00	31.12.2023	

Главный бухгалтер
23.10.2024



/О.А.Журавлева/

Сведения по заключенным договорам на конвертацию активов или операций
кредитов в займы и обязательствам по конвертации

ЗАО «АВАНГАРД ЛЕЗНИНГ»

На истечение на 30.09.2024г.

Полное наименование кредитора	№ и дата договора	Валюта	Срок предоставления		Сумма в валюте кредита по договору	Остаток задолженности на 30.09.2024г.	включены арбитражные разрешения, претензии на банкротство (е)	Цель кредита	Обеспечение
			Датировка	Дата истечения срок погашения					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Облигация 15 выпуска	облигация	BYN	24.12.2014	09.02.2025	565 618,28	565 618,28	нет	Приобретение предметов финансиров финансов финансов по задолженности параллельно в долг	Залог имущества
Облигация 16 выпуска	облигация	BYN	24.12.2014	09.02.2025	952 885,20	952 885,20	нет		Залог имущества
Облигация 17 выпуска	облигация	BYN	24.12.2014	09.02.2025	0,00	0,00	нет		Залог имущества
Облигация 21 выпуска	облигация	USD	06.04.2018	31.03.2038	478 276,39	478 276,39	нет		Залог недвижимости
Облигация 24 выпуска	облигация	USD	11.10.2018	30.09.2018	383 215,80	383 215,80	нет		Залог имущества
Облигация 25 выпуска	облигация	USD	01.12.2019	31.08.2019	390 807,12	390 807,12	нет		Залог недвижимости
Облигация 30 выпуска	облигация	USD	01.08.2020	28.02.2020	300 579,31	300 579,31	нет		Залог недвижимости, ипотека по АКБФР/216
Облигация 31 выпуска	облигация	RUB	01.11.2020	30.05.2027	305 147,99	305 147,99	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 35 выпуска	облигация	BYN	01.12.2020	31.01.2021	630 310,00	630 310,00	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 36 выпуска	облигация	USD	01.04.2021	30.02.2021	400 431,77	400 431,77	нет		Залог недвижимости
Облигация 37 выпуска	облигация	BYN	01.10.2021	30.05.2028	1 017 915,44	1 017 915,44	нет		Залог недвижимости
Облигация 38 выпуска	облигация	BYN	01.04.2022	31.01.2027	1 325 856,18	1 325 856,18	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 39 выпуска	облигация	BYN	10.06.2022	31.05.2023	1 665 270,93	1 665 270,93	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 40 выпуска	облигация	BYN	10.06.2022	28.02.2027	909 155,12	909 155,12	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 41 выпуска	облигация	BYN	22.05.2022	30.04.2025	970 000,00	970 000,00	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 42 выпуска	облигация	BYN	04.07.2022	31.11.2024	1 331 064,56	1 331 064,56	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 43 выпуска	облигация	BYN	01.06.2023	31.07.2024	1 004 183,22	1 004 183,22	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 44 выпуска	облигация	BYN	07.06.2023	31.05.2027	1 332 000,00	1 332 000,00	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 45 выпуска	облигация	BYN	01.07.2023	31.10.2027	343 515,45	343 515,45	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 46 выпуска	облигация	BYN	17.07.2023	30.06.2033	1 321 075,89	1 321 075,89	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 47 выпуска	облигация	BYN	05.10.2023	30.09.2033	680 885,27	680 885,27	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 48 выпуска	облигация	BYN	12.10.2023	30.11.2026	2 005 341,34	2 005 341,34	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 50 выпуска	облигация	BYN	01.01.2024	31.01.2027	411 180,00	411 180,00	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 51 выпуска	облигация	BYN	22.05.2024	31.05.2027	3 013 347,69	3 013 347,69	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Облигация 52 выпуска	облигация	BYN	04.09.2024	31.10.2027	1 978 291,08	1 978 291,08	нет		в счет, с по 1.10 н. 1 Указа №227
Товары ICO № 134 (RUB)	товары	RUB	18.08.2023	05.08.2025	8 124 640,31	8 124 640,31	нет		
Товары ICO № 163 (EUR)	товары	EUR	01.08.2023	06.08.2028	121 286,00	121 286,00	нет		
Товары ICO № 188 (BYN)	товары	BYN	25.10.2023	18.10.2024	343 580,05	343 580,05	нет		
Товары ICO № 189 (USD)	товары	USD	25.10.2023	13.08.2025	130 654,81	130 654,81	нет		
Товары ICO № 197 (USD)	товары	USD	08.11.2023	25.11.2024	0,00	0,00	нет		Залог имущества
Товары ICO № 241 (USD)	товары	USD	01.02.2024	15.05.2026	333 980,86	333 980,86	нет		
Товары ICO № 414 (USD)	товары	USD	21.03.2024	15.05.2026	304 130,34	304 130,34	нет		
Товары ICO № 445 (EUR)	товары	EUR	10.07.2023	15.08.2028	229 808,57	229 808,57	нет		
Товары ICO № 461 (USD)	товары	USD	25.08.2023	15.08.2028	501 672,28	501 672,28	нет		
Товары ICO № 462 (EUR)	товары	EUR	25.08.2023	15.08.2028	496 117,65	496 117,65	нет		
Товары ICO № 464 (RUB)	товары	RUB	01.09.2023	15.12.2025	51 097 357,38	51 097 357,38	нет		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Точка ICO № 497 (BYN)	точення	BYN	18.12.2023	15.10.2026	897 040,17	897 040,17	нет	
Точка ICO № 593 (USD)	точення	USD	04.08.2024	10.09.2027	503 072,74	503 072,74	нет	
Точка ICO № 594 (USD)	точення	USD	04.08.2024	10.09.2024	503 481,61	503 481,61	нет	
Точка ICO № 629 (USD)	точення	USD	02.08.2024	15.12.2028	502 309,63	502 309,63	нет	
ПАРИТЕТБАНК, ОАО	Кредитный договор № 24-11/57-23 от 16.05.2023г.	BYN	30.08.2024	29.08.2026	563 222,62	563 222,62	нет	Заем акционера, поручительство учредителя
ПАРИТЕТБАНК, ОАО	Кредитный договор № 24-11/57-23 от 16.05.2023г.	BYN	16.05.2023	15.11.2026		88 735,16	нет	Заем акционера, поручительство АМБРЕЛЛА КОРПОРАЦИИ
ПАРИТЕТБАНК, ОАО	Кредитный договор № 24-11/57-23 от 16.05.2023г.	USD	16.05.2023	15.11.2026	1 300 000 BYN	7 393 831,29	нет	Заем акционера, поручительство АМБРЕЛЛА КОРПОРАЦИИ
ВСЕГ О кредиты		BYN				671 901,81		
ВСЕГ О кредиты		USD				7 393 831,29		
ВСЕГ О облигации		BYN				29 888 564,68		
ВСЕГ О кредиты		USD				1 679 314,73		
ВСЕГ О кредиты		USD				59 332 427,69		
ВСЕГ О кредиты		EUR				947 597,82		
ВСЕГ О кредиты		BYN				1 249 626,72		
ВСЕГ О облигации		USD				1 821 315,19		
ВСЕГ О облигации		EUR				305 547,23		
ВСЕГ О в BYN						44 681 110,84		

Главный бухгалтер
23.10.2024



О.А.Згуринина

Директор



proposed by прошито и
скреплено печатью
на 13 листах