

Общая часть проспекта эмиссии
зарегистрирована 27.05.2026

Главный специалист
отдела правового риска
Олегу Куршино О.К.

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием акционеров
закрытого акционерного общества
«АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

13.04.2026

протокол №1393/04/26

**ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОСПЕКТА ЭМИССИИ
ПРОГРАММЫ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ № 2**

ЭМИТЕНТ:

**Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
(ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»)**

**Закрытое акционерное товарищество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**

Срок действия программы биржевых облигаций – с 15.06.2026 по 31.12.2036 (3 853 календарных дня).

Максимальный срок обращения биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций – 3 852 календарных дня.

Максимальная сумма номинальных стоимостей биржевых облигаций, эмитируемых в рамках программы биржевых облигаций – 100 000 000 (сто миллионов) белорусских рублей.

ГЛОССАРИЙ:

Перспект эмиссии – Перспект эмиссии биржевых облигаций, эмитируемых в рамках программы биржевых облигаций, состоящий из общей и специальной частей;

Общая часть Перспекта эмиссии – общая часть Перспекта эмиссии биржевых облигаций, эмитируемых в рамках программы биржевых облигаций;

Специальная часть Перспекта эмиссии – специальная часть Перспекта эмиссии биржевых облигаций, эмитируемых в рамках программы биржевых облигаций;

Эмитент - Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», юридическое лицо Республики Беларусь, осуществляющее эмиссию биржевых облигаций и несущее от своего имени обязательства перед владельцами биржевых облигаций по осуществлению прав, удостоверенных этими биржевыми облигациями;

доход – переменный процентный доход, постоянный процентный доход или процентный доход. Его вид, размер и порядок расчета определяется Эмитентом в каждой конкретной Специальной части;

выпуск или выпуск Облигаций - выпуск биржевых облигаций Эмитента в рамках Перспекта эмиссии, параметры которого указаны в Специальной части Перспекта эмиссии;

Биржа – Открытое акционерное общество «Белорусская валютно-фондовая биржа» (ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»): место нахождения – 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 48а, УНП 101541722;

регистрационный орган – Биржа;

Облигации – биржевые неконвертируемые эмиссионные ценные бумаги Эмитента, эмитируемые в бездокументарной форме, выпуск которых регистрируется Биржей, а сделки купли-продажи которых в процессе их размещения и обращения совершаются только в торговой системе Биржи (употребление термина в единственном числе не меняет его значения);

ЕПФР – единый портал финансового рынка (epfr.gov.by).

1. СВЕДЕНИЯ О ПРОГРАММЕ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ

1.1. Программа биржевых облигаций номер 2.

1.2. Орган Эмитента, утвердивший Общую часть Перспекта эмиссии, - общее собрание акционеров Эмитента, дата утверждения – 13.04.2026 (протокол №1393/04/26).

1.3. Орган Эмитента, уполномоченный утверждать Специальные части Перспекта эмиссии – общее собрание участников Эмитента.

1.4. Срок действия программы Облигаций – с 08.06.2026 по 31.12.2036 (3 860 календарных дня).

1.5. Максимальный срок обращения Облигаций – 3 859 календарных дней. Дата погашения каждого из выпусков, эмитированных в рамках программы биржевых облигаций - не позднее 31.12.2036.

1.6. Максимальная сумма номинальных стоимостей Облигаций, эмитированных в рамках программы биржевых облигаций – 100 000 000 (сто миллионов) белорусских рублей.

1.7. Единые для всех выпусков Облигаций условия размещения и обращения.

Размещение и обращение Облигаций начинается после регистрации Биржей Общей и Специальных частей Перспекта эмиссии, присвоения выпускам Облигаций идентификационных номеров.

1.8. Общие права владельцев и обязанности Эмитента, одинаковые для всех выпусков Облигаций.

1.8.1. Владелец Облигаций имеет право:

получать доход по Облигациям, в даты и на условиях, определенных в каждой Специальной части Перспекта эмиссии;

получать денежные средства, внесенные в оплату Облигаций при их размещении, в случае запрещения эмиссии Облигаций, признания Министерством финансов Республики Беларусь выпуска Облигаций недействительным;

распоряжаться приобретенными Облигациями только после их полной оплаты (если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Беларусь) в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

получить номинальную стоимость Облигаций при досрочном погашении (погашении), а также причитающийся доход (иной неполученный доход – при наличии);

получить стоимость Облигаций при их досрочном выкупе.

1.8.2. Эмитент Облигаций обязан:

обеспечить владельцам Облигаций возврат денежных средств, привлеченных от размещения Облигаций, в случае запрещения эмиссии Облигаций, признания Министерством финансов выпуска Облигаций недействительным;

выплатить номинальную стоимость Облигаций при досрочном погашении (погашении), а также причитающийся доход (иной неполученный доход – при наличии);

выплачивать доход по Облигациям, в даты и на условиях, определенных в каждой Специальной части;

выплатить стоимость облигаций при досрочном выкупе.

2. КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» – профессиональная лизинговая компания, учрежденная в 2009 году для предоставления широкого спектра имущества отечественного и импортного производства с длительным сроком использования субъектам хозяйствования, ведущим деятельность на территории Республики Беларусь, и физическим лицам, проживающим на территории Республики Беларусь, на условиях финансового и оперативного лизинга.

Основным принципом деятельности и основой стабильности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» является диверсификация всех аспектов деятельности компании, включая, но не ограничиваясь, разнообразие предметов, передаваемых в лизинг, отраслевую и территориальную принадлежность лизингополучателей, как юридических, так и физических лиц, разнообразие источников и инструментов финансирования деятельности организации и прочее.

Лизингополучатели проживают и ведут свою деятельность по всей территории Республики Беларусь.

В период 2026 – 2028 гг. и далее в обозримом будущем ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» будет продолжать и развивать деятельность, связанную с приобретением материальных активов для передачи их в долгосрочную аренду с последующим выкупом арендованного имущества арендатором либо реализацией предметов лизинга на открытом рынке по окончании лизинга.

Основным направлением развития ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в ближайшие годы будет сегмент лизинга недвижимости, что позволит надежно обеспечить привлекаемые от инвестора денежные ресурсы и заключать лизинговые сделки на длительный срок, обеспечивая тем самым стабильный доход.

В то же время оправданная стратегия ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», основанная на взаимодействии с наиболее активным сегментом экономики, малыми и средними предприятиями и индивидуальными предпринимателями, также получит дальнейшее развитие. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» являлось партнером Программы развития ООН (ПРООН) по реализации проекта «Поддержка экономического развития на местном уровне в Республике Беларусь» (далее – Проект) финансируемого Европейским союзом (ЕС), в партнерстве с Министерством экономики Республики Беларусь. Одной из целей Проекта было повышение доступности заемных ресурсов для малых и средних предприятий, а также

предприятий, нацеленных на решение социально-значимых проблем, в том числе и за счет наличие инфраструктуры и расширения партнерской сети. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» будет и в дальнейшем развивать лизинговые продукты, востребованные широким кругом субъектов хозяйствования, связанные с обслуживанием платежей потребителей, доставкой и сервисным обслуживанием реализуемых товаров, и иными аспектами деятельности лизингополучателей, связанными с повышением их конкурентоспособности.

Работа с поставщиками и технологические решения, обслуживающие взаимодействие с реализующими организациями, позволят существенно расширить круг партнеров, имеющих непосредственный контакт с приобретателями предметов лизинга. Автоматизация обработки документов и подключение к системе удаленной идентификации клиентов также будут способствовать повышению уровня доступности продуктов компании для конечного потребителя и снизят их себестоимость.

Накопленный с 2010 года опыт в области привлечения средств для финансирования лизинговой деятельности, сформировавшаяся за это время репутация безупречного заемщика и развитие финансового рынка Республики Беларусь позволяют ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» привлекать средства в основную деятельность компании от широкого круга инвесторов, физических и юридических лиц, на условиях, максимально соответствующих требованиям ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» к срочности и стоимости ресурса. В то же время ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» имеет богатую и также безупречную историю взаимоотношений с банковским сектором в лице ряда ведущих банков страны, что также позволяет привлекать финансовые ресурсы при необходимости.

Стратегической задачей ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» на ближайшие годы является поддержание сложившегося уровня диверсификации лизингового и кредитного портфелей компании и дальнейшая их диверсификация и развитие.

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

3.1. Полное и сокращенное наименование Эмитента

на белорусском языке:

полное – Закрытае акцыянернае таварыства «АВАНГАРД ЛІЗІНГ»;

сокращенное – ЗАТ «АВАНГАРД ЛІЗІНГ»;

на русском языке:

полное – Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»;

сокращенное – ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ».

3.2. Место нахождения Эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail)

Место нахождения Эмитента: 220028, г. Минск, ул. Полтавская, 10.

Телефон (факс) +375 (17) 205 40 20.

Официальный сайт Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет: www.avangard.by (далее – интернет-сайт Эмитента).

Электронный адрес (e-mail) info@avangard.by.

3.3. Дата, номер государственной регистрации Эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего

Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 02.12.2009 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 191257170.

3.4. Основные виды деятельности Эмитента

Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011, основными видами деятельности Эмитента являются:

Финансовый лизинг (код 64910);
Аренда и лизинг легковых автомобилей и грузовых автомобилей малой грузоподъемности (код 77110).

3.5. Сведения о филиалах и представительствах Эмитента с указанием их количества и места нахождения

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.6. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента

Депозитарием Эмитента для пятьдесят восьмого выпуска, эмитируемого в рамках второй программы биржевых облигаций, будет Закрытое акционерное общество «АЙГЕНИС» (далее – ЗАО «АЙГЕНИС»):

место нахождения: Республика Беларусь, 220062, г. Минск, пр-т Победителей, д. 108, пом. 7 (офис 201);

зарегистрировано Минским горисполком 18.08.2000 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100862882;

действует на основании специального разрешения (лицензии) № 02200/5200-1246-1116 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданного Министерством финансов Республики Беларусь.

Депозитарий Эмитента для последующих выпусков в рамках второй программы биржевых облигаций будет определен в соответствующей Специальной части Проспекта эмиссии.

3.7. Среднесписочная численность работников Эмитента

Среднесписочная численность работников Эмитента составляет 27 человек.

3.8. Сведения о собственнике имущества (учредителях, участниках) Эмитента, включающие их персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта Эмиссии

ФИО (для физического лица), полное и сокращенное наименование (для юридического лица)	Занимаемые должности, в т.ч. вне органов управления Эмитента (для физического лица), УНП и место нахождения (для юридического лица)	Размер доли в уставном фонде Эмитента, в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента
Андренко Антон Анатольевич	Директор Эмитента. Индивидуальный предприниматель.	83,36% в уставном фонде Эмитента. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитент не имеет.
Филичёнок Дмитрий Валентинович	Первый заместитель директора Эмитента. Директор ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН».	16,64% в уставном фонде Эмитента. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитент не имеет.

3.9. Сведения об исполнительном органе Эмитента, включая его персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии, размер

доли в уставном фонде Эмитента и его дочерних и зависимых хозяйственных обществ. Сведения о контрольном органе Эмитента

3.9.1. Единоличным исполнительным органом Эмитента является директор Андренко Антон Анатольевич. Вне органов управления Эмитента является индивидуальным предпринимателем. Доля в уставном фонде Эмитента - 83,36%. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитента не имеет.

Совет директоров (наблюдательный совет) и коллегиальный исполнительный орган у Эмитента отсутствует.

3.9.2. Сведения о контрольном органе Эмитента

Ревизор Филиченко Дмитрий Валентинович. Вне органов управления Эмитента занимает должность директора ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАТЭЙШН». Доля в уставном фонде Эмитента - 16,64%. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитента не имеет.

3.10. Сведения о наличии доли государства в уставном фонде Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Доля государства в уставном фонде Эмитента отсутствует.

3.11. Размер уставного фонда Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Размер уставного фонда Эмитента составляет 1 001 132,00 белорусских рубля.

3.12. Сведения о бенефициарных владельцах Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

№	ФИО	Резидентство	Доля участия, %	Основания владения
1	Андренко Антон Анатольевич, 1971 г.р.	Республика Беларусь	83,36%	Участник Эмитента
2	Филиченко Дмитрий Валентинович, 1973 г.р.	Республика Беларусь	16,64%	Участник Эмитента

3.13. Сведения о совершенных Эмитентом за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии, сделках, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц, за исключением сделок, для совершения которых не требуется принятие решения уполномоченного органа Эмитента

№ п/п	Дата принятия решения о совершении сделки; вид сделки; сумма сделки	Стороны сделки; предмет сделки	Критерии заинтересованности
1	20.03.2024; предварительный договор купли-продажи недвижимого имущества; 2 178 000,00 бел. руб.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАТЭЙШН» (продавец); стороны принимают на себя обязательство в будущем заключить договор купли-продажи капитального строения	Аффилированное лицо является стороной сделки
2	28.05.2024; договор займа; 500 000,00 долларов США.	ИП ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» (заемщик); займодавец передает заемщику денежные средства, а заемщик обязуется возратить по истечении определенного договором срока такую же сумму денежных средств и уплатить проценты	Аффилированное лицо является стороной сделки
3	07.06.2024; договор купли-продажи; 41 844,00 долларов США.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАТЭЙШН» (покупатель); покупка грузового специального самосвала MAZ	Аффилированное лицо является стороной сделки

4	26.08.2024; договор займа; 500 000,00 долларов США.	ИП ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» (заемщик); займодавец передает заемщику денежные средства, а заемщик обязуется возвратить по истечении определенного договором срока такую же сумму денежных средств и уплатить проценты	Аффилированное лицо является стороной сделки
5	07.06.2024; договор уступки требования; 8 100,00 долларов США.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» (новый кредитор); первоначальный кредитор уступает, а новый кредитор принимает право требования к должнику	Аффилированное лицо является стороной сделки
6	06.02.2025; договор займа; 300 000,00 долларов США.	ИП ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» (заемщик); займодавец передает заемщику денежные средства, а заемщик обязуется возвратить по истечении определенного договором срока такую же сумму денежных средств и уплатить проценты	Аффилированное лицо является стороной сделки
7	26.03.2025; договор купли-продажи капитального строения; 958 878,27 бел. руб.	ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» (покупатель); одна сторона обязуется передать другой стороне в собственность капитальное строение	Аффилированное лицо является стороной сделки

3.14. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах Эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является Эмитент на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Эмитент является учредителем Общества с ограниченной ответственностью «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» (ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН»), зарегистрировано Минским райисполкомом 29.03.2019 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 692125561. Юридический адрес ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН»: 220028, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, помещение 16.

Эмитент является учредителем Иностранного предприятия Общества с ограниченной ответственностью «ASSET LEASING AND FINANCE» (ИП ООО «ASSET LEASING AND FINANCE»), идентификационный номер налогоплательщика 310936159. Юридический адрес: Республика Узбекистан, г. Ташкент, Мирабадский район, улица Ойбек, д. 44.

Эмитент не является учредителем унитарных предприятий.

3.15. Сведения об инвестициях в уставные фонды других юридических лиц с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда, на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Эмитент осуществил инвестирование в уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» (УНП 692125561). Доля Эмитента в уставном фонде ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» равна ста процентам. Уставный фонд ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» составляет 3 995 000,00 (три миллиона девятьсот девяносто пять тысяч) белорусских рублей.

Эмитент осуществил инвестирование в уставный фонд ИП ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» (ИНН 310936159). Доля Эмитента в уставном фонде ИП ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» равна ста процентам. Уставный фонд ИП ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» составляет 1 000 000 000,00 (один миллиард) сум.

3.16. Сведения о кредитном рейтинге Эмитента, о присвоенном кредитном рейтинге эмиссионным ценным бумагам Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

У Эмитента отсутствует присвоенный кредитный рейтинг. Эмиссионным ценным бумагам Эмитента не присвоен кредитный рейтинг.

3.17. Сведения о размещенных Эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, в том числе размещенных за пределами Республики Беларусь, а также фактически размещенных и непогашенных цифровых активах (токенах) по состоянию на первое число месяца, в котором утвержден Проспект эмиссии

Акции:

- 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций номинальной стоимостью 6,71 белорусского рубля, зарегистрированные в Государственном реестре ценных бумаг за № 5-200-01-20655. Акции размещены среди акционеров ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в полном объеме.

Облигации:

По состоянию на 01.04.2026 размещены и находятся в обращении следующие выпуски облигаций Эмитента:

<i>№</i>	<i>Количество</i>	<i>Номер выпуска, серия, номера</i>	<i>Номинальная стоимость облигации</i>	<i>Номер и дата государственной регистрации в Государственном реестре ценных бумаг</i>	<i>Данные о размещении, в процентах от объема выпуска облигаций</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	546	Двадцать первый	1 000,00 (USD)	№6-236-02-3303 от 06.04.2018	100%
2	680	Двадцать четвертый	1 000,00 (USD)	№6-236-02-3506 от 11.10.2018	100%
3	500	Двадцать восьмой	1 000,00 (USD)	№6-236-02-3929 от 08.01.2020	100%
4	400	Тридцать первый	1 000,00 (EUR)	№5-200-02-4160 от 02.11.2020	100%
5	5 000	Тридцать пятый	1 000,00 (BYN)	BY1000403258 от 18.01.2021	98,98%
6	500	Тридцать шестой	1 000,00 (USD)	№5-200-02-4271 от 30.04.2021	100%
7	1 000	Тридцать седьмой	1 000,00 (BYN)	№5-200-02-4537 от 14.01.2022	100%
8	1 000	Тридцать восьмой	1 000,00 (BYN)	BY1000403381 от 01.04.2022	100%
9	900	Сороковой	1 000,00 (BYN)	BY1000403431 от 03.06.2022	100%
10	1 000	Сорок третий	1 000,00 (BYN)	BY1000403738 от 01.06.2023	100%
11	2 000	Сорок четвертый	1 000,00 (BYN)	BY1000403746 от 01.06.2023	100%
12	1 000	Сорок пятый	3 000,00 (BYN)	BY1000403829 от 01.07.2023	30,2%
13	2 000	Сорок шестой	1 000,00 (BYN)	BY1000403837 от 17.07.2023	100%
14	2 000	Сорок седьмой	1 000,00 (BYN)	BY1000403845 от 29.09.2023	64,15%
15	2 000	Сорок восьмой	1 000,00 (BYN)	BY1000403852 от 12.10.2023	100%
16	2 000	Пятидесятый	1 000,00 (BYN)	BY1000403894 от 20.12.2023	39,9%
17	3 000	Пятьдесят первый	1 000,00 (BYN)	BY1000404025 от 03.05.2024	100%
18	3 000	Пятьдесят второй	1 000,00 (BYN)	BY1000404074 от	100%

				20.08.2024	
19	3 000	Пятьдесят четвертый	1 000,00 (BYN)	BY1000404272 от 17.06.2025	100%
20	1 500	Пятьдесят пятый	1 000,00 (BYN)	BY1000404728 от 05.01.2026	0%
21	1 500	Пятьдесят шестой	1 000,00 (BYN)	BY1000404736 от 05.01.2026	0%
22	1 500	Пятьдесят седьмой	1 000,00 (BYN)	BY1000404850 от 24.03.2026	0%

Токены:

По состоянию на 01.04.2026 Эмитентом размещены цифровые знаки (токены), находящихся в обращении на онлайн-площадке <https://finstore.by/>:

№	Наименование выпуска	Дата начала обращения токенов	Объем эмиссии	Данные о размещении, в процентах от объема выпуска облигаций
	AVANGARD (EUR 163)	01.09.2021	500 000,00 (EUR)	100 %
	AVANGARD (USD 197)	03.11.2021	150 000,00 (USD)	100%
	AVANGARD (USD 241)	01.02.2022	500 000,00 (USD)	100 %
	AVANGARD (USD 414)	21.03.2023	500 000,00 (USD)	100 %
	AVANGARD (EUR 445)	10.07.2023	500 000,00 (EUR)	46 %
	AVANGARD (USD 461)	25.08.2023	500 000,00 (USD)	100 %
	AVANGARD (EUR 462)	25.08.2023	500 000,00 (EUR)	100 %
	AVANGARD (BYN 497)	18.12.2023	1 000 000,00 (BYN)	100%
	AVANGARD (USD 583)	14.06.2024	500 000,00 (USD)	100%
	AVANGARD (USD 584)	14.06.2024	500 000,00 (USD)	100%
	AVANGARD (USD 629)	02.09.2024	500 000,00 (USD)	100%
	AVANGARD (RUB 692)	14.02.2025	100 000 000,00 (RUB)	100%
	AVANGARD (EUR 793)	23.10.2025	500 000,00 (EUR)	15%
	AVANGARD (USD 813)	12.11.2025	500 000,00 (USD)	100%
	AVANGARD (USD 815)	19.11.2025	500 000,00 (USD)	100%

3.18. Сведения о лицах, подписавших Проспект эмиссии

Проспект эмиссии подписали:

Директор Эмитента – Андренко Антон Анатольевич.

Главный бухгалтер Эмитента – Журавлёва Ольга Александровна.

3.19. Раскрытие информации Эмитентом

3.19.1. Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:

путем ее размещения на ЕПФР;

путем ее размещения на сайте Эмитента;

либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством, определенному кругу лиц.

3.19.2. Эмитент в соответствии с законодательством раскрывает не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного квартала ежеквартальный отчет, содержащий, бухгалтерскую и (или) финансовую отчетность в составе, определенном Законом

Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности», а также, в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, годовой отчет, содержащий аудиторское заключение по годовой бухгалтерской и (или) финансовой отчетности (за исключением случаев освобождения от обязательного аудита годовой бухгалтерской и (или) финансовой отчетности) с приложением к нему бухгалтерской и (или) финансовой отчетности. Данная информация раскрывается путем размещения на ЕПФР, а также на сайте Эмитента. Информация, размещенная на сайте Эмитента, должна быть доступна для обозрения всем заинтересованным лицам на постоянной основе до погашения Облигаций.

3.19.3. Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также о реорганизации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством не позднее 5 (пяти) рабочих дней:

с даты принятия соответствующего решения Уполномоченным лицом (органом);

с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации;

с даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

3.19.4. Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения Уполномоченным лицом (органом).

Также, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке, определенном Инструкцией о порядке размещения и опубликования сведений о нахождении юридического лица (индивидуального предпринимателя) в процессе ликвидации (прекращения деятельности), утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.08.2011 №1164, в сроки, установленные законодательством.

3.19.5. Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве в соответствии с законодательством.

Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве раскрывается не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подачи Эмитентом заявления о банкротстве в экономический суд или получения извещения экономического суда о подаче такого заявления другими лицами. Также вышеуказанная информация подлежит публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в порядке и в сроки, установленные законодательством.

3.19.6. В соответствии с Инструкцией о порядке признания эмиссии эмиссионных ценных бумаг недобросовестной, а выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг недействительным, приостановления или запрещения эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 04.05.2018 №32, Эмитент раскрывает на своем сайте и ЕПФР:

информацию о приостановлении (возобновлении) эмиссии Облигаций настоящего выпуска – не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о приостановлении (возобновлении) эмиссии Облигаций;

информацию о запрещении эмиссии Облигаций – не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о запрещении эмиссии Облигаций.

3.19.7. Эмитент вправе раскрыть информацию об эмиссии биржевых облигаций соответствующего выпуска после его регистрации Биржей Общей и (или) Специальной частей

Проспекта эмиссии. Такая информация будет содержать сведения, соответствующие тексту Общей и (или) Специальной частей Проспекта эмиссии.

3.19.8. Не позднее двух рабочих дней с даты принятия Эмитентом решения о внесении изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии Эмитент представляет на Биржу документы, предусмотренные законодательством об административных процедурах.

Биржа не позднее двух рабочих дней, следующих за датой регистрации вышеуказанных документов:

раскрывает изменения и (или) дополнения, внесенные в Проспект эмиссии, в порядке, установленном Инструкцией о порядке эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31.08.2016 №78 (далее – Инструкция №78);

сообщает о дате раскрытия текста изменений и (или) дополнений, внесенных в Проспект эмиссии, Департаменту по ценным бумагам Министерства финансов и Эмитенту.

В случаях, предусмотренных законодательством о ценных бумагах, внесение изменений в Проспект эмиссии может не осуществляться. В этом случае Эмитент раскрывает информацию об изменении сведений, указанных в части первой пункта 37 Инструкции №78, в соответствии с частью второй пункта 37 Инструкции №78.

3.19.9. Иная информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности, о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, раскрываются Эмитентом в соответствии с Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13.06.2016 №43. В период всего срока обращения облигаций Эмитент несет ответственность по возмещению владельцам Облигаций убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об Облигациях.

Владельцы облигаций самостоятельно знакомятся с размещаемой Эмитентом в соответствии с настоящим пунктом проспекта эмиссии информацией, в том числе касающейся внесения изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии, предусмотренных законодательством о ценных бумагах.

3.20. Сведения о примененных к Эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии

В период с 01.01.2025 по 13.04.2026 к Эмитенту и его руководителям не были применены меры административной ответственности за нарушение законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

3.21. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении Эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

У Эмитента отсутствуют открытые в отношении него исполнительные производства и задолженности по исполнительным документам.

3.22. Сведения о видах продукции либо видах деятельности за последние три года, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг:

Год	Вид деятельности
2023	Финансовый лизинг, ОКЭД 64910
2024	Финансовый лизинг, ОКЭД 64910
2025	Финансовый лизинг, ОКЭД 64910

3.23. Сведения о рынках сбыта (внутренний и внешние рынки, их доли в общем объеме):

Рынки сбыта	2023	2024	2025
Внутренний рынок	100 %	100 %	100 %
Внешний рынок	-	-	-

3.24. Сведения о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки за три года:

У Эмитента отсутствуют поставщики сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки.

3.25. Сведения о профессиональном участнике рынка ценных бумаг, услуги которого использовались при осуществлении эмиссии эмиссионных ценных бумаг

В соответствии с законодательством о ценных бумагах, настоящий документ подготовлен Эмитентом с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг – Закрытого акционерного общества «ЛИДЕРИНВЕСТ» (далее по тексту – Профучастник, ЗАО «ЛИДЕРИНВЕСТ»).

Место нахождения Профучастника: Республика Беларусь, 220015, г. Минск, ул. Я.Мавра, д. 41, ком.512 (помещение 4), телефон/факс +375 (17) 221-72-17, официальный сайт в глобальной компьютерной сети Интернет: leader.by; электронный адрес (e-mail) info@leader.by.

Профучастник зарегистрирован Минским горисполкомом 19.03.2014 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190304686.

Лицензия №02200/5200-124-1157 на осуществление следующих работ и услуг: брокерская деятельность, дилерская деятельность, депозитарная деятельность, выдана Министерством финансов Республики Беларусь.

4. ФИНАНСОВО -ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА

4.1. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента в объеме, определенном Министерством финансов, приложены к Проспекту эмиссии и состоят из копий следующих документов:

- расчет стоимости чистых активов Эмитента по состоянию на 31.03.2026;
- бухгалтерская отчетность по состоянию на 31.03.2026;
- бухгалтерская отчетность за 2025 год и примечания к ней;
- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2025 год;
- бухгалтерская отчетность за 2024 год и примечания к ней;
- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2024 год;
- бухгалтерская отчетность за 2023 год и примечания к ней;
- аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2023 год.

Для соблюдения требований законодательства, в части требований к эмитентам биржевых облигаций, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» обязуется предоставлять всю необходимую бухгалтерскую отчетность с каждой последующей Специальной частью.

4.2. Под финансовым состоянием Эмитента понимается способность Эмитента финансировать свою деятельность. Оно характеризуется обеспеченностью финансовыми ресурсами, необходимыми для нормального функционирования Эмитента, целесообразностью их размещения и эффективностью использования, финансовыми

взаимоотношениями с другими юридическими и физическими лицами, владельцами Облигаций, платежеспособностью и финансовой устойчивостью.

Директор
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Главный бухгалтер
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»



А.А. Андренко

О.А. Журавлёва