



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

АВАНГАРД ЛИЗИНГ

ПРИМЕЧАНИЯ

к бухгалтерской отчетности
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
за январь-март 2026 года



Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-март 2026 года **ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»**

Общая информация об организации

Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» (далее - Общество) зарегистрировано Администрацией Фрунзенского района г. Минска 02 декабря 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191257170.

Наименование Общества: полное - Закрытое акционерное общество «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», сокращенное – ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ», УНП 191257170. Местонахождение и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10.

С 16 сентября 2014 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь. Свидетельство о регистрации лизинговых организаций в Республике Беларусь осуществляется Национальным Банком страны на основании вступившего в силу 1 сентября Указа Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2014 г. № 99 (свидетельство №11 от 16.09.2014г).

С 09 февраля 2022 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» включено в реестр лизинговых организаций Республики Беларусь осуществляющих лизинговую деятельность с жилыми помещениями, данная деятельность осуществляется с августа 2023 года.

Уставный фонд, зафиксированный в учредительных документах, составляет 1 001 132,00 (один миллион одна тысяча сто тридцать два) белорусских рубля и сформирован в полном объеме. Уставный фонд Общества составлен из номинальной стоимости акций равной 6,71 (шесть рублей 71 копейка) и разделен на 149 200 (сто сорок девять тысяч двести) штук простых (обыкновенных) акций.

На 31.03.2026 акции распределены между акционерами следующим образом:

- Андренко Антон Анатольевич – 124 379 (сто двадцать четыре тысячи триста семьдесят девять) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 83,3639%;
- Филиченко Дмитрий Валентинович – 24 821 (двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать один) простых (обыкновенных) акций, доля в уставном капитале – 16,6361%.

Все акции размещены среди акционеров и полностью ими оплачены. Учет прав на акции Общества, которые выпущены в бездокументарной форме в виде записей на счетах, осуществляется депозитарием ОАО «АСБ Беларусбанк». Акции, находящихся в собственности Общества, не имеется.

Директор Общества – Андренко Антон Анатольевич, телефон (17) 371 00 00.

Главный бухгалтер Общества - Журавлёва Ольга Александровна, телефон (17) 371 00 00.

Основной вид деятельности – финансовый лизинг (код 64910 по ОКЭД). В период с 01.01.2026 по 31.03.2026 осуществление Обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специальных разрешений (лицензий), запрещенных видов деятельности не осуществлялось. Среднесписочная численность работников за 1 квартал 2026 года составила 27 человек.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» в последней редакции от 15.07.2016 (с последующими изменениями), а также в соответствии действующим законодательством.

Важнейшими нормативными документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете в отчетном периоде являлись:

- Гражданский кодекс Республики Беларусь;
- Указ Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 № 99 "О вопросах регулирования лизинговой деятельности";
- Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 18.08.2014 N 526 (ред. от 19.09.2018) "Об утверждении Правил осуществления лизинговой деятельности";
- Постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 N 73 "Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Финансовая аренда (лизинг)" и признании утратившими силу некоторых постановлений и отдельного структурного элемента постановления Министерства финансов Республики Беларусь".

Основные показатели деятельности организации за 1 квартал 2026 года

1. Выручка от реализации (включая налоги, уплачиваемые из выручки) по видам экономической деятельности:	2 189 тыс. рублей
финансовый лизинг	2 063 тыс. рублей
аренда (субаренда) имущества, включая эксплуатационные и возмещаемые коммунальные расходы	126 тыс. рублей
оптовая и розничная торговля, продажа недвижимого имущества	0 тыс. рублей
прочие	0 тыс. рублей
Выручка от реализации без налогов (НДС) (строка 010 отчета о прибылях и убытках)	1 915 тыс. рублей
2. Прочие доходы от текущей деятельности (за минусом налогов) формируются из сумм, отражающих операции:	7 918 тыс. рублей
по продаже (конверсии) валюты	7 864 тыс. рублей
начисленных штрафных санкций (без налогов (НДС)) (получено штрафных санкций за 1 квартал 2026 года)	12 тыс. рублей (90 тыс. рублей)
доходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса Национального банка РБ	18 тыс. рублей
возмещаемые расходы по договорам лизинга (земельный, налог на недвижимость)	6 тыс. рублей
бонусы от поставщиков	18 тыс. рублей
прочие (страховое возмещение, прочие)	0 тыс. рублей
3. Прочие расходы по текущей деятельности формируются из сумм, отражающих операции:	8 158 тыс. рублей
по продаже (конверсии) валюты	7 858 тыс. рублей
выплаты сотрудникам, медицинское страхование, страхование жизни и отчисления во внебюджетные фонды	33 тыс. рублей
амортизация основных средств и нематериальных активов, не используемых в предпринимательской деятельности	3 тыс. рублей
расходы от покупки валюты при отклонении курса покупки от курса НБ РБ	3 тыс. рублей
списание дебиторской задолженности по неустойкам (по решению суда, мировому соглашению), списание безнадежной прочей дебиторской задолженности	255 тыс. рублей
спонсорская помощь	0 тыс. рублей
прочие расходы	6 тыс. рублей
4. Прибыль от текущей деятельности	835 тыс. рублей
5. Доходы по инвестиционной деятельности без налогов (строка 100 отчета о прибылях и убытках) формируются из:	10 134 тыс. рублей
доходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме	583 тыс. рублей
доходов от передачи в лизинг объектов лизинга в сумме	5 842 тыс. рублей

доходов от продажи приобретенных ценных бумаг	1 918 тыс. рублей
процентов к получению	95 тыс. рублей
доходы от участия в уставном капитале других организаций	0 тыс. рублей
доходов от оценки приобретенных ценных бумаг по справедливой стоимости	1 696 тыс. рублей
6. Расходы по инвестиционной деятельности (из отчета о прибылях и убытках Общества по строке 110) формируются из:	9 528 тыс. рублей
расходов от выбытия основных средств, прочих долгосрочных финансовых активов в сумме	588 тыс. рублей
расходов от передачи в лизинг объектов лизинга	5 813 тыс. рублей
расходов по операциям с приобретенными ценными бумагами	3 126 тыс. рублей
прочие	1 тыс. рублей
7. Финансовый результат по инвестиционной деятельности	606 тыс. рублей
8. Доходы по финансовой деятельности (из отчета о прибылях и убытках Общества по строке 120) формируются из:	1 714 тыс. рублей
курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю (строка 121)	1 627 тыс. рублей
прочих доходов, состоящих из:	87 тыс. рублей
- от продажи облигаций собственной эмиссии	84 тыс. рублей
- от разниц, возникающих при погашении задолженности в валюте, по курсам, отличным от курса НБ РБ	33 тыс. рублей
9. Расходы по финансовой деятельности (из отчета о прибылях и убытках Общества по строке 130) формируются из:	3 068 тыс. рублей
купонного (процентного дохода) по облигациям собственной эмиссии (строка 131)	1 120 тыс. рублей
процентного дохода по токенам собственной эмиссии (строка 131)	466 тыс. рублей
процентов по кредитам банка (строка 131)	12 тыс. рублей
курсовых разниц от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, при изменении курса иностранных валют по отношению к белорусскому рублю (строка 132)	1 348 тыс. рублей
прочих расходов, состоящих из:	122 тыс. рублей
- комиссии, расходы по обслуживанию облигаций	17 тыс. рублей
- комиссии, вознаграждения организатора торгов по токенам	55 тыс. рублей
- убытки от покупки – продажи облигаций собственной эмиссии	50 тыс. рублей
10. Финансовый результат от финансовой деятельности	-1 354 тыс. рублей
11. Чистая прибыль после налогообложения	54 тыс. рублей

Основные расходы Общества, обеспечивающие деятельность – проценты за пользование кредитами, проценты по облигационным займам и токенам, заработная плата, налоги на ФОТ, услуги сторонних организаций, аренда офисного помещения, услуги связи, услуги банка, курсовые разницы и т.п.

Основные положения учетной политики

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с использованием программного обеспечения «1С 7.7: Предприятие». В течение отчетного периода соблюдалась принятая учетная политика Общества.

Учет выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг) осуществляется в разрезе видов деятельности. Расходы на управление и обслуживание предприятия учитываются на счете 26 «Общехозяйственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально полученной выручке (валовому доходу от реализации) и списываются в дебет счета 90 «Доходы и расходы по текущей деятельности».

В отношении объектов основных средств и нематериальных активов применяется линейный способ начисления амортизации исходя из первоначальной (восстановительной) стоимости и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования, без корректировки. Сроки полезного использования основных средств установлены в диапазонах, предусмотренных согласно приложению 3 к Инструкции № 37/18/6, коэффициент не применялся. По нематериальным активам, срок использования которых установить невозможно, применяются нормы амортизации из расчета использования актива в течение 3-х лет, но не более чем на срок деятельности предприятия.

Оплата труда работников предприятия производится без применения Единой тарифной сетки работников Республики Беларусь. Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам (включая социальное страхование) не создается. Начисленные суммы включаются в себестоимость продукции, товаров, работ, услуг по соответствующим элементам затрат в том месяце, в котором работник находится в отпуске.

Внереализационные доходы определяются на основании документов бухгалтерского и налогового учета. Датой отражения внереализационных доходов является дата их отражения в бухгалтерском учете, за исключением случаев, когда действующим законодательством не установлена иная дата их отражения. Суммы неустоек (штрафов, пеней), суммы, причитающиеся к получению в результате применения иных мер ответственности за нарушение обязательств, отражаются в целях налогообложения для налога на прибыль и налога на добавленную стоимость на дату их получения. Книга покупок не ведется.

Бухгалтерский учет осуществляется штатными работниками в количестве пяти человек.

Информация о связанных сторонах

Общество является участником ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН», местонахождение Республика Беларусь, 220028, г. Минск, ул. Полтавская, д. 10, пом.16, доля участия 100%. По состоянию на 31.03.2026 уставный фонд ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН" зарегистрирован в размере 3 995 000 рублей.

По состоянию на начало отчетного периода кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» за приобретенные облигации составляла 820 тыс. рублей. По состоянию на 31.03.2026 кредиторская задолженность перед ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» за приобретенные облигации не изменилась, сделки с облигациями отсутствовали.

Также с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН» за 1 квартал 2026 года состоялись следующие операции:

Договора с ООО «АМБРЕЛЛА КОРПОРАЙШН», тыс. рублей

Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2025	Отгружено	Сумма оплаты	Остаток задолженности на 31.03.2026
Предварительный договор купли-продажи недвижимости, где Общество - покупатель здания по адресу г. Минск, ул. Полтавская, 10	347	0	0	347
Договор аренды, где Общество - арендатор здания по адресу г. Минск, ул. Полтавская, 10	-6	39	19	-26

Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2025	Отгружено	Сумма оплаты	Остаток задолженности на 31.03.2026
Договор купли-продажи капитального строения (г.Скидель), где Общество - продавец здания	944	0	0	944
Договор субаренды, где Общество-субарендодатель помещения по адресу г. Минск, ул. Полтавская, 10	0	0,4	0,5	-0,1

В ноябре 2023 г. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» учредило Общество с ограниченной ответственностью «ASSET LEASING AND FINANCE», местонахождение Республика Узбекистан, город Ташкент, Мирабадский район, ССГ Салар, улица Ойбек, 44 дом, с долей участия 100%.

Цель создания ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» - осуществление лизинговой деятельности на территории Республики Узбекистан. По состоянию на 31.03.2026 уставный фонд ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» зарегистрирован в сумме 1 млрд. узбекских сум. Вклад в уставный фонд отражен по строке 150 баланса в сумме 243 тыс. рублей. Уставный фонд ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» сформирован в полном объеме.

ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» с 2024 года осуществляет лизинговую деятельность. На конец отчетного периода в лизинговом портфеле 32 договора финансовой аренды (лизинга), сумма к поступлению по указанным договорам - 15,6 миллиардов узбекских сум. ООО «ASSET LEASING AND FINANCE» закончил 2024-2025 годы с положительным финансовым результатом. Чистая прибыль за 1 квартал 2026 года составила 77 млн. узбекских сум). В 1 квартале 2026 года прибыль не распределялась, погашена дебиторская задолженность по дивидендам в сумме 810,0 млн. узбекских сум, что эквивалентно 198 тыс. рублей.

Для осуществления лизинговой деятельности ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» предоставляет займы ООО «ASSET LEASING AND FINANCE». Сумма задолженности по указанным займам и процентам по ним отражена в балансе по строкам 150 и 260 в сумме 4 615 тыс. рублей (в том числе краткосрочная часть – 2 638 тыс. рублей, долгосрочная часть – 1 977 тыс. рублей).

Договора займа с ООО «ASSET LEASING AND FINANCE», USD:

Вид задолженности	Срок погашения займа	Остаток задолженности на 31.12.2025, USD	Выдано займов (начислено процентов), USD	Погашение задолженности, USD	Остаток задолженности на 31.03.2026 USD
Основной долг по договору займа (ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ")	31.12.2026	249 000			249 000
	31.05.2027	499 000			499 000
	31.08.2027	490 000			490 000
	31.03.2030	300 000,00		60000	240 000
Итого по основному долгу		1 538 000	0	60 000	1 478 000
Проценты по договорам займа	31.12.2026	18 595	4 912		23 507
	31.05.2027	23 405	9 843		33 248
	31.08.2027	16 498	9 666		26 163
	31.03.2030	21 304,12	5 142	23 342,47	3 104
Итого по процентам		79 802	29 563	23 342	86 022

Кроме вышеуказанных операций с дочерними (зависимыми Обществами) за 1 квартал 2026 года, сделки с иными аффилированными лицами не заключались. Состояние взаиморасчетов с аффилированным лицом Андренко Антон Анатольевич (директор и акционер Общества) представлены в таблице:

Характер взаимоотношений	Остаток задолженности на 31.12.2025, тыс.руб	Отгружено, тыс.руб.	Сумма оплаты, тыс.руб.	Остаток задолженности на 31.03.2026, тыс.руб.
Договор купли-продажи жилого помещения ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» продавец	1 135			1 135
Договор купли-продажи - продажа товаров (мебели, бытовой техники) ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» продавец	93			93
Итого	1 228		0	1 228

Просроченная задолженность с дочерними предприятиями и аффилированными лицами по состоянию на 31.03.2026 отсутствует.

Анализ активов Общества

По строке 110 бухгалтерского баланса «Основные средства» отражена остаточная стоимость основных средств в сумме 672 тыс. рублей.

За 1 квартал 2026 года выбыло (реализовано) основных средств балансовой стоимостью на сумму 575 тыс. рублей (квартира, инвентарь). За 1 квартал 2026 года основные средства не приобретались, начислена амортизация по основным средствам в сумме 42 тыс. рублей.

Аналитическая информация о стоимости основных средств и амортизации в разрезе групп основных средств представлена в следующей в таблице:

Основные средства за 1 квартал 2026 г., руб.

Вид (группа) основных средств	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Здания	574 902		574 902	-574 902				
Машины и оборудование	205 248	56 856	148 392		18 432	205 248	75 288	129 960
Производственный и хозяйственный инвентарь	79 717	8 536	71 181	-3 320	794	76 397	9 330	67 068
Транспортные средства	500 939	6 424	494 515		19 449	500 939	25 873	475 066
Итого:	1 360 806	71 817	1 288 989	-578 222	38 674	782 585	110 490	672 094

По состоянию на 31.03.2026 первоначальная (переоценённая) стоимость полностью самортизированных, находящихся в эксплуатации основных средств составляет 33 тыс. рублей.

Остаточная стоимость нематериальных активов отражена по строке 120 бухгалтерского баланса «Нематериальные активы» и по состоянию на 31.03.2026 составляет 211 тыс. рублей. За 1 квартал 2026 года модернизация компьютерных программ не производилась, приобретены права на земельные участки на сумму – 0,3 тыс.руб., начислена амортизация по нематериальным активам в сумме 29 тыс. рублей.

На отчетную дату нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования отсутствуют. Аналитическая информация о стоимости и движении нематериальных активов, а также их амортизации в разрезе групп представлена в следующей таблице:

Нематериальные активы за 1 квартал 2026 г., руб.

Вид нематериального актива	Данные на начало периода			За период		Данные на конец периода		
	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Изменение балансовой стоимости	Изменение амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Права на программные продукты	318 025	94 340	223 685		27 600	318 025	121 940	196 085
Прочие нематериальные активы (права на земельные участки, сайт)	16 178	752	15 427	315	1 273	16 493	2 025	14 469
Итого	334 203	95 091	239 112	315	28 873	334 518	123 964	210 554

Долгосрочные финансовые вложения отражены в бухгалтерском балансе по строке 150 по состоянию на 31.03.2026 в сумме 10 691 тыс. рублей. Долгосрочные финансовые вложения по видам раскрыты в следующей таблице:

Долгосрочные финансовые вложения (строка 150 баланса)

Наименование контрагента, страна регистрации	Сумма, тыс. рублей на 31.12.2025	Сумма, тыс. рублей на 31.03.2026	Примечание
ОАО "Белинвестбанк", Республика Беларусь	1	1	ценные бумаги (Акции)
ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН", Республика Беларусь	4 185	4 185	вклад в Уставный фонд
ООО "ASSET LEASING AND FINANCE", Республика Узбекистан	243	243	вклад в Уставный фонд
ООО "ASSET LEASING AND FINANCE", Республика Узбекистан	2 816	1 977	долгосрочный займ
ООО "АВАНГАРД МОТОРС", Республика Беларусь	20	62	долгосрочный займ
Министерство финансов, Российская Федерация	2 996	4 223	ценные бумаги (облигации федерального займа)
Итого по долгосрочным финансовым вложениям	10 261	10 691	стр. 150 бух.баланса

Краткосрочные финансовые вложения отражены в бухгалтерском балансе по строке 260 по состоянию на 31.03.2026 в сумме 2 638 тыс. рублей. Краткосрочные финансовые вложения по видам раскрыты в следующей таблице:

Краткосрочные финансовые вложения (строка 260 баланса)

Наименование контрагента, страна регистрации	Сумма, тыс. рублей на 31.12.2025	Сумма, тыс. рублей на 31.03.2026	Примечание
ООО "ASSET LEASING AND FINANCE", Республика Узбекистан	1 649	2 384	краткосрочная часть долгосрочного займа
ООО "ASSET LEASING AND FINANCE", Республика Узбекистан	231	254	проценты по долгосрочному займу
Итого по краткосрочным финансовым вложениям	1 880	2 638	стр. 260 бух.баланса

Во 1 квартале 2026 года на торгах фондового рынка ПАО «Московская биржа» совершались сделки по приобретению и продаже высоколиквидных облигаций федерального займа с постоянным купонным доходом Министерства финансов Российской Федерации. Ценные бумаги приобретаются с целью инвестирования временно свободных денежных средств для получения дохода, а также для диверсификации инвестиционного портфеля в краткосрочном периоде (с планируемыми сроками их реализации в течении 1-2 месяцев с даты приобретения). Однако в соответствии с разъяснениями Министерства финансов Республики Беларусь, данные облигации учтены в составе долгосрочных активов по строке 150 бухгалтерского баланса. Характеристики выпуска: государственные облигации, купонные, Министерство финансов Российской Федерации, номинал 1000 российских рублей, процентная ставка 7,1, дата погашения выпуска 15 мая 2041 года. Справедливой стоимостью указанных ценных бумаг, согласно учетной политики, является

текущая стоимость облигации. Сумма финансовых вложений в данные ценные бумаги на начало года составляла 2996 тыс. белорусских рублей в эквиваленте, на 31.03.2026 – 4223 тыс. белорусских рублей, сумма дооценки до справедливой стоимости данных ценных бумаг за период составила – 1 696 тыс. белорусских рублей, выплата купонного дохода за отчетный период не производилась.

Облигации федерального займа Минфина Российской Федерации активно торгуются на торгах фондового рынка ПАО «Московская биржа» и обладают качествами моментальной ликвидности обеспечивая возврат денежных средств держателю в любой момент. ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» реализует указанные облигации по мере необходимости в денежных средствах для инвестиций в лизинговые сделки. Валовая прибыль по сделкам от продажи указанных облигаций подлежащая налогообложению за отчетный период составила 40 тыс. белорусских рублей.

По строке 210 бухгалтерского баланса «Запасы» краткосрочные активы составляют 83 тыс. рублей, в том числе товары для перепродажи 27 тыс. рублей. В анализируемом периоде товары не приобретались и не продавались. Приобретенные запасы принимаются к учету по их фактической себестоимости. Списание запасов, использованных в деятельности организации, производится по себестоимости каждой единицы. Списание горюче-смазочных материалов (ГСМ) производится по средней себестоимости исходя из среднемесячной фактической себестоимости. Резерв под обесценение стоимости запасов в отчетном периоде не создавался.

Состав долгосрочной и краткосрочной дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2026 раскрыт в таблицах:

Расшифровка долгосрочной дебиторской задолженности (строка 170 Баланса)

Вид долгосрочной дебиторской задолженности	Сумма на 31.03.2026, тыс. руб.	Сумма на 31.12.2025, тыс. руб.
по расчетам с покупателями (по договорам лизинга)	19 682	18 674
по расчетам по договору купли-продажи	1 933	989
Итого по строке 170 Баланса	21 615	19 663

Расшифровка краткосрочной дебиторской задолженности (строка 250 Баланса)

Вид краткосрочной дебиторской задолженности	Сумма на 31.03.2026, тыс. руб.	Сумма на 31.12.2025, тыс. руб.
по авансам поставщикам	1 253	885
по расчетам с покупателями, в том числе по договорам лизинга	17 672	17 929
по штрафам и неустойкам по договорам	2 079	2 389
по платежам в бюджет	13	66
задолженность по дивидендам	0	198
прочая краткосрочная дебиторская задолженность	716	481
Итого по строке 250 Баланса	21 733	21 948

Просроченная дебиторская задолженность по договорам лизинга по состоянию на 31.03.2026 уменьшилась и составляет 2 483 тыс. рублей.

Структура статьи «Денежные средства» (строка 270 Баланса) по состоянию на 31.03.2026 следующая:

- текущие счета в белорусских рублях – 14 тыс. рублей;
- текущие счета в валюте – 472 тыс. рублей;
- депозиты в белорусских рублях – 341 тыс. рублей;

- депозиты в валюте – 0 тыс. рублей;
- денежные средства в пути - 5 тыс. рублей.

Итого по строке 270 баланса на 31.03.2026 отражено 832 тыс. рублей.

Расходы будущих периодов отраженные в строке 230 бухгалтерского баланса в сумме 11 тыс. рублей состоят из сумм отпусков будущих периодов – 2 тыс. рублей, расходов по страхованию предметов лизинга – 9 тыс. рублей.

Анализ пассивов Общества

Общество работает с привлечением заемных ресурсов в форме облигационных займов, цифровых знаков (токенов) и банковских кредитов. Расшифровка по привлеченным денежным средствам по состоянию на 31.03.2026 предоставлена в приложениях к примечаниям к бухгалтерской отчетности (Приложение №1).

За отчетный период Обществом кредиты банка не привлекались, погашено задолженности по основному долгу по кредитам банков – 285 тыс. рублей, начисленные проценты по кредитам банков за январь-март 2026 года составили – 12 тыс. рублей, погашено процентов по кредитам банков – 15 тыс. рублей, задолженность по основному долгу по долгосрочным и кредитам банков по состоянию на 31.03.2026 составляет – 278 тыс. рублей, задолженность по процентам 3,5 тыс. рублей.

В отчетном периоде начислено процентов по полученным долгосрочным и краткосрочным займам (облигационным и токенам) – 1 586 тыс. рублей.

Кредитов, полученных под гарантию Правительства Республики Беларусь, ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» не имеет.

Краткосрочная кредиторская задолженность по начисленному инвесторам купонному (процентному) доходу по облигациям в сумме 819 тыс. рублей, процентному доходу по токенам в сумме 173 тыс. рублей отражена в строке 620 и 510 бухгалтерского баланса в соответствии с Национальным стандартом № 74.

Привлекаемые Обществом кредиты банков и займы, а также плата за пользование ими в анализируемом периоде начислялись и перечислялись своевременно, в установленные договорами сроки.

Расшифровка долгосрочных обязательств (строка 510 и 560 Баланса)

Вид долгосрочных обязательств	Строка баланса	Сумма на 31.03.2026, тыс. руб.	Сумма на 31.12.2025, тыс. руб.
Облигационные займы	510	21 476	25 175
Займы в цифровых знаках (токенах)	510	15 399	12 749
Кредиты банка	510	0	0
Итого по строке 510 Баланса	510	36 875	37 924
Прочие долгосрочные обязательства - обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (долгосрочные)	560	1 759	1 746

Расшифровка краткосрочных обязательств (строка 620 и 670 Баланса)

Вид краткосрочных обязательств	Строка баланса	Сумма на 31.03.2026, тыс. руб.	Сумма на 31.12.2025, тыс. руб.
Облигационные займы	620	7 653	4 568
Займы в цифровых знаках (токенах)	620	3 078	2 894
Кредиты банка	620	281	570
Итого по строке 620 Баланса	620	11 012	8 032
Прочие краткосрочные обязательства - обязательства по налогу на добавленную стоимость, относящиеся к будущим периодам (краткосрочные)	670	1 593	1 433

Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-март 2026 года ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Просроченная кредиторская задолженность по состоянию на 31.03.2026 отсутствует.

Для обеспечения устойчивого безубыточного функционирования и осуществления лизинговой деятельности с жилыми помещениями создан фонд для покрытия возможных убытков по договорам лизинга жилых помещений. Фонд создан в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25.02.2014 N 99 (ред. от 25.05.2021) "О вопросах регулирования лизинговой деятельности" и по состоянию на 31.03.2026 он составляет 120 тыс. рублей. В анализируемом периоде использование указанного фонда не происходило.

Внеочередное Общее собрание акционеров Общества 01.01.2015 приняло Решение о создании резервного фонда заработной платы в размере 50 тыс. рублей. В анализируемом периоде изменений резервного фонда не происходило. На 31.03.2026 резерв по сомнительным долгам в бухгалтерском учёте создан в сумме 0 (ноль) рублей.

Информация по отложенным налоговым активам и обязательствам

Отложенные налоговые активы	Строка в отчетности	Сальдо на 31.12.2025, тыс. руб.	Изменение за 1 квартал 2026 года	Сальдо на 31.03.2026, тыс. руб.
Сумма налога на прибыль с начисленных скидок по облигациям, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций	строка 160 Баланса, строка 170 Отчета о прибылях и убытках	20	5	25
Сумма налога на прибыль с суммы убытка по налоговой декларации по налогу на прибыль, который будет перенесен на будущие периоды	строка 160 Баланса, строка 170 Отчета о прибылях и убытках	166		166
Сумма налога на прибыль с начисленных процентов по токенам, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения процентов	строка 160 Баланса, строка 170 Отчета о прибылях и убытках	26	8	34
Итого		212	13	225

Отложенные налоговые обязательства	Строка в отчетности	Сальдо на 31.12.2025, тыс. руб.	Изменение за 1 квартал	Сальдо на 31.03.2026, тыс. руб.
Сумма налога на прибыль с суммы штрафов, неустоек признанных по договорам лизинга, которые будут получены в будущих налоговых периодах	строка 530 Баланса, строка 180 Отчета о прибылях и убытках	398	-63	335
Сумма налога на прибыль с оценки приобретенных облигаций по справедливой стоимости, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций	строка 530 Баланса, строка 180 Отчета о прибылях и убытках	240	92	332
Сумма налога на прибыль с начисленных премий по облигациям собственной эмиссии, которые будут включены в налогооблагаемую базу в момент погашения облигаций	строка 530 Баланса, строка 180 Отчета о прибылях и убытках	153	16	169
Итого		791	45	836

Сумма постоянных разниц, возникших в отчетном периоде и повлекших корректировку расходов (доходов), учитываемых для налога на прибыль отчетного периода, составила 21 тыс. рублей.

Информация по цифровым знакам (токенам)

В отчетном периоде осуществлялись хозяйственные операции с использованием цифровых знаков (токенов):

- токены для осуществления удостоверяемых токенами прав в 1 квартале 2026 года не приобретались и не продавались.
- сумма обязательств, возникших при размещении собственных токенов перед владельцами этих токенов, на конец предыдущего года составила 15 643 тыс. рублей, а на конец отчетного периода

составляет 18 477 тыс. рублей.

- резервы под снижение стоимости токенов не создавались.

Корректировка бухгалтерской отчетности 2025 года

При составлении бухгалтерской отчетности за январь-март 2026 года не производилась корректировка вступительного сальдо, связанной с изменениями в учетных оценках и исправлением ошибок прошлых лет после утверждения годовой отчетности за 2025 год.

Состав аффилированных лиц на 31.03.2026:

№ п/п	Наименование (ФИО)	Страна регистрации (гражданства)	Основание, по которому лицо признается аффилированным	
1	Андренко Антон Анатольевич	Республика Беларусь	является акционером и директором ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ"	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
2	Барановская Ксения Петровна	Республика Беларусь	супруга Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
3	Барановский Артем Антонович	Республика Беларусь	сын Андренко А.А.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
4	Барановская Полина Прокофьевна	Республика Беларусь	мать Барановской К.П.	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
9	ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАТИВЪ"	Республика Беларусь	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "АМБРЕЛЛА КОРПОРАТИВЪ"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
6	ООО "ASSET LEASING AND FINANCE"	Республика Узбекистан, г. Ташкент	ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" является 100% учредителем ООО "ASSET LEASING AND FINANCE"	абз. 6 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
7	Филиченок Дмитрий Валентинович	Республика Беларусь	первый заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
8	Финевич Дарья Романовна	Республика Беларусь	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
9	Ладохо Павел Викторович	Республика Беларусь	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
10	Гвоздев Евгений Викторович	Республика Беларусь	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах
11	Котляревич Антонина Александровна	Республика Беларусь	заместитель директора	абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных Обществах

В отчетном периоде выполнение работ, оказание услуг осуществлялось на общих основаниях и на обычных коммерческих условиях, в том числе между аффилированными лицами.

По состоянию на конец отчетного периода чистые активы Общества составляют 5 654 тыс. рублей (по состоянию на начало отчетного периода чистые активы составляли 5 600 тыс. рублей).

Событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов Общества не произошло. Условных активов и обязательств на 31.03.2026 не имеется.

Рассчитаны коэффициенты обеспеченности обязательств имуществом (K1) и просроченных обязательств (K2) согласно п. 1, подп. 2.1 и 2.2 Постановления N 16/46 от 07.08.2023.




Примечания к бухгалтерской отчетности за январь-март 2026 года
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

Коэффициенты K1 и K2 по состоянию на 31 марта 2026 г.

№ п/п	Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.03.2026	Степени риска банкротства п.3 Постановления № 16/46
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K1): Общая сумма обязательств (стр.690+стр.590) / общая стоимость имущества (стр.300)	0,90	0,90	Низкая K1<=0,90 K2<=0,01
2	Коэффициент просроченных обязательств (K2) Сумма просроченных обязательств (по данным аналитических показателей) / сумма обязательств	0,00	0,00	

В отчетном периоде коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K1) не превышает нормативное значение. Значение коэффициента просроченных обязательств (K2) равно нулю, что находится в пределах, установленных нормативом, и означает отсутствие просроченных обязательств. Присвоенная степень риска наступления банкротства – низкая.

Руководитель


А.А. Андренко

Главный бухгалтер


О.А. Журавлёва



Приложение №1 к примечаниям
к бухгалтерской отчетности
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»
на 31.03.2026

Сведения по заключенным договорам на совершение активных операций
кредитного характера и обеспечительным обязательствам
ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ»

По состоянию на 31.03.2026г.

Наименование кредитора	№ и дата договора	Валюта	Сроки кредитования		Сумма и валюта кредита по договору	Остаток задолженности всего	в том числе пролонгированная, просроченная (сомнительная)	Цель кредита	Обеспечение
			Дата начала	Дата окончания (в том числе по графикам)					
1	2		3	4	5	6	7	8	9
Облигации 21 выпуска	облигации	USD	06.04.2018	31.03.2038	547 679,32	547 679,32	нет	Приобретение предметов финансовой аренды для последующей передачи в лизинг	Залог имущества, поручительство АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН, ООО
Облигации 24 выпуска	облигации	USD	11.10.2018	30.09.2038	621 448,56	621 448,56	нет		Залог имущества, поручительство АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН, ООО
Облигации 28 выпуска	облигации	USD	01.12.2019	31.08.2029	380 825,40	380 825,40	нет		Залог недвижимости
Облигации 30 выпуска	облигации	USD	01.06.2020	28.02.2026	0,00	0,00	нет		Залог недвижимости, поручительство АМБРЕЛЛА КОРПОРЕЙШН, ООО
Облигации 31 выпуска	облигации	EUR	01.11.2020	30.06.2027	305 147,99	305 147,99	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 35 выпуска	облигации	BYN	01.12.2020	31.01.2031	524 834,97	524 834,97	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 36 выпуска	облигации	USD	01.04.2021	28.02.2041	395 408,47	395 408,47	нет		Залог недвижимости
Облигации 37 выпуска	облигации	BYN	01.10.2021	30.09.2028	1 196 529,92	1 196 529,92	нет		Залог недвижимости
Облигации 38 выпуска	облигации	BYN	01.04.2022	31.01.2028	1 158 643,24	1 158 643,24	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 40 выпуска	облигации	BYN	10.06.2022	28.02.2027	922 438,68	922 438,68	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 43 выпуска	облигации	BYN	01.06.2023	31.07.2026	1 004 183,22	1 004 183,22	нет	в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227	

1	2		3	4	5	6	7	8	9
Облигации 44 выпуска	облигации	BYN	01.06.2023	31.05.2027	1 707 460,00	1 707 460,00	нет	Приобретение предметов финансовой аренды для последующей передачи в лизинг	в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 45 выпуска	облигации	BYN	01.07.2023	31.10.2027	728 956,41	728 956,41	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 46 выпуска	облигации	BYN	17.07.2023	30.06.2033	1 967 499,51	1 967 499,51	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 47 выпуска	облигации	BYN	06.10.2023	30.09.2033	1 391 519,44	1 391 519,44	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 48 выпуска	облигации	BYN	12.10.2023	30.11.2026	2 005 341,34	2 005 341,34	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 50 выпуска	облигации	BYN	01.01.2024	31.01.2027	707 881,86	707 881,86	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 51 выпуска	облигации	BYN	22.05.2024	31.03.2027	3 013 341,68	3 013 341,68	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 52 выпуска	облигации	BYN	04.09.2024	31.10.2027	3 013 058,29	3 013 058,29	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 53 выпуска	облигации	BYN	21.02.2025	31.03.2026	0,00	0,00	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Облигации 54 выпуска	облигации	BYN	18.06.2025	31.12.2029	3 011 518,90	3 011 518,90	нет		в соотв. с пп.1.10 п. 1 Указа №227
Токены ICO № 163 (EUR)	токены	EUR	01.09.2021	09.09.2026	120 797,38	120 797,38	нет		
Токены ICO № 197 (USD)	токены	USD	03.11.2021	15.11.2026	0,00	0,00	нет		Залог имущества
Токены ICO № 241 (USD)	токены	USD	01.02.2022	15.09.2030	324 468,08	324 468,08	нет		
Токены ICO № 414 (USD)	токены	USD	21.03.2023	15.05.2026	503 035,08	503 035,08	нет		
Токены ICO № 445 (EUR)	токены	EUR	10.07.2023	15.06.2028	228 443,92	228 443,92	нет		
Токены ICO № 461 (USD)	токены	USD	25.08.2023	15.08.2028	497 691,41	497 691,41	нет		
Токены ICO № 462 (EUR)	токены	EUR	25.08.2023	15.08.2028	439 731,59	439 731,59	нет		
Токены ICO № 497 (BYN)	токены	BYN	18.12.2023	15.10.2026	864 015,73	864 015,73	нет		
Токены ICO № 583 (USD)	токены	USD	14.06.2024	10.09.2027	401 179,22	401 179,22	нет		
Токены ICO № 584 (USD)	токены	USD	14.06.2024	10.06.2034	503 609,57	503 609,57	нет		
Токены ICO № 629 (USD)	токены	USD	02.09.2024	10.12.2028	492 725,38	492 725,38	нет		

1	2		3	4	5	6	7	8	9
Токены ICO № 692 (RUB)	токены	RUB	14.02.2025	10.05.2028	101 571 232,78	101 571 232,78	нет	Приобретение предметов финансовой аренды для последующей передачи в лизинг	
Токены ICO № 793 (EUR)	токены	EUR	23.10.2025	15.11.2030	76 516,48	76 516,48	нет		
Токены ICO № 813 (USD)	токены	USD	12.11.2025	05.04.2028	503 290,90	503 290,90	нет		
Токены ICO № 815 (USD)	токены	USD	19.11.2025	05.11.2029	485 110,44	485 110,44	нет		
ПАРИТЕТБАНК, ОАО	Кредитный договор № 24-11/70-24 от 30.08.2024г.	BYN	30.08.2024	29.08.2026	281 304,06	281 304,06	нет		Залог имущества, поручительство учредителя
ВСЕГО кредиты					BYN	281 304,06			
ВСЕГО облигации					BYN	22 353 207,46			
ВСЕГО токены					USD	3 711 110,08			
ВСЕГО токены					RUB	101 571 232,78			
ВСЕГО токены					EUR	865 489,37			
ВСЕГО токены					BYN	864 015,73			
ВСЕГО облигации					USD	1 945 361,75			
ВСЕГО облигации					EUR	305 147,99			
ИТОГО в BYN:						47 887 154,89			

Руководитель

Главный бухгалтер
25.04.2026




А.А. Андреев

О.А. Журавлёва