

Обзор деятельности компании за 2023 год и первый квартал 2024 года

Онлайн-встреча с эмитентом



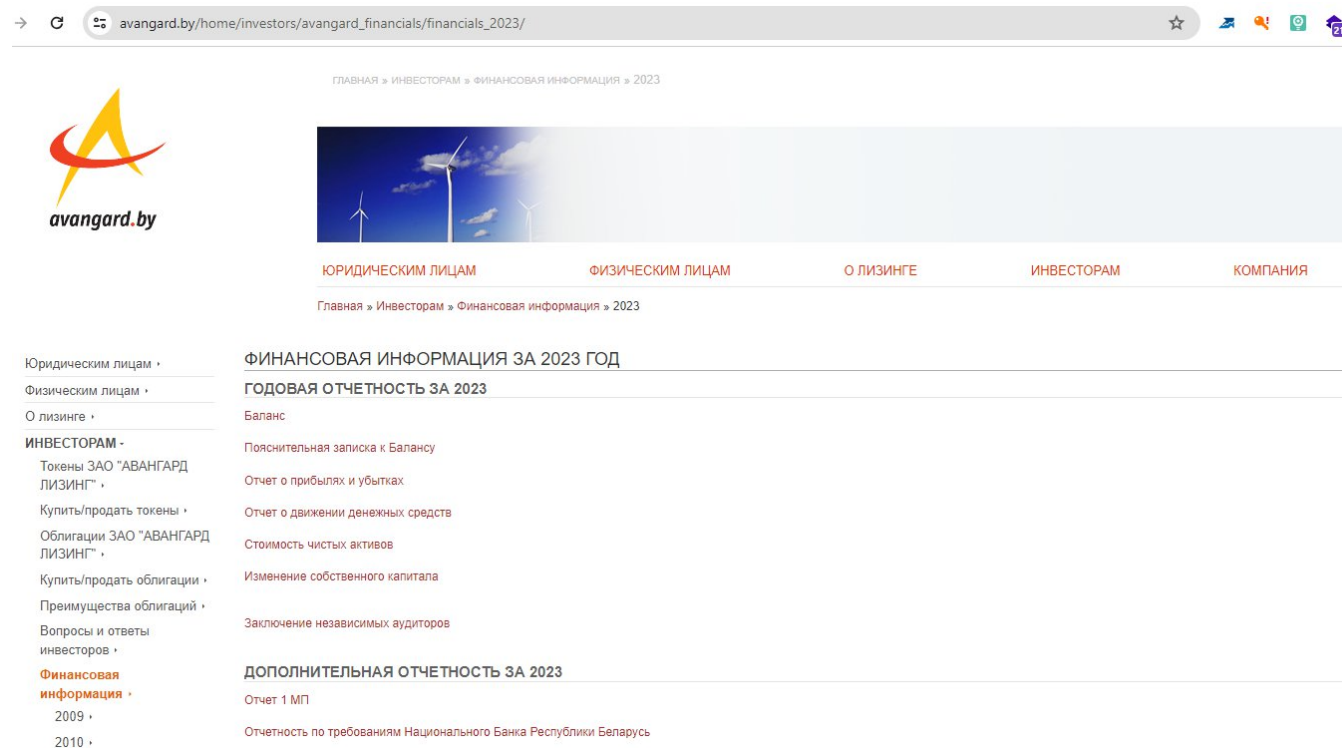
ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
АВАНГАРД ЛИЗИНГ

Бухгалтерская отчетность за 2023 год

Вся бухгалтерская отчетность размещена на нашем сайте avangard.by в разделе Инвесторам – Финансовая информация

Представленная в формах бухгалтерской отчетности информация расшифрована в примечаниях в бухгалтерской отчетности.

В состав отчетности публикуемой на сайте мы также включили Отчет по требованиям Национального банка Республики Беларусь состоящий из трех форм: отчет о составе активов и пассивов, отчет о финансово-экономической деятельности и отчет о лизинговой деятельности с жилыми помещениями, а также статистический отчет 1-МП.



The screenshot shows the website avangard.by with the URL avangard.by/home/investors/avangard_financials/financials_2023/. The page is titled "ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗА 2023 ГОД" and "ГODOВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2023". The navigation menu includes "ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ", "ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ", "О ЛИЗИНГЕ", "ИНВЕТОРАМ", and "КОМПАНИЯ". The main content area lists various financial reports: "Баланс", "Пояснительная записка к Балансу", "Отчет о прибылях и убытках", "Отчет о движении денежных средств", "Стоимость чистых активов", "Изменение собственного капитала", and "Заключение независимых аудиторов". There is also a section for "ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2023" including "Отчет 1 МП" and "Отчетность по требованиям Национального Банка Республики Беларусь". A sidebar on the left contains a menu with items like "Юридическим лицам", "Физическим лицам", "О лизинге", "ИНВЕТОРАМ", "Токены ЗАО 'АВАНГАРД ЛИЗИНГ'", "Облигации ЗАО 'АВАНГАРД ЛИЗИНГ'", "Купить/продать облигации", "Преимущества облигаций", "Вопросы и ответы инвесторов", "Финансовая информация", "2009", and "2010".

Баланс ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» по состоянию на 31.12.2023 года



Форма

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
На 31 декабря 2023 года

| | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Организация | ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" |
| Учетный номер плательщика | 191257170 |
| Вид экономической деятельности | финансовый лизинг |
| Организационно-правовая форма | закрытое акционерное общество |
| Орган управления | Общее собрание акционеров Общества |
| Единица измерения | Тысяч рублей |
| Адрес | 220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10 |

| | |
|------------------|------------|
| Дата утверждения | 08.02.2024 |
| Дата отправки | |
| Дата принятия | |

| Активы | Код строки | На 31 декабря 2023 года | На 31 декабря 2022 года |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Основные средства | 110 | 325 | 1 545 |
| Нематериальные активы | 120 | 143 | 78 |
| Доходные вложения в материальные активы | 130 | - | - |
| в том числе: | | | |
| инвестиционная недвижимость | 131 | - | - |
| предметы финансовой аренды (лизинга) | 132 | - | - |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133 | - | - |
| Вложения в долгосрочные активы | 140 | 378 | 745 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 150 | 4 402 | 3 996 |
| Отложенные налоговые активы | 160 | - | - |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | 16 669 | 7 372 |
| Прочие долгосрочные активы | 180 | 957 | 1 518 |
| ИТОГО по разделу I | 190 | 22 874 | 15 254 |

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
На 31 декабря 2022 года

| | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Организация | ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" |
| Учетный номер плательщика | 191257170 |
| Вид экономической деятельности | финансовый лизинг |
| Организационно-правовая форма | закрытое акционерное общество |
| Орган управления | Общее собрание акционеров Общества |
| Единица измерения | Тысяч рублей |
| Адрес | 220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10 |

| | |
|------------------|--|
| Дата утверждения | |
| Дата отправки | |
| Дата принятия | |

| Активы | Код строки | На 31 декабря 2022 года | На 31 декабря 2021 года |
|--|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Основные средства | 110 | 1 545 | 1 490 |
| Нематериальные активы | 120 | 78 | 61 |
| Доходные вложения в материальные активы | 130 | - | - |
| в том числе: | | | |
| инвестиционная недвижимость | 131 | - | - |
| предметы финансовой аренды (лизинга) | 132 | - | - |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133 | - | - |
| Вложения в долгосрочные активы | 140 | 745 | 375 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 150 | 3 996 | 5 465 |
| Отложенные налоговые активы | 160 | - | - |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | 7 372 | 7 481 |
| Прочие долгосрочные активы | 180 | 1 518 | - |
| ИТОГО по разделу I | 190 | 15 254 | 14 872 |

Отчет о прибылях и убытках за 2023 год

По итогам 2023 года

Выручка составила 4 494 тыс. бел.руб,

- увеличилась на 36,39%

Чистая прибыль составила 592 тыс. бел. руб

Подготовлено с использованием системы "КонсультантПлюс"

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ о прибылях и убытках за январь - декабрь 2023 года

| Организация | ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Учетный номер плательщика | 191 257 170 | | |
| Вид экономической деятельности | финансовый лизинг | | |
| Организационно-правовая форма | закрытое акционерное общество | | |
| Орган управления | Общее собрание акционеров Общества | | |
| Единица измерения | Тысяч рублей | | |
| Адрес | 220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10 | | |
| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 4 494 | 3 295 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | (649) | (522) |
| Валовая прибыль | 030 | 3 845 | 2 773 |
| Управленческие расходы | 040 | (1 641) | (1 294) |
| Расходы на реализацию | 050 | (2) | (1) |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | 2 202 | 1 478 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 14 835 | 3 864 |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (14 149) | (3 633) |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | 2 888 | 1 709 |

Отчет о движении денежных средств

Объемы поступлений составил 40 805 тыс. бел. руб

- выросли больше чем в 2 раза

Остаток денежных средств 4 543 тыс. бел. руб

Денежные средства на счетах представляют своего рода «резерв» для выплаты предстоящих оферт по облигациям и токенам.

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 года

| | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| Организация | ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" |
| Учетный номер плательщика | 191257170 |
| Вид экономической деятельности | финансовый лизинг |
| Организационно-правовая форма | закрытое акционерное общество |
| Орган управления | Общее собрание акционеров Общества |
| Единица измерения | Тысяч рублей |
| Адрес | 220028 г.Минск, ул.Полтавская, д.10 |

| Наименование показателей | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Движение денежных средств по текущей деятельности | | | |
| Поступило денежных средств – всего | 020 | 40 805 | 19 055 |
| В том числе: | | | |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг | 021 | 23 636 | 15 649 |
| от покупателей материалов и других запасов | 022 | 2 | - |
| роялти | 023 | - | - |
| прочие поступления | 024 | 17 167 | 3 406 |
| Направлено денежных средств – всего | 030 | (46 521) | (16 671) |
| В том числе: | | | |
| на приобретение запасов, работ, услуг | 031 | (28 252) | (11 123) |
| на оплату труда | 032 | (833) | (500) |
| на уплату налогов и сборов | 033 | (1 214) | (626) |
| на прочие выплаты | 034 | (16 222) | (4 422) |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности | 040 | (5 716) | 2 384 |

Участники рейтинга лизинговых организаций по итогам 2023 года

| № п/п | | Лизинговая организация | Количество работников | Период работы на рынке |
|-------|-----------------|---|-----------------------|------------------------|
| 1 | ЗАО | АВАНГАРД ЛИЗИНГ | 29 | 14 |
| 2 | ОАО | Агролизинг | 66 | 18 |
| 3 | ООО | Агрофинанс | 15 | 15 |
| 4 | Группа компаний | Активлизинг | 72 | 20 |
| 5 | ООО | А-Лизинг | 75 | 8 |
| 6 | ООО | АСБ Лизинг | 134 | 20 |
| 7 | ООО | Астра-Лизинг | 27 | 18 |
| 8 | ЗАО | БЕЛБИЗНЕСЛИЗИНГ | 24 | 29 |
| 9 | ООО | БелВЭБлизинг | 10 | 6 |
| 10 | ООО | Внешнеэкономическая Лизинговая Компания | 28 | 13 |
| 11 | ООО | Дженерал лизинг | 38 | 8 |
| 12 | ООО | Интеллект-Лизинг | 18 | 19 |
| 13 | ООО | Лизинговая компания «Евротайм» | 29 | 4 |
| 14 | ИООО | Микро Лизинг | 83 | 14 |
| 15 | ООО | Новая лизинговая компания | 14 | 4 |
| 16 | ООО | Озерцо асист | 12 | 3 |
| 17 | ООО | Открытая линия | 23 | 16 |
| 18 | ЧТУП | Подъемные технологии | 9 | 10 |
| 19 | ОАО | Промагролизинг | 214 | 23 |
| 20 | СООО | Райффайзен-Лизинг | 53 | 18 |
| 21 | ООО | РБС Финанс | 9 | 3 |
| 22 | ООО | Ренессанс Лизинг | 7 | 4 |
| 23 | ЗАО | СберЛизинг | 23 | 30 |
| 24 | ООО | Статус лизинг | 13 | 9 |
| 25 | ООО | Финпрофит | 10 | 13 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Совокупные показатели по итогам 2023 года (включая сегменты инвестиционного и потребительского лизинга)

| Год | № п/п | Объем нового бизнеса, бел.руб | Доля в общем объеме, % | Лизинговый портфель, бел.руб | Доля в общем объеме, % | Результатирующая оценка |
|------|-------|-------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 2023 | 17 | 23 978 987 | 0,69 | 35 626 197 | 0,41 | 17,85 |
| 2022 | 18 | 10 028 610 | 0,473 | 17 950 875 | 0,250 | 7,35 |

Инвестиционный лизинг

| Год | № п/п | Объем нового бизнеса, бел.руб | Доля в общем объеме, % | Лизинговый портфель, бел.руб | Доля в общем объеме, % | Результатирующая оценка |
|------|-------|-------------------------------|------------------------|------------------------------|------------------------|-------------------------|
| 2023 | 16 | 21 705 505 | 0,76 | 32 567 101 | 0,42 | 17,89 |
| 2022 | 19 | 8 140 818 | 0,445 | 16 015 728 | 0,251 | 9,10 |

Сумма новых договоров лизинга

| Год | № п/п | бел. руб |
|------|-------|------------|
| 2023 | 16 | 34 470 988 |
| 2022 | 20 | 11 794 445 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Инвестиционный лизинг

| Год | № п/п | Наименование организации | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме операций, % |
|------|-------|--------------------------|--|--|--|---------------------------|
| 2023 | 1 | Райффайзен-Лизинг | 31 843 230 | 17 | 1 873 131 | 20,64 |
| | 2 | АВАНГАРД ЛИЗИНГ | 10 931 662 | 63 | 173 518 | 50,36 |
| | 3 | А-Лизинг | 2 812 730 | 9 | 312 526 | 2,26 |
| 2022 | 1 | Райффайзен-Лизинг | 26 535 910 | 22 | 1 206 178 | 28,77 |
| | 2 | БЕЛБИЗНЕСЛИЗИНГ | 9 777 624 | 22 | 444 437 | 27,33 |
| | 3 | АВАНГАРД ЛИЗИНГ | 3 267 305 | 16 | 204 207 | 40,13 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года

ЗАО "АВАНГАРД ЛИЗИНГ" третий год подряд в топ рейтинга лизинговых организаций за 2023 год в сегментах:

В разделе «Потребительский лизинг» — сегмент «Иные предметы лизинга»

В разделе «Инвестиционный лизинг» — сегмент «Здания и сооружения»

Источник: leasing-belarus.by



Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Машины и оборудование

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 19 | 3 198 767 | 45 | 71 084 | 14,74 |
| 2022 | 22 | 801680 | 40 | 20 042 | 9,85 |

Транспортные средства

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 18 | 6 868 527 | 92 | 74 658 | 31,64 |
| 2022 | 20 | 3 059 684 | 74 | 41 347 | 37,58 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Грузовой автотранспорт

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 15 | 4 073 751 | 52 | 78 341 | 18,77 |
| 2022 | 17 | 1 845 603 | 51 | 36 188 | 22,67 |

Легковой автотранспорт

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 14 | 2 794 776 | 40 | 69 869 | 12,88 |
| 2022 | 14 | 1 214 081 | 23 | 52 786 | 14,91 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Грузовой автотранспорт

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 15 | 4 073 751 | 52 | 78 341 | 18,77 |
| 2022 | 17 | 1 845 603 | 51 | 36 188 | 22,67 |

Легковой автотранспорт

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 14 | 2 794 776 | 40 | 69 869 | 12,88 |
| 2022 | 14 | 1 214 081 | 23 | 52 786 | 14,91 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Иные предметы лизинга

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 6 | 706 549 | 298 | 2371 | 3,26 |
| 2022 | 5 | 1 012 149 | 312 | 3244 | 12,433 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Потребительский лизинг

| Год | № п/п | Объем нового бизнеса, бел.рублей | Доля в общем объеме, % | Лизинговый портфель, бел.рублей | Доля в общем объеме, % |
|------|-------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| 2023 | 16 | 2 273 482 | 0,384 | 3 059 069 | 0,277 |
| 2022 | 13 | 1 887 792 | 0,647 | 1 935 069 | 0,241 |

Сумма новых договоров лизинга

| Год | № п/п | бел. руб |
|------|-------|-----------|
| 2023 | 16 | 2 914 192 |
| 2022 | 11 | 2 792 349 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Здания и сооружения

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 5 | 1 345 196 | 4 | 336 299 | 59,17 |
| 2022 | 4 | 393 686 | 1 | 393 686 | 20,85 |

Легковой автотранспорт

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 14 | 670 587 | 11 | 60 962 | 29,50 |
| 2022 | 12 | 678 876 | 15 | 45 258 | 35,96 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Иные предметы лизинга

| Год | № п/п | Общая стоимость предметов, переданных в лизинг, бел.рублей | Количество предметов, переданных в лизинг, ед. | Средняя стоимость предмета лизинга, бел.рублей | Доля в объеме инвестиций организации, % |
|------|-------|--|--|--|---|
| 2023 | 3 | 257 699 | 230 | 1120 | 11,33 |
| 2022 | 2 | 763 669 | 490 | 1559 | 40,45 |

Сумма новых договоров лизинга

| Год | № п/п | бел. руб |
|------|-------|------------|
| 2023 | 17 | 37 385 180 |
| 2022 | 18 | 14 586 794 |

Объем нового бизнеса по договорам лизинга, заключенным вне рамок государственных программ финансирования

| Год | № п/п | бел. руб |
|------|-------|------------|
| 2023 | 17 | 23 978 987 |
| 2022 | 19 | 10 028 610 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года

Коэффициент рентабельности активов

| Год | № п/п | Значение, % |
|------|-------|-------------|
| 2023 | 21 | 2,39 |
| 2022 | 18 | 2,88 |

Коэффициент рентабельности капитала

| Год | № п/п | Значение, % |
|------|-------|-------------|
| 2023 | 20 | 14,02 |
| 2022 | 15 | 16,67 |

Объем прибыли, приходящийся на одного работника

| Год | № п/п | Тыс.бел.рублей |
|------|-------|----------------|
| 2023 | 22 | 20,41 |
| 2022 | 15 | 1,05 |

Объем нового бизнеса, приходящийся на одного работника

| Год | № п/п | Бел. рублей |
|------|-------|-------------|
| 2023 | 20 | 826 862 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года

Темп роста объема нового бизнеса

| Год | № п/п | Значение |
|------|-------|----------|
| 2023 | 7 | 1,985 |
| 2022 | 14 | 0,92 |

Коэффициент финансового левериджа

| Год | № п/п | Значение |
|------|-------|----------|
| 2023 | 14 | 8,84 |
| 2022 | 12 | 5,61 |

Финансирование лизинговых проектов собственным капиталом

| Год | № п/п | Значение |
|------|-------|----------|
| 2023 | 15 | 0,409 |
| 2022 | 18 | 0,57 |

Рейтинг ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» среди лизинговых организаций по итогам 2023 года



Доля просроченной задолженности

| Год | № п/п | Значение, % |
|------|-------|-------------|
| 2023 | 17 | 1,51 |
| 2022 | 19 | 4,44 |

Величина чистых активов

| Год | № п/п | Бел.рублей |
|------|-------|------------|
| 2023 | 17 | 4 224 000 |
| 2022 | 18 | 3 959 000 |

Ранжирование по взвешенному показателю финансовой устойчивости

| Год | № п/п | Соотношение заемных и собственных средств (коэффициент финансового левериджа) | Балл | Участие собственным капиталом в финансировании лизинговых проектов | Балл |
|------|-------|---|-------|--|--------|
| 2023 | 20 | 8,84 | 68,41 | 0,409 | 130,06 |
| 2022 | 18 | 5,61 | 65,41 | 0,570 | 168,84 |

Структура лизингового портфеля по предметам на 01.01.2023г.

| Наименование показателя | Физические лица | | Юридические лица | | ВСЕГО (справочно) | |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------|-------|
| | Лиз. пл. к получению, б.р. | Количество договоров лизинга, единиц | Лиз. пл. к получению, б.р. | Количество договоров лизинга, единиц | 2+4 | 3+5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| Предметы лизинга, всего | 1 935 147 | 976 | 16 015 729 | 551 | 17 950 875,56 | 1 527 |
| в том числе: | - | - | - | - | - | - |
| здания и сооружения | 385 048 | 1 | 10 228 846 | 42 | 10 613 893,86 | 43 |
| машины и оборудование | 15 382 | 3 | 942 398 | 55 | 957 779,95 | 58 |
| транспортные средства, всего: | 868 303 | 37 | 3 994 492 | 121 | 4 862 795,18 | 158 |
| грузовой транспорт | 32 238 | 1 | 2 451 137 | 74 | 2 483 375,04 | 75 |
| железнодорожный транспорт | - | - | - | - | - | - |
| легковой транспорт | 836 065 | 36 | 1 543 355 | 47 | 2 379 420,14 | 83 |
| иные | 666 414 | 935 | 849 993 | 333 | 1 516 406,57 | 1 268 |



Структура лизингового портфеля по предметам на 01.01.2024г.

| Наименование показателя | Физические лица | | Юридические лица | | ВСЕГО (справочно) | |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------|-------|
| | Лиз. платежи к получению, б.р. | Количество договоров лизинга, единиц | Лиз. платежи к получению, б.р. | Количество договоров лизинга, единиц | 2+4 | 3+5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| Предметы лизинга, всего | 3 059 096 | 738 | 32 567 101 | 540 | 35 626 197,02 | 1 278 |
| в том числе: | - | - | - | - | - | - |
| здания и сооружения | 1 682 251 | 5 | 20 609 890 | 58 | 22 292 140,74 | 63 |
| машины и оборудование | - | - | 3 604 304 | 49 | 3 604 303,53 | 49 |
| транспортные средства, всего: | 1 085 630 | 35 | 7 565 662 | 132 | 8 651 292,77 | 167 |
| грузовой транспорт | 25 996 | 2 | 4 838 631 | 76 | 4 864 627,15 | 78 |
| железнодорожный транспорт | - | - | - | - | - | - |
| легковой транспорт | 1 059 635 | 33 | 2 727 031 | 56 | 3 786 665,62 | 89 |
| иные | 291 215 | 698 | 787 245 | 301 | 1 078 459,98 | 999 |



Динамика лизингового портфеля по предметам за 2023 год

| Наименование показателя | Физические лица | | Юридические лица | | ВСЕГО (справочно) | |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------|---------|
| | Лиз. платежи к получению, б.р. | Количество договоров лизинга, единиц | Лиз. платежи к получению, б.р. | Количество договоров лизинга, единиц | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2+4 | 3+5 |
| Предметы лизинга, всего | 1 123 949 | -238 | 16 551 372 | -11 | 17 675 321,46 | -249,00 |
| в том числе: | | | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| здания и сооружения | 1 297 203 | 4 | 10 381 044 | 16 | 11 678 246,88 | 20,00 |
| машины и оборудование | -15 382 | -3 | 2 661 906 | -6 | 2 646 523,58 | -9,00 |
| транспортные средства, всего: | 217 327 | -2 | 3 571 170 | 11 | 3 788 497,59 | 9,00 |
| грузовой транспорт | -6 242 | 1 | 2 387 494 | 2 | 2 381 252,11 | 3,00 |
| железнодорожный транспорт | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0,00 |
| легковой транспорт | 223 569 | -3 | 1 183 676 | 9 | 1 407 245,48 | 6,00 |
| иные | -375 199 | -237 | -62 747 | -32 | -437 946,59 | -269,00 |



Структура объектов недвижимости по областям в лизинговом портфеле на 01.01.2024г.

| Наименование показателя | Физические лица | | Юридические лица | | ВСЕГО (справочно) | |
|----------------------------|-------------------------------|--|-------------------------------|--|-------------------|------------|
| | Лиз. пл. к получению, б.р. | Количество предметов лизинга, единиц | Лиз. пл. к получению, б.р. | Количество договоров лизинга, единиц | | |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 2+4 |
| Всего, в том числе: | 1 682 251 | 5 | 20 609 890 | 103 | 22 292 141 | 108 |
| Минск | 581 919 | 2 | 4 640 624 | 24 | 5 222 542,78 | 26 |
| Минская область | 130 842 | 1 | 10 663 241 | 63 | 10 794 082,92 | 64 |
| Брестская область | 426 240 | 1 | 877 415 | 2 | 1 303 654,56 | 3 |
| Витебская область | - | - | 1 260 034 | 9 | 1 260 034,15 | 9 |
| Гомельская область | - | - | 116 055 | 1 | 116 055,02 | 1 |
| Гродненская область | 543 251 | 1 | 2 564 471 | 2 | 3 107 721,10 | 3 |
| Могилевская область | - | - | 488 050 | 2 | 488 050,21 | 2 |

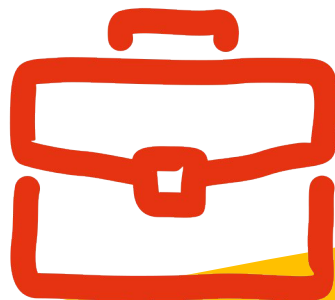


Структура объектов недвижимости по видам в лизинговом портфеле на 01.01.2024г.

| Вид объекта недвижимости | Итого лизинговые платежи к получению до окончания договора | Кол-во предметов | Доля по видам недвижимости, % |
|---|--|------------------|-------------------------------|
| Предметы лизинга НЕДВИЖИМОСТЬ, всего | 22 292 140,74 | 108 | 100,0% |
| в том числе: | | | |
| ИЗОЛИРОВАННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ (нежилые) | 13 171 385,98 | 53 | 59,1% |
| Изолир.помещ. административные | 8 861 806,90 | 40,00 | 39,8% |
| Изолир.помещ.торговые | 4 309 579,08 | 13,00 | 19,3% |
| КАПИТАЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ (нежилые), всего: | 4 560 942,02 | 16 | 20,5% |
| Здания административно-хозяйственные | 1 094 629,21 | 5,00 | 4,9% |
| Здания торговли | 2 488 885,89 | 4,00 | 11,2% |
| Здания производственные | 977 426,92 | 7,00 | 4,4% |
| Жил.помещение | 4 350 548,87 | 19,00 | 19,5% |
| Машино-места, гаражи | 209 263,87 | 20,00 | 0,9% |

ДИНАМИКА ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ЛИЗИНГОВЫМ ПЛАТЕЖАМ

| Период | Срок просроченной задолженности | | | | Итого | Уд. вес в лизинговом портфеле, % |
|------------|---------------------------------|------------------|------------------|---------------|---------|----------------------------------|
| | до 30 дней | от 30 до 60 дней | от 60 до 90 дней | свыше 90 дней | | |
| 31.12.2022 | 180 332 | 117 307 | 76 539 | 459 271 | 833 449 | 4,64 |
| 31.12.2023 | 177 834 | 92 587 | 40 625 | 235 243 | 546 289 | 1,53 |
| 31.03.2024 | 335 222 | 221 806 | 121 389 | 320 563 | 998 980 | 2,79 |



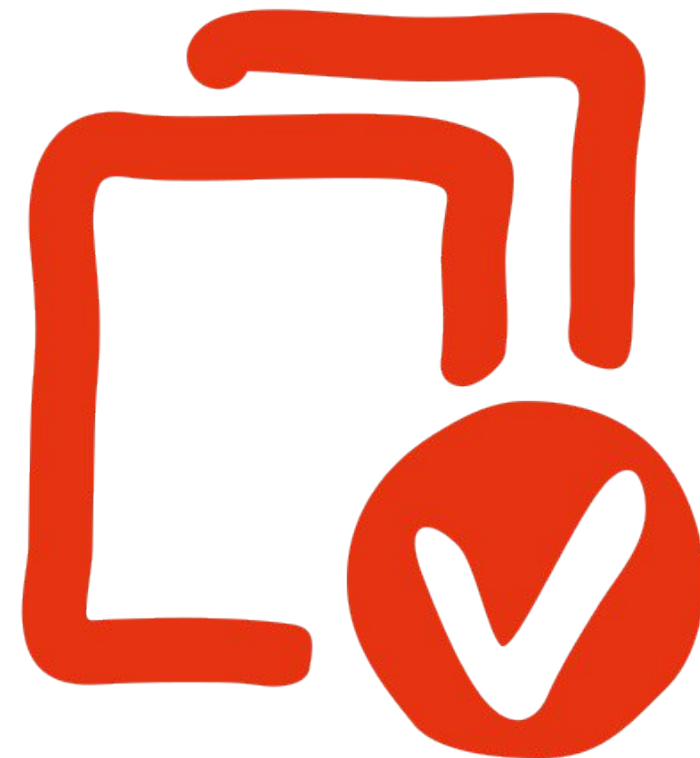
Информация о досрочном погашении облигаций (оферты) в 2023 году

| Выпуск | Валюта обязательств | Сумма | Итого в разрезе валют |
|-----------|---------------------|---------------|-----------------------|
| 15 выпуск | USD | 14 490,99 | |
| 21 выпуск | USD | 113 120,17 | |
| 24 выпуск | USD | 57 855,58 | |
| 27 выпуск | USD | 3 665,32 | |
| 28 выпуск | USD | 4 001,04 | |
| 30 выпуск | USD | 211 437,53 | 541 463,90 |
| 32 выпуск | USD | 78 260,64 | |
| 36 выпуск | USD | 48 153,27 | |
| 37 выпуск | USD | 5 986,53 | |
| 38 выпуск | USD | 4 492,83 | |
| 17 выпуск | BYN | 86 632,94 | |
| 19 выпуск | BYN | 85 761,73 | |
| 29 выпуск | BYN | 70 718,90 | |
| 33 выпуск | BYN | 977 296,71 | 1 556 056,88 |
| 35 выпуск | BYN | 176 140,80 | |
| 41 выпуск | BYN | 9 690,57 | |
| 42 выпуск | BYN | 149 815,23 | |
| 16 выпуск | EUR | 27 777,78 | |
| 31 выпуск | EUR | 60 030,80 | 87 808,58 |
| 45 выпуск | RUB | 12 019 849,52 | 12 019 849,52 |



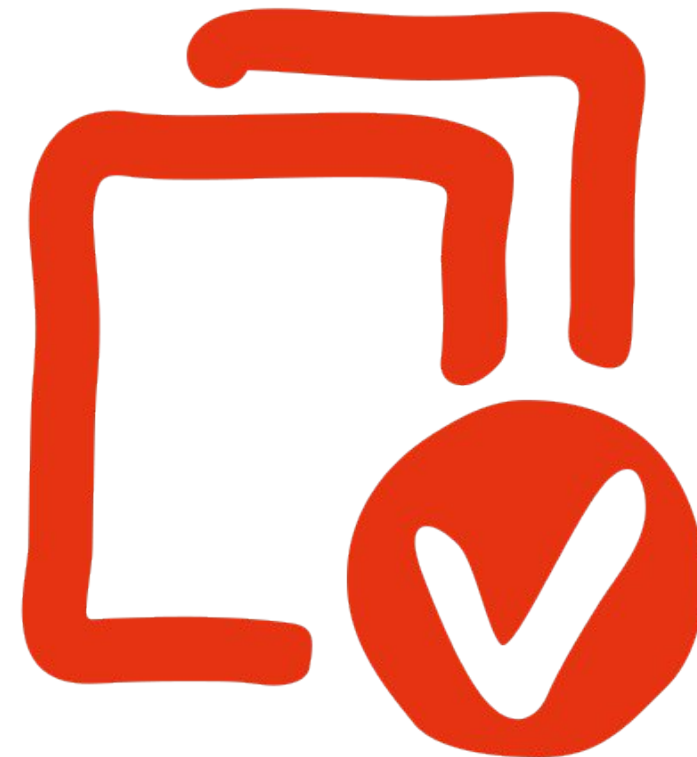
Информация о досрочном погашении облигаций (оферты) в 1 квартале 2024 года

| Выпуск | Валюта обязательств | Сумма | Итого в разрезе валют |
|-----------|---------------------|------------|-----------------------|
| 30 выпуск | USD | 22 912,50 | |
| 32 выпуск | USD | 165 156,77 | 372 823,62 |
| 46 выпуск | USD | 184 754,35 | |
| 35 выпуск | BYN | 210 000,00 | 221 064,13 |
| 41 выпуск | BYN | 11 064,13 | |
| 16 выпуск | EUR | 14 285,33 | 14 285,33 |



Информация о досрочном погашении токенов (оферты) в 1 квартале 2024 году

| Выпуск | Валюта обязательств | Сумма | Итого в разрезе валют |
|------------------------|---------------------|---------|-----------------------|
| Токены ICO № 189 (USD) | USD | 60 | 4 880 |
| Токены ICO № 241 (USD) | USD | 4 820 | |
| Токены ICO № 154 (RUB) | RUB | 782 000 | 782 000 |
| Токены ICO № 163 (EUR) | EUR | 20 | 20 |
| Токены ICO № 188 (BYN) | BYN | 5 100 | 5 250 |
| Токены ICO № 497 (BYN) | BYN | 150 | |



Информация по новым выпускам облигаций в 2023 году

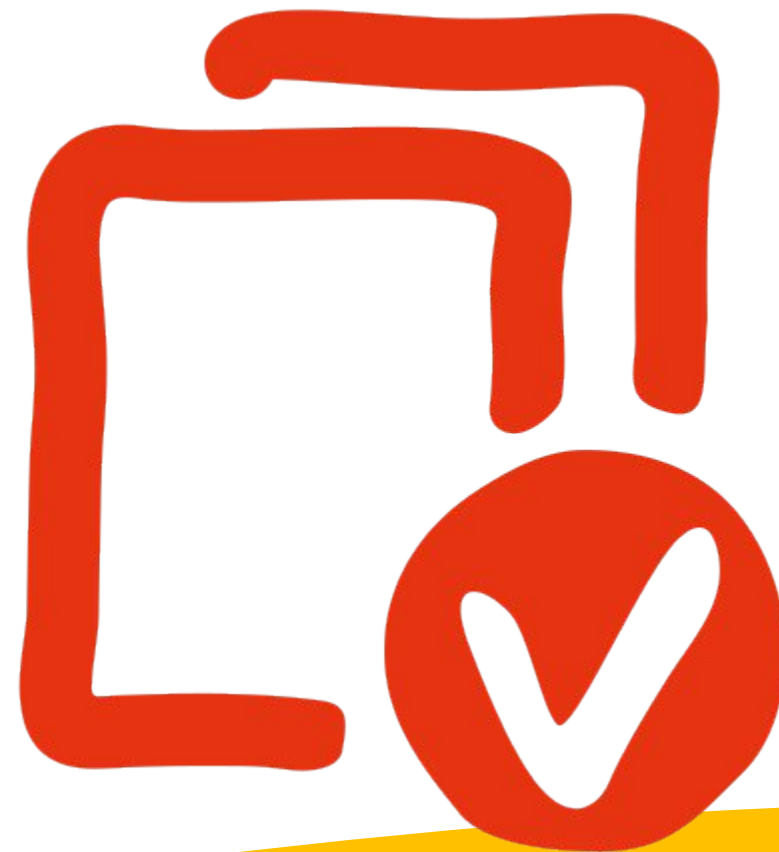
| 2023 Год | Наименование выпуска | Кол-во шт. выпуска | Номинал в валюте выпуска | Объём эмиссии | Валюта выпуска | Ставка выпуска, % | Дата начала обращения | Дата погашения | Размещён / размещается |
|-------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------|
| | 43 выпуск | 1 000 | 1 000 | 1 000 000 | BYN | 20% | 01.06.2023 | 31.07.2026 | Размещён |
| 2 кв. | 44 выпуск | 2 000 | 1 000 | 2 000 000 | BYN | 25,1135% | 01.06.2023 | 31.05.2027 | Размещён |
| | 45 выпуск | 1 000 | 3 000 | 3 000 000 | BYN к RUB | 16% | 01.07.2023 | 31.10.2027 | Размещается |
| 3 кв. | 46 выпуск | 2 000 | 1 000 | 2 000 000 | BYN к USD | 10% | 17.07.2023 | 30.06.2033 | Размещается |
| | 47 выпуск | 2 000 | 1 000 | 2 000 000 | BYN к EUR | 10% | 06.10.2023 | 30.09.2023 | Размещается |
| 4 кв. | 48 выпуск | 2 000 | 1 000 | 2 000 000 | BYN | 20% | 12.10.2023 | 30.11.2026 | Размещён |
| 2024 Год | | | | | | | | | |
| 1 кв. | 50 выпуск | 2 000 | 1 000 | 2 000 000 | BYN | 23,0322% | 01.01.2024 | 31.01.2027 | Размещается |

Информация по новым выпускам токенов в 2023 году

| Год | Наименование выпуска | Кол-во шт. выпуска | Номинал в валюте выпуска | Объём эмиссии | Валюта выпуска | Ставка выпуска, % | Дата начала обращения | Дата погашения | Размещён / размещается |
|-------|------------------------|--------------------|--------------------------|---------------|----------------|-------------------|-----------------------|----------------|------------------------|
| 1 кв. | Токены ICO № 414 (USD) | 25 000 | 20 | 500 000 | USD | 12,00% | 21.03.2023 | 15.05.2026 | Размещён |
| | Токены ICO № 445 (EUR) | 25 000 | 20 | 500 000 | EUR | 10,00% | 10.07.2023 | 15.06.2028 | Размещается |
| 3 кв. | Токены ICO № 461 (USD) | 25 000 | 20 | 500 000 | USD | 8,75% | 25.08.2023 | 15.08.2028 | Размещён |
| | Токены ICO № 462 (EUR) | 25 000 | 20 | 500 000 | EUR | 8,50% | 25.08.2023 | 15.08.2028 | Размещён |
| 4 кв. | Токены ICO № 464 (RUB) | 20 000 | 5 000 | 100 000 000 | RUB | 16,00% | 01.09.2023 | 15.12.2025 | Размещается |
| | Токены ICO № 497 (BYN) | 20 000 | 50 | 1 000 000 | BYN | 18,50% | 18.12.2023 | 15.10.2026 | Размещается |

Погашенные выпуски облигаций в 2023 году

| Выпуска | Период погашения | Объём выпуска в обращении | Валюта выпуска |
|-----------|---|---------------------------|----------------|
| 19 выпуск | Аннулирован в связи с погашением 20.06.2023 | 910 000 | BYN |
| 29 выпуск | Погашен по сроку 31.08.2023 | 1 000 000 | BYN |
| 33 выпуск | Погашен по сроку 30.11.2023 | 5 000 000 | BYN |



Погашенные выпуски облигаций в 1 квартале 2024 году

| Выпуск | Период погашения | Объём выпуска в обращении | Валюта выпуска |
|-----------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| 32 выпуск | Погашен по сроку 29.02.2024 | 400 000 | USD |

Погашенные выпуски токенов в 2023 году

| Номер выпуска | Период погашения | Объём выпуска в обращении | Валюта выпуска |
|------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Токены ICO № 288 (EUR) | Погашен по сроку 10.07.2023 | 500 000 | USD |
| Токены ICO № 101 (USD) | Погашен по сроку 30.09.2023 | 600 000 | USD |

Погашенные выпуски токенов в 2023 году

| Выпуск | Период погашения | Объём выпуска в обращении | Валюта выпуска |
|------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Токены ICO № 288 (EUR) | Погашен по сроку 10.07.2023 | 500 000 | USD |
| Токены ICO № 101 (USD) | Погашен по сроку 30.09.2023 | 600 000 | USD |

Итого общий объём исполненных обязательств в 2023 году

| | | |
|--------------|-----|--------------|
| Эквивалент в | BYN | 7 544 550,74 |
| Эквивалент в | USD | 2 374 366,87 |

Итого общий объём исполненных обязательств в 1 квартале 2024 года

| | | |
|--------------|-----|--------------|
| Эквивалент в | BYN | 2 012 385,98 |
| Эквивалент в | USD | 619 233,79 |

Сведения о заемных средствах по месяцам за 2023г.

| месяц | Декабрь 2022 | | Декабрь 2023 | | Март 2024 | | Изменение с 01.01.2023 по 31.03.2024 | |
|------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------|
| | в валюте | экв. BYN | в валюте | экв. BYN | в валюте | экв. BYN | | |
| облигации | | | | | | | в валюте облигации | |
| | BYN | 7 074 357,20 | 7 074 357,20 | 14 000 658,31 | 14 000 658,31 | 15 642 834,89 | 15 642 834,89 | 8 568 477,69 |
| | USD | 1 658 113,37 | 4 537 311,03 | 1 372 068,53 | 4 359 875,82 | 1 825 350,35 | 5 932 151,28 | 167 236,98 |
| | EUR | 322 000,00 | 938 823,20 | 305 147,99 | 1 079 094,81 | 305 147,99 | 1 068 597,76 | -16 852,01 |
| Итого облигации | | 67,16% | 12 550 491,43 | 60,17% | 19 439 628,94 | 62,14% | 22 643 583,93 | |
| токены | | | | | | | | токены |
| | BYN | 1 516 691,03 | 1 516 691,03 | 1 252 897,53 | 1 252 897,53 | 1 505 462,68 | 1 505 462,68 | -11 228,35 |
| | USD | 1 216 207,83 | 3 328 031,10 | 1 918 414,18 | 6 095 761,06 | 1 913 441,16 | 6 218 301,08 | 697 233,33 |
| | EUR | 354 048,16 | 1 032 262,82 | 855 089,58 | 3 023 853,29 | 855 051,57 | 2 994 305,08 | 501 003,41 |
| | RUB | 6 867 705,24 | 259 839,63 | 34 843 587,78 | 1 219 211,99 | 54 034 920,26 | 1 903 272,00 | 47 167 215,02 |
| Итого токены | | 32,84% | 6 136 824,58 | 35,88% | 11 591 723,87 | 34,64% | 12 621 340,84 | |
| КРЕДИТ | | | | | | | | КРЕДИТ |
| | BYN | 0,00 | 0,00 | 881 784,63 | 881 784,63 | 810 239,92 | 810 239,92 | 810 239,92 |
| | USD | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | RUB | 0,00 | 0,00 | 11 241 318,02 | 393 344,96 | 10 277 842,76 | 362 016,45 | 10 277 842,76 |
| Итого кредит | | 0,00% | 0,00 | 3,95% | 1 275 129,59 | 3,22% | 1 172 256,37 | |
| ВСЕГО, в т.ч. по валютам: | | | 18 687 316,01 | | 32 306 482,40 | | 36 437 181,14 | |
| | BYN | 8 591 048,23 | 8 591 048,23 | 16 135 340,47 | 16 135 340,47 | 17 958 537,49 | 17 958 537,49 | 9 367 489,26 |
| | USD | 2 874 321,20 | 7 865 342,13 | 3 290 482,71 | 10 455 636,88 | 3 738 791,51 | 12 150 452,36 | 864 470,31 |
| | EUR | 676 048,16 | 1 971 086,02 | 1 160 237,57 | 4 102 948,10 | 1 160 199,56 | 4 062 902,84 | 484 151,40 |
| | RUB | 6 867 705,24 | 259 839,63 | 46 084 905,80 | 1 612 556,95 | 64 312 763,02 | 2 265 288,45 | 57 445 057,78 |

справочно: эквивалент в \$ 6 829 160,95 эквивалент в \$ 10 167 264,33 эквивалент в \$ 11 212 130,33

Подтвержден рейтинг деловой репутации ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» на уровне AA reputation

Рейтинговое агентство BIK Ratings 13 марта 2024 года пересмотрело рейтинг деловой репутации ЗАО «АВАНГАРД ЛИЗИНГ» и подтвердило его на уровне AA reputation, который характеризует деловую репутацию высокого уровня.

ИСТОЧНИК: bikratings.by



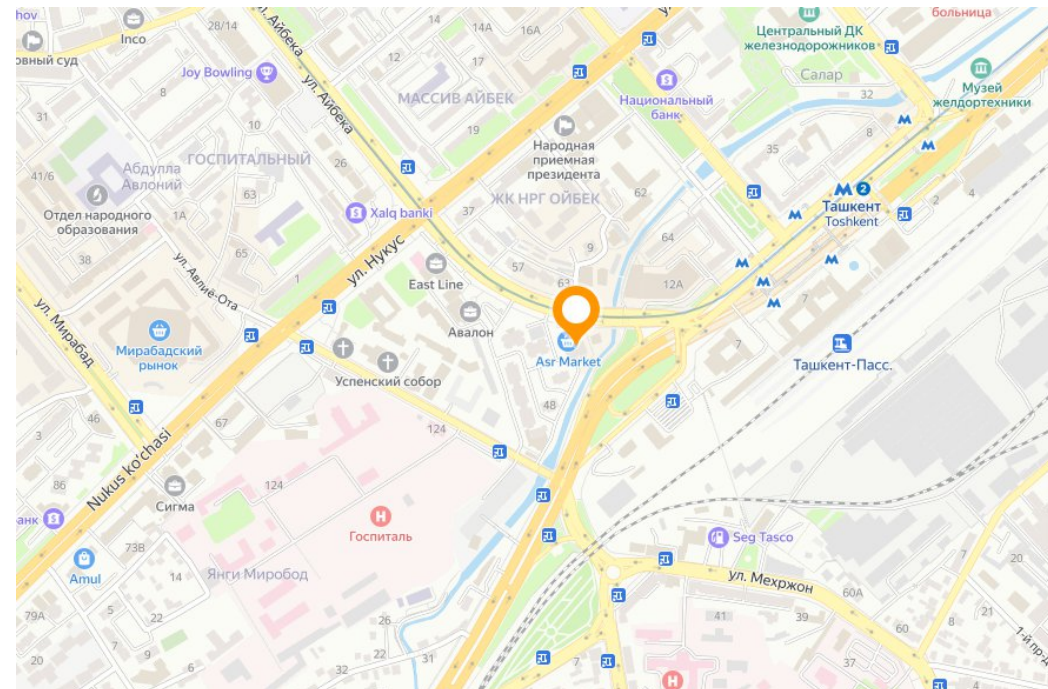
Республика Узбекистан

20.11.2023 зарегистрирована компания
Общество с ограниченной ответственностью
«ASSET LEASING AND FINANCE»



Юридический адрес: Узбекистан, город Ташкент,
Мирабадский район, ССГ Салар, улица Ойбек, 44
дом, 100044

Сайт компании: www.alafin.uz



Планы на 2024 – 2025 год

Новые эмиссии

Планы развития компании

- Топ 3 по лизингу жилья
- Выход на Московскую биржу

Ответы на вопросы

Спасибо за внимание!

Онлайн-встреча с эмитентом



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
АВАНГАРД ЛИЗИНГ